



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ – 95

Адрес: 634063, г. Томск, ул. Березовая, 10, АО «СМП-95»
тел./факс: (3822) 68-05-71, 68-05-72, 73-69-21
e-mail: smp95@mail.ru

Свидетельство № 0352.1-2011-7020016636-П-011 от 16 марта 2011 г.

Распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5.

Строительство блочно-модульной газовой котельной №3.

Строительство блочно-модульной газовой котельной №4.

Строительство блочно-модульной газовой котельной №5.

Строительство блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Иная документация в случаях, предусмотренных
законодательными и иными нормативными правовыми актами
Российской Федерации**

**Предварительные материалы Оценки воздействия
на окружающую среду**

965-25 ОВОС

Томск 2026



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ – 95

Адрес: 634063, г. Томск, ул. Березовая, 10, АО «СМП-95»
тел./факс: (3822) 68-05-71, 68-05-72, 73-69-21
e-mail: smp95@mail.ru

Свидетельство № 0352.1-2011-7020016636-П-011 от 16 марта 2011 г.

Распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5.

Строительство блочно-модульной газовой котельной №3.

Строительство блочно-модульной газовой котельной №4.

Строительство блочно-модульной газовой котельной №5.

Строительство блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Иная документация в случаях, предусмотренных
законодательными и иными нормативными правовыми актами
Российской Федерации**

**Предварительные материалы Оценки воздействия
на окружающую среду
965-25 ОВОС**

Изм	№ док.	Подп.	Дата
1			

Исполнительный директор

А.И. Лаптев

Главный инженер проекта

А.И. Хаустов

Томск 2026

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Главный инженер проекта	А.И. Хаустов
Главный специалист	Н.А Вертикова
Ведущий инженер-проектировщик	Е.М. Крысов
Помощник ГИП	Я.О. Максимова

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	4
Перечень сокращений, условных обозначений, символов, единиц и терминов	7
АННОТАЦИЯ	9
1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОВОС	11
2. Описание планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности, включая альтернативные варианты достижения цели планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности, а также возможность отказа от деятельности	14
2.1 Сведения о заказчике планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной	14
2.2 Общие сведения о проекте. Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности и планируемое место ее реализации	14
2.3 Цель и необходимость реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности	28
2.4 Описание планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности включая альтернативные варианты достижения цели планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности (технические и технологические решения), возможные альтернативы мест ее реализации, иные варианты реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности в пределах полномочий заказчика), а также возможность отказа от деятельности	29
2.5 Альтернативные варианты достижения цели планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности	32
2.6 Описание «нулевого» варианта (полный отказ от намечаемой хозяйственной деятельности).....	33
3 ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	33
3.1 Описание окружающей среды, которая может быть затронута планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации	33
3.1.1 Краткая физико-географическая характеристика месторасположения объекта	33
3.1.2 Геологическое строение и свойства грунтов	34
3.1.3 Гидрография.....	34
3.1.4 Характеристика почвенного покрова	34
3.1.5 Характеристика растительного покрова	35
3.1.6 Характеристика животного мира	36
3.1.7 Краткая климатическая характеристика	36
3.1.8 Атмосфера и загрязненность атмосферного воздуха	37
3.1.9 Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)	38
Особо охраняемые природные территории.....	38
Особо охраняемые природные территории	38
Водно-болотные угодья и ключевые орнитологические территории.....	39
Объекты историко-культурного наследия.....	39
Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы	39
Зоны затопления и подтопления.....	39
Защитные и особо защитные участки леса, лесопарковые зеленые пояса.....	40
Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.....	40
Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	40
Скотомогильники, биотермические ямы, моровые поля и их санитарно-защитные зоны.....	40
Мелиорируемые земли и мелиоративные системы	40

Приаэродромные территории	41
Свалки, полигоны отходов, кладбища, здания похоронного назначения и их санитарно-защитные зоны	41
Месторождения полезных ископаемых	41
Иные зоны с особыми условиями использования территории.....	41
4 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	50
4.1 Результаты оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на атмосферный воздух.....	50
4.1.1 Воздействие проектируемого объекта на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ	52
4.1.2 Воздействие проектируемого объекта на атмосферный воздух в период эксплуатации	55
4.1.3 Выводы по результатам расчета рассеивания загрязняющих веществ	64
4.2 Результаты оценки воздействия физических факторов на окружающую среду	68
4.2.1 Оценка акустического воздействия в период строительства	68
4.2.2 Оценка акустического воздействия в период эксплуатации	68
4.2.3 Обоснование размеров и границ санитарно-защитной зоны в соответствии с учетом расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе и акустического воздействия	72
4.3 Оценка воздействия объекта на поверхностные и подземные воды	75
4.3.1 Оценка воздействия объекта на поверхностные и подземные воды в период монтажных работ	75
4.3.2 Оценка воздействия объекта на поверхностные и подземные воды в период эксплуатации	75
4.3.2.1 Водоснабжение и водоотведение	75
Сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод	76
4.3.2.2 Воздействие объекта на поверхностные воды	77
4.3.3 Оценка воздействия объекта на состояние почвы	77
4.3.4 Оценка воздействия объекта на состояние растительного и животного мира	78
4.3.5 Оценка воздействия при обращении с отходами	79
4.3.5.1 Отходы, образующиеся в период монтажных работ	79
4.3.5.2 Отходы образующиеся при эксплуатации котельной.....	81
5 Меры по предотвращению и (или) уменьшению возможного негативного воздействия планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду	84
5.1 Мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия на атмосферный воздух	84
5.2 Мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного акустического воздействия.....	86
5.3 Мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия на водные объекты	88
5.4 Мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия на почвы.....	89
5.5 Мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия на растительный и животный мир.....	90
5.6 Мероприятия по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов производства и потребления.....	91
6 Предложения по мероприятиям производственного экологического контроля и мониторинга окружающей среды	97

7	Перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат	102
	Расчет платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства	102
8	СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ИНФОРМИРОВАНИЕ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ О ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЕЕ ВОЗМОЖНОМ ВОЗДЕЙСТВИИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	104
9	РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА	105
10	Выводы о соответствии принятых проектных решений требованиям экологического законодательства	107
	ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ	108
	ПРИЛОЖЕНИЯ	109
	Приложение А Техническое задание на проведение ОВОС	110
	Приложение Б Сертификат соответствия	117
	Приложение В Справки о фоновых концентрациях ЗВ в атмосферном воздухе	118
	Приложение Г Информация о наличии ООПТ	119
	Приложение Д Информационные письма заказчика	121
	Приложение Е Уведомление о проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации «Выполнение работ по разработке проектной документации (в том числе выполнение проектно-изыскательских работ) и строительству объектов: распределительного газопровода до блочно-модульных котельных-3,4,5. (без внутриплощадочных газопроводов), блочно-модульной газовой котельной №3, блочно-модульной газовой котельной №4, блочно-модульной газовой котельной №5, блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина) в городе Чебаркуль.», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду	122
	Приложение Ж Проект планировки курорта Кисегач	125

Перечень сокращений, условных обозначений, символов, единиц и терминов

В настоящем проекте использованы следующие основные термины и определения:

окружающая среда	—совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов, а также антропогенных объектов;
природная среда	—совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов;
охрана окружающей среды	—деятельность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общественных и иных некоммерческих объединений, юридических и физических лиц, направленная на сохранение и восстановление природной среды, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, предотвращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и ликвидацию ее последствий;
негативное воздействие на окружающую среду	— воздействие хозяйственной и иной деятельности, последствия которой приводят к негативным изменениям качества окружающей среды
загрязнение окружающей среды	— поступление в окружающую среду вещества и (или) энергии, свойства, местоположение или количество которых оказывают негативное воздействие на окружающую среду;
загрязняющее вещество	— вещество или смесь веществ, количество и (или) концентрация которых превышают установленные для химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов нормативы и оказывают негативное воздействие на окружающую среду;
нормативы в области охраны окружающей среды	— установленные нормативы качества окружающей среды и нормативы допустимого воздействия на нее, при соблюдении которых обеспечивается устойчивое функционирование естественных экологических систем и сохраняется биологическое разнообразие;
атмосферный воздух	— охраняемый законом природный объект, представляющий собой газовую оболочку нашей планеты
отходы производства и потребления	— остатки сырья, веществ, соединений, материалов, которые образовались в процессе производства продукции или её потребления, утратившие свои потребительские свойства;
вид отходов	— совокупность отходов, которые имеют общие признаки в соответствии с системой классификации отходов

обращение с отходами

— деятельность, в процессе которой образуются отходы, а также деятельность по сбору, складированию, перемещению, размещению, обезвреживанию и использованию (утилизации) отходов;

сбор отходов

— изъятие отходов из источников их образования и перемещение в места складирования, размещения, обезвреживания или использования (утилизации) отходов;

размещение отходов

— хранение и захоронение отходов;

**использование
отходов (утилизация)**

— повторное вовлечение отходов в хозяйственный оборот путем отделения и переработки содержащихся в них полезных компонентов, включения их в состав другого конечного продукта или использования для получения энергии;

В настоящем проекте использованы следующие сокращения и обозначения:

МРР-2017	Методы расчётов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе. СПб, 2017
ЗВ	вредное (загрязняющее) вещество
ИЗАВ	источник загрязнения атмосферного воздуха
НДВ	норматив допустимого выброса
СЗЗ	санитарно-защитная зона
ОС	окружающая среда
ТКО	твёрдые коммунальные отходы
ООПТ	особо охраняемая природная территория
НВОС	негативное воздействие на окружающую среду

АННОТАЦИЯ

Настоящий раздел «Предварительные материалы Оценки воздействия на окружающую среду» выполнен к проектной документации объекта капитального строительства «Распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5. Строительство блочно-модульной газовой котельной №3. Строительство блочно-модульной газовой котельной №4. Строительство блочно-модульной газовой котельной №5. Строительство блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина)».

Материалы оценки воздействия на окружающую среду включают в себя комплект документации, подготовленной при проведении оценки воздействия на окружающую среду планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду разрабатываются в целях обеспечения экологической безопасности и охраны окружающей среды, предотвращения и (или) уменьшения воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и связанных с ней социальных, экономических и иных последствий, а также выбора оптимального варианта реализации такой деятельности с учетом экологических, технологических и социальных аспектов или отказа от деятельности.

В материалах оценки воздействия на окружающую среду обеспечивается выявление характера, интенсивности и степени возможного воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности, анализ и учет такого воздействия, оценка экологических и связанных с ними социальных и экономических последствий реализации такой деятельности и разработка мер по предотвращению и (или) уменьшению таких воздействий с учетом общественного мнения.

Предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду по результатам исследований по оценке воздействия на окружающую среду, проведены с учетом альтернатив реализации, целей деятельности, способов их достижения.

Проводятся общественные обсуждения по объекту проектирования.

На следующей стадии ОВОС анализируются и учитываются замечания, предложения и информация, поступившие от общественности в ходе проведения общественных обсуждений и формируются окончательные материалы оценки воздействия на окружающую среду на основании предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду с учетом результатов анализа и учета замечаний, предложений и информации, на основании общественных обсуждений.

Раздел Предварительные материалы Оценки воздействия на окружающую среду выполнен в соответствии с основными федеральными законами, законодательными актами и положениями Российской Федерации:

Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».

Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Федеральным законом от 04 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».

Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных

территориях».

Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.

Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ.

Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ.

Конституцией Российской Федерации (принята 12 декабря 1993 года): ст. 24, п. 2; ст. 42.

Приказом Минприроды России от 01 декабря 2020 года № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду».

При реализации проектных решений будет оказано определенное влияние на окружающую среду района строительства. Характеристика и оценка воздействия на основные компоненты природной среды приведена в соответствующих частях данного проекта. Материалы Предварительных материалов ОВОС содержат информацию о характере и масштабах воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности по строительству и эксплуатации объекта проектирования, оценке экологических и иных последствий этого воздействия и их значимости, возможности минимизации воздействий. На основании анализа исходного состояния окружающей среды и прогноза ее устойчивости к техногенным воздействиям проведена оценка возможного воздействия строительства объекта проектирования на природную и социально-экономическую среду в соответствии с требованиями, предъявляемыми к экологической документации.

Источниками информации для разработки настоящего раздела послужили материалы инженерных изысканий, технические решения, принятые проектом. Раздел разработан с использованием строительных, санитарных, технологических и экологических норм и правил, действующих на территории РФ.

Предварительные материалы Оценки воздействия на окружающую среду представлены в одном томе.

Объем тома – 134 страницы, в том числе основного текста – 126 страниц.

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОВОС

Порядок проведения оценки воздействия на окружающую среду определен Приказом Госкомэкологии РФ от 16 мая 2000 г. N 372 "Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации".

Материалы Оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) являются документом, обобщающим результаты исследований по оценке воздействия объекта капитального строительства «Распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5. Строительство блочно-модульной газовой котельной №3. Строительство блочно-модульной газовой котельной №4. Строительство блочно-модульной газовой котельной №5. Строительство блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина)».

Проектируемый объект капитального строительства «Распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5. Строительство блочно-модульной газовой котельной №3. Строительство блочно-модульной газовой котельной №4. Строительство блочно-модульной газовой котельной №5. Строительство блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина)» (далее объект проектирования) находится на территории III округа горно-санитарной охраны курорта Кисегач, Челябинской области. Проект границы и режимов зон санитарной (горно-санитарной) охраны курорта Кисегач Челябинской области выполнен ООО Научно-производственная фирма «Недра», г. Челябинск 2007 г.

Согласно распоряжению Правительства РФ от 23.07.2024 г. №1959-р, (Перечень лечебно-оздоровительных местностей федерального назначения, курортов федерального значения, курортных регионов) курорт Кисегач отнесен к курортам федерального значения.

Согласно Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ (ред. от 15.12.2025) "Об экологической экспертизе" Статья 11. Объекты государственной экологической экспертизы федерального уровня (в ред. Федерального закона от 25.12.2023 N 673-ФЗ) Объектами государственной экологической экспертизы федерального уровня являются следующие документы и (или) документация:

П.10) проектная документация объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения, курортных регионов, за исключением объектов капитального строительства, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации;

В соответствии с п. 10 ст. 11 ФЗ-174 предусматривается процедура проведения Оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) проектной документации объектов капитального строительства, строительство которых предполагается осуществлять в границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей федерального значения...

Строительство объекта проектирования предполагается осуществлять в границах III пояса округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов курорта федерального значения Кисегач, Челябинской области.

Таким образом, для проектной документации предусматривается процедура проведения Оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) объектов капитального строительства, строительство которых предполагается осуществлять в границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов.

Порядок проведения ОВОС и состав материалов регламентируется " Приложением к приказу Минприроды России от 1 декабря 2020 г. N 999 "Требования к материалам оценки воздействия на окружающую среду".

Основная цель разработки Предварительных материалов ОВОС заключалась в выявлении значимых воздействий объекта капитального строительства на окружающую среду для разработки технологических решений и мер по снижению значимых экологических рисков, предотвращении или минимизации негативных воздействий, возникающих при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта, а также связанных с этим отрицательных социальных, экономических и иных последствий.

Для достижения указанной цели при проведении ОВОС на данном этапе подготовки документации были поставлены и решены следующие задачи:

1. Выполнена оценка современного состояния компонентов природной среды в районе размещения и реализации проектных решений
2. Проведена комплексная оценка изменения окружающей среды от воздействий объекта в рамках проектной документации при строительстве объекта проектирования. Рассмотрены факторы негативного воздействия на природную среду, определены качественные характеристики воздействий при реализации проекта.
3. Выполнен анализ требований нормативно-правовых актов в области регулирования природопользования и охраны окружающей среды к Строительству объекта проектирования.
4. Разработаны меры по минимизации возможного негативного воздействия объекта на окружающую среду, а также природоохранные меры, обеспечивающие экологическую безопасность реализации проекта.

При подготовке Предварительных материалов ОВОС разработчик руководствовался следующими основными принципами:

- открытости экологической информации – при подготовке решений о реализации хозяйственной деятельности используемая экологическая информация была доступна для всех заинтересованных сторон;
- упреждения – процесс ОВОС проводился, начиная с ранних стадий подготовки решений по объекту вплоть до их принятия;
- разумной детализации – исследования в рамках ОВОС проводились с такой степенью детализации, которая соответствует значимости возможных неблагоприятных последствий реализации проекта Строительства объект проектирования;
- последовательности действий – при проведении ОВОС строго выполнялась последовательность действий в осуществлении этапов, процедур и операций, предписанных законодательством РФ.

В законе РФ «Об охране окружающей среды» (ст. 1) ОВОС определяется как "вид

деятельности по выявлению, анализу и учету прямых, косвенных и иных последствий воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной и иной деятельности в целях принятия решения о возможности или невозможности ее осуществления;

Закон (ст.3) предписывает обязательность оценки воздействия на окружающую среду при принятии решений об осуществлении хозяйственной и иной деятельности; обязательность проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации проверки проектов и иной документации, обосновывающих хозяйственную и иную деятельность, которая может оказать негативное воздействие на окружающую среду, создать угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан, на соответствие требованиям технических регламентов в области охраны окружающей среды;

Порядок проведения ОВОС и состав материалов регламентируется " Приложением к приказу Минприроды России от 1 декабря 2020 г. N 999 "Требования к материалам оценки воздействия на окружающую среду".

Степень детализации и полноты ОВОС определяется исходя из особенностей намечаемой хозяйственной и иной деятельности и должна быть достаточной для определения и оценки возможных экологических и связанных с ними социальных, экономических и иных последствий реализации намечаемой деятельности. При выполнении ОВОС разработчик учитывал законодательные требования РФ в области охраны окружающей среды, здоровья населения, природопользования.

На данном этапе в проектной документации проведена разработка предварительных материалов ОВОС анализ полученных данных и составление предварительных материалов.

Материалы предварительных материалов ОВОС:

- Описание деятельности и её воздействий на окружающую среду
- Информация об альтернативных вариантах
- Анализ существующей экологической обстановки
- Выявление потенциальных источников загрязнения
- Прогноз воздействий (на воздух, воду, почву, биоту)
- Предварительные мероприятия по защите окружающей среды

Общественные обсуждения материалов ОВОС

Заказчик проекта обязан уведомить население и провести открытое обсуждение.

1. Размещение объявления в СМИ и на сайте о проведении обсуждений
2. Размещение предварительных материалов на сайте заказчика (доступ в течение минимум 30 дней)
3. Проведение общественных слушаний (встреча с жителями и организациями)
4. Сбор замечаний и предложений
5. Оформление протокола общественных обсуждений

2. Описание планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности, включая альтернативные варианты достижения цели планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности, а также возможность отказа от деятельности

2.1 Сведения о заказчике планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной

Заказчик проекта – Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации Чебаркульского городского округа. г. Чебаркуль, г. Чебаркуль.

Исполнитель – АО «СМП-95» - исполнительный директор Лаптев А.И.

Юридический адрес: г. Томск, ул. Березовая, 10.

Источник финансирования – Бюджет Чебаркульского городского округа.

Статус объекта – новое строительство.

2.2 Общие сведения о проекте. Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности и планируемое место ее реализации

Исходя из утвержденных Правительством РФ Критериев (Постановление Правительства РФ от 28.09.2015 г. № 1029 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий»), при постановке на государственный учет объект НВОС в зависимости от степени воздействия на окружающую среду подлежит отнесению к одной из четырех категорий:

I категория - объекты, оказывающие значительное негативное воздействие на окружающую среду и относящиеся к областям применения наилучших доступных технологий;

II категория - объекты, оказывающие умеренное негативное воздействие на окружающую среду;

III категория - объекты, оказывающие незначительное негативное воздействие на окружающую среду;

IV категория - объекты, оказывающие минимальное негативное воздействие на окружающую среду.

На период проведения строительных работ категория объекта проектирования по Критериям НВОС - IV (продолжительность строительства менее 6 мес.).

При эксплуатации объект проектирования планируемой деятельности согласно утвержденным Критериям НВОС относится к объектам III категории.

Согласно Постановлению Правительства от 31 декабря 2020 года №2398 осуществление хозяйственной деятельности котельная относится к объектам III категории по степени негативного воздействия на окружающую среду.

Участок строительства объекта проектирования расположен в границах населенного пункта г. Чебаркуль.

Проектной документацией предусматривается установка блочно-модульных котельных №№ 3,4,5 полной заводской готовности с подключением к тепловым и газовым сетям, сетям водоснабжения и водоотведения, электроснабжения в соответствии с ТУ.

Котельная №3

На площадке строительства размещаются:

- котельная с дымовой трубой;
- проектируемые инженерные коммуникации.

Котельная полной заводской готовности, производства АО «СМП-95» изготавливается в соответствии с сертификатом РОСС RU.32001.04ИБФ1.ОСП28.57392.

В котельной предусматривается установка трех котлов Дорогобуж-3500 мощностью 3,5 МВт каждый. Основное топливо - природный газ с калорийностью $Q=8000$ ккал/м³.

Резервное топливо не предусматривается.

Аварийное дизельное топливо – с калорийностью $Q=10000$ ккал/кг.

Показатели расхода газа:

- максимальный расчетный расход на расчетную нагрузку – 910,8 м³/ч;
- максимальный расчетный расход на установленную мощность – 1226,9 м³/ч;
- годовой расчетный расход 3,291 млн.м³.

Дымовая труба - стальная теплоизолированная высотой 18 м, диаметр Ду 1000 м.

Технико-экономические показатели работы проектируемой котельной приведены в таблице 2.1.

Технико-экономические показатели работы котельной

Таблица 2.1

Показатель	Размерность	Расчетные значение
Тепловая мощность котельной (установленная)	Гкал/ч (МВт)	9,03 (10,5)
Выработка тепла: теплоноситель вода	Гкал/ч (МВт)	7,247 (8,428)
в том числе:		
на отопление и вентиляцию	Гкал/ч (МВт)	5,066(5,891)
на горячее водоснабжение	Гкал/ч (МВт)	1,292(1,502)
на технологические нужды	Гкал/ч (МВт)	-
Годовая выработка тепла (общая)	тыс. Гкал (МВт)	23,315 (27116,27)
Годовой отпуск тепла (общий)	тыс. Гкал (МВт)	20,452 (23786,14)
Годовой отпуск тепла: теплоноситель вода	тыс. Гкал (МВт)	20,452 (23786,14)
Годовое число использования установленной мощности	ч	2807
Часовой расход топлива на установленную мощность	т/ч (м ³ /ч)	1226,9
натурального/условного	кг.у.т./ч	1398,66
Часовой расход топлива на вырабатываемую мощность	т/ч (м ³ /ч)	984,7
натурального/условного	кг.у.т./ч	1122,55
Годовой расход топлива натурального/условного	тыс. т (м ³)	3291
	тыс. т.у.т.	3,752
Удельный расход условного топлива на вырабатываемую нагрузку	кг.у.т./МВт	162,6
	кг.у.т./Гкал	155,3
Удельный расход условного топлива на отпускаемую нагрузку	кг.у.т./МВт	187,16
	кг.у.т./Гкал	160,93
Часовое потребление воды	м ³ /ч	48,08
Годовой расход воды	тыс.м ³	9,437
Удельный расход воды без учета ГВС на вырабатываемую нагрузку	м ³ /МВт (м ³ /Гкал)	-
Удельный расход воды без учета ГВС на отпускаемую	м ³ /МВт	-

нагрузку	(м³/Гкал)	
Коэффициент энергетической эффективности	-	-
Число смен в сутки	ед.	-
Общая численность работающих	чел.	-
в том числе:		
ИТР	чел.	-
Рабочие	чел.	-
МОП	чел.	-

Согласно техническому заданию и расчету тепловой схемы котельной, предусмотрена установка следующего оборудования, приведенного в таблице 2.2.

Таблица 2.2 Состав основного оборудования котельной

Поз. на схеме	Наименование оборудования	Количество
K1.1- K1.3	Котел водогрейный Дорогобуж-3500	3
K2.1- K2.2	Горелка комбинированная Baltur	2
K2.3	Горелка газовая Baltur	1
K3.1- K3.3	Циркуляционный насос котлового контура Wilo BL 100/180-4/4-R	3
K4.1- K4.3	Циркуляционный насос сетевого контура Wilo BL 80/150-15/2-R	2-рабочих 1-резервный
K5.1- K5.3	Теплообменник сетевого контура	2-рабочих 1-резервный
K6	Клапан 3-х ходовый Ду150 с электроприводом ESBE 3F	1
K7.1- K7.2	Расширительный бак котлового контура V=500 л	2
K8	Расширительный бак сетевого контура V=500 л	1
K9.1- K9.2	Подпиточный насос Wilo MHI 404-1/E-3-400-50-2-X	1-рабочий 1-резервный
K10	Установка водоподготовки	1
K11	Бак запаса воды V=5,0м³	1
K12.1- K12.2	Клапан предохранительный Ду65	2
K13	Автоматическая система дозирования реагента	1
1У	Расходомер электромагнитный Ду150 с индикацией	2
2У	Расходомер электромагнитный Ду32 с индикацией	2
3У	Счетчик холодной воды Ду25 с импульсным выходом	1

Возможна замена основного оборудования на аналоги без изменения основных технических характеристик.

Котельная №4

На площадке строительства размещаются:

- котельная с дымовой трубой;

Проектируемые инженерные коммуникации:

- газопровод высокого давления надземной и подземной прокладки;

- трубопровод дождевой канализации;
- трубопровод производственной канализации;
- трубопровод питьевого водопровода;
- трубопроводы теплоснабжения надземной и подземной прокладки;
- электрические кабели подземной прокладки.

Проектной документацией предусматривается установка блочно-модульной котельной №4 полной заводской готовности, мощностью 10,5 МВт с подключением к тепловым и газовым сетям, сетям водоснабжения и водоотведения, электроснабжения в соответствии с ТУ.

Котельная полной заводской готовности, производства АО «СМП-95» изготавливается в соответствии с сертификатом РОСС RU.32001.04ИБФ1.ОСП28.57392.

В котельной предусматривается установка трех котлов Дорогобуж-3500 мощностью 3,5 МВт каждый. Основное топливо - природный газ с калорийностью $Q=8000$ ккал/м³.

Резервное топливо не предусматривается.

Аварийное дизельное топливо – с калорийностью $Q=10000$ ккал/кг.

Показатели расхода газа:

- максимальный расчетный расход на расчетную нагрузку – 910,8 м³/ч;
- максимальный расчетный расход на установленную мощность – 1226,9 м³/ч;
- годовой расчетный расход 3,123 млн.м³.

Дымовая труба предусмотрена стальная теплоизолированная высотой 18 м, диаметр Ду 1000 мм.

Технико-экономические показатели работы котельной

Таблица 2.3

Показатель	Размерность	Расчетные значение
Тепловая мощность котельной (установленная)	Гкал/ч (МВт)	9,03 (10,5)
Выработка тепла: теплоноситель вода	Гкал/ч (МВт)	7,247 (8,428)
в том числе:		
на отопление и вентиляцию	Гкал/ч (МВт)	5,066(5,891)
на горячее водоснабжение	Гкал/ч (МВт)	1,292(1,502)
на технологические нужды	Гкал/ч (МВт)	-
Годовая выработка тепла (общая)	тыс. Гкал (МВт)	23,315 (27116,27)
Годовой отпуск тепла (общий)	тыс. Гкал (МВт)	20,452 (23786,14)
Годовой отпуск тепла: теплоноситель вода	тыс. Гкал (МВт)	20,452 (23786,14)
Годовое число использования установленной мощности	ч	2807
Часовой расход топлива на установленную мощность	т/ч (м ³ /ч)	1226,9
натурального/условного	кг.у.т./ч	1398,66
Часовой расход топлива на вырабатываемую мощность	т/ч (м ³ /ч)	984,7
натурального/условного	кг.у.т./ч	1122,55
Годовой расход топлива натурального/условного	тыс. т (м ³) тыс. т.у.т.	3123
Удельный расход условного топлива на вырабатываемую нагрузку	кг.у.т./МВт кг.у.т./Гкал	162,6 155,3
Удельный расход условного топлива на отпускаемую нагрузку	кг.у.т./МВт кг.у.т./Гкал	187,16 160,93
Часовое потребление воды	м ³ /ч	48,08

Годовой расход воды	тыс.м ³	9,437
Удельный расход воды без учета ГВС на вырабатываемую нагрузку	м ³ /МВт (м ³ /Гкал)	-
Удельный расход воды без учета ГВС на отпускаемую нагрузку	м ³ /МВт (м ³ /Гкал)	-
Коэффициент энергетической эффективности	-	-
Число смен в сутки	ед.	-
Общая численность работающих	чел.	-
в том числе:		
ИТР	чел.	-
Рабочие	чел.	-
МОП	чел.	-

Согласно техническому заданию и расчету тепловой схемы котельной, предусмотрена установка следующего оборудования, приведенного в таблице 2.4

Таблица 2.4 Состав основного оборудования котельной

Поз. на схеме	Наименование оборудования	Количество
K1.1- K1.3	Котел водогрейный Дорогобуж-3500	3
K2.1- K2.2	Горелка комбинированная Baltur	2
K2.3	Горелка газовая Baltur	1
K3.1- K3.3	Циркуляционный насос котлового контура Wilo BL 100/180-4/4-R	3
K4.1- K4.3	Циркуляционный насос сетевого контура Wilo BL 80/150-15/2-R	2-рабочих 1-резервный
K5.1- K5.3	Теплообменник сетевого контура	2-рабочих 1-резервный
K6	Клапан 3-х ходовый Ду150 с электроприводом ESBE 3F	1
K7.1- K7.2	Расширительный бак котлового контура V=500 л	2
K8	Расширительный бак сетевого контура V=500 л	1
K9.1- K9.2	Подпиточный насос Wilo MHI 404-1/E-3-400-50-2-X	1-рабочий 1-резервный
K10	Установка водоподготовки	1
K11	Бак запаса воды V=5,0м ³	1
K12.1- K12.2	Клапан предохранительный Ду65	2
K13	Автоматическая система дозирования реагента	1
1У	Расходомер электромагнитный Ду150 с индикацией	2
2У	Расходомер электромагнитный Ду32 с индикацией	2
3У	Счетчик холодной воды Ду25 с импульсным выходом	1

Возможна замена основного оборудования на аналоги без изменения основных технических характеристик.

Котельная №5

На площадке строительства размещаются:

- котельная с дымовой трубой;

Проектируемые инженерные коммуникации:

- газопровод высокого давления надземной и подземной прокладки;
- трубопровод дождевой канализации;
- трубопровод производственной канализации;
- трубопровод питьевого водопровода;
- трубопроводы теплоснабжения надземной и подземной прокладки;
- электрические кабели подземной прокладки.

Проектной документацией предусматривается установка блочно-модульной котельной № 5 полной заводской готовности, мощностью 10,5 МВт с подключением к тепловым и газовым сетям, сетям водоснабжения и водоотведения, электроснабжения в соответствии с ТУ.

На территории строительства предусмотрено размещение блочной котельной с дымовой трубой и инженерные сети.

На площадке предусматривается строительство следующих зданий и сооружений:

- Блочно-модульная газовая котельная с дымовой трубой;
- тепловая камера;
- колодец производственной канализации;

Режима работы котельной:

- отопление и вентиляция – в течение отопительного периода;
- горячее водоснабжение – 350 дней в году.

Приготовление ГВС осуществляется в ИТП.

Система теплоснабжения – независимая, закрытая, двухтрубная

Назначение – отопительная котельная.

Уровень ответственности – нормальный.

Общий расход тепловой энергии:

- установленная тепловая мощность 10,5 МВт;
- расчетная выработка тепловой энергии 7,796 МВт;
- годовая выработка тепла 20684,1 Гкал/год.

Котельная полной заводской готовности, производства АО «СМП-95» изготавливается в соответствии с сертификатом РОСС RU.32001.04ИБФ1.ОСП28.57392.

Применяемое в проекте оборудование имеет сертификаты соответствия (приложение Б).

В котельной предусматривается установка трех котлов Дорогобуж-3500 мощностью 3,5 МВт каждый. Основное топливо - природный газ с калорийностью $Q=8000$ ккал/м³.

Резервное топливо не предусматривается.

Аварийное дизельное топливо – с калорийностью $Q=10000$ ккал/кг.

Показатели расхода газа:

- максимальный расчетный расход на расчетную нагрузку – 910,8 нм³/ч;
- максимальный расчетный расход на установленную мощность – 1226,9 нм³/ч;
- годовой расчетный расход 2,919 млн.нм³.

Дымовая труба предусмотрена стальная теплоизолированная высотой 18 м, диаметр Ду

1000 м.

Технико-экономические показатели работы проектируемой котельной №5 приведены в таблице 2.5.

Технико-экономические показатели работы котельной

Таблица 2.5

Показатель	Размерность	Расчетные значения
Тепловая мощность котельной (установленная)	Гкал/ч (МВт)	9,03 (10,5)
Выработка тепла: теплоноситель вода	Гкал/ч (МВт)	6,704 (7,796)
в том числе:		
на отопление и вентиляцию	Гкал/ч (МВт)	4,617(5,369)
на горячее водоснабжение	Гкал/ч (МВт)	1,264(1,470)
на технологические нужды	Гкал/ч (МВт)	-
Выработка тепла: теплоноситель пар	Гкал/ч (МВт)	-
в том числе:		
на отопление и вентиляцию	Гкал/ч (МВт)	-
на горячее водоснабжение	Гкал/ч (МВт)	-
на технологические нужды	Гкал/ч (МВт)	-
Годовая выработка тепла (общая)	тыс. Гкал (МВт)	20,684 (24055,6)
Годовой отпуск тепла (общий)	тыс. Гкал (МВт)	19,958 (23211,59)
Годовой отпуск тепла: теплоноситель вода	тыс. Гкал (МВт)	19,958 (23211,59)
Годовой отпуск тепла: теплоноситель пар	тыс. Гкал (МВт)	-
Годовое число использования установленной мощности	ч	2490
Удельная сметная стоимость строительства	тыс. руб. Гкал/ч тыс. руб. МВт	-
Себестоимость отпускаемого тепла	руб. Гкал/ч руб. МВт	-
Часовой расход топлива на установленную мощность натурального/условного	т/ч (м³/ч) кг.у.т./ч	1226,9 1398,66
Часовой расход топлива на вырабатываемую мощность натурального/условного	т/ч (м³/ч) кг.у.т./ч	910,8 1038,34
Годовой расход топлива натурального/условного	тыс. т (м³) тыс. т.у.т.	2919 3,328
Удельный расход условного топлива на вырабатываемую нагрузку	кг.у.т./МВт кг.у.т./Гкал	162,6 155,3
Удельный расход условного топлива на отпускаемую нагрузку	кг.у.т./МВт кг.у.т./Гкал	187,16 160,93
Установленная мощность электроприемников	кВт	97,924
в том числе:		
силовых	кВт	97,089
освещения	кВт	0,835
Годовой расход электроэнергии	тыс. кВт·ч	432,26
Удельный расход электроэнергии на вырабатываемую нагрузку	кВт·ч/МВт	9,91

	(кВт·ч/Гкал)	11,53
Удельный расход электроэнергии на отпускаемую нагрузку	кВт·ч/МВт (кВт·ч/Гкал)	10,28 11,95
Часовое потребление воды	м³/ч	3,92
Годовой расход воды	тыс.м³	9,437
Удельный расход воды без учета ГВС на вырабатываемую нагрузку	м³/МВт (м³/Гкал)	-
Удельный расход воды без учета ГВС на отпускаемую нагрузку	м³/МВт (м³/Гкал)	-
Коэффициент энергетической эффективности	-	-
Число смен в сутки	ед.	-
Общая численность работающих	чел.	-
в том числе:		
ИТР	чел.	-
Рабочие	чел.	-
МОП	чел.	-

Согласно техническому заданию и расчету тепловой схемы котельной, предусмотрена установка следующего оборудования, приведенного в таблице 2.6.

Таблица 2.6 Состав основного оборудования котельной

Поз. на схеме	Наименование оборудования	Количество
K1.1- K1.3	Котел водогрейный Дорогобуж-3500	3
K2.1- K2.2	Горелка комбинированная Baltur TBML 510 LX ME	2
K2.3	Горелка газовая Baltur TBG 510 ME	1
K3.1- K3.3	Циркуляционный насос котлового контура Wilo BL 100/180-4/4-R	3
K4.1- K4.3	Циркуляционный насос сетевого контура Wilo BL 80/150-15/2-R	2-рабочих 1-резервный
K5.1- K5.3	Теплообменник сетевого контура	2-рабочих 1-резервный
K6	Клапан 3-х ходовой Ду150 с электроприводом ESBE 3F	1
K7.1- K7.2	Расширительный бак котлового контура V=500 л	2
K8	Расширительный бак сетевого контура V=500 л	1
K9.1- K9.2	Подпиточный насос Wilo MHI 404-1/E-3-400-50-2-X	1-рабочий 1-резервный
K10	Установка водоподготовки	1
K11	Бак запаса воды V=3,0м³	1
K12.1- K12.2	Клапан предохранительный Ду65	2
K13	Автоматическая система дозирования реагента	1
1У	Расходомер электромагнитный Ду150 с индикацией	2
2У	Расходомер электромагнитный Ду32 с индикацией	2

ЗУ	Счетчик холодной воды Ду25 с импульсным выходом	1
----	---	---

Возможна замена основного оборудования на аналоги без изменения основных технических характеристик.

Котельные №№3,4,5

Горелки котлов оборудованы газовыми мультиблоками, предназначенными для обеспечения стабильного давления газа перед горелками и его подачу в требуемом количестве. Газовый мультиблок включает в себя: механический фильтр, стабилизатор давления газа, быстродействующий запорный клапан, регулирующий клапан, реле минимального давления газа. При необходимости и при возникновении аварийной ситуации газовый мультиблок обеспечивает герметичное отключение подачи газа.

Проектной документацией предусмотрена следующая схема газоснабжения:

От точки подключения до проектируемой котельной газопровод высокого давления прокладывается надземно, на высоте 2,2 м от поверхности земли до низа трубы.

Газопровод прокладывается открыто с креплением к каркасу котельной.

Газопроводы котельной оборудуются продувочными и сбросными трубопроводами. Продувочные и сбросные трубопроводы прокладываются и крепятся по месту и выводятся вне помещения выше зоны ветрового подпора, но не менее чем на 1 м выше карниза крыши.

Аварийное топливоснабжение

Для проектируемых котельных №№ 3,4,5 предусмотрен аварийный режим работы (в случае отсутствия газоснабжения), который предусматривает снижение нагрузки до потребностей теплоснабжения в режиме наиболее холодного месяца.

Расчетная часовая потребность аварийного топлива наиболее холодного месяца 514,3 кг/ч (643,98 л/ч), годовой расход 37,02 т. Заправка дизтопливом предположительно раз в 5 лет.

В соответствии с п. 13.46 СП 89.13330.2016, для котельных, обслуживающих потребителей второй категории, допускается не предусматривать хранение запаса аварийного топлива, при условии работы котельного оборудования непосредственно от передвижной топливной емкости.

Для работы проектируемой котельной на аварийном топливе предусмотрены:

- стальная расходная емкость дизельного топлива объемом 0,8 м³;
- комбинированная горелка – 2 шт.

Доставка топлива предусмотрена автотранспортом – автотопливозаправщиком с объемом цистерны 4,9 м³ (либо аналогичным). Слив предусматривается под уровень топлива. При выполнении операций по сливу топлива в расходную емкость, автотопливозаправщик необходимо заземлить, присоединив заземляющее устройство автомобиля к стационарному заземлителю.

Присоединение рукава автотопливозаправщика к приемному трубопроводу котельной осуществляется с помощью быстроразъемного соединения.

Для исключения разлива топлива при отсоединении рукава автотопливозаправщика, предусматривается установка лотка с песком под быстроразъемное соединение.

При обнаружении негерметичности соединений (утечки) происходит незамедлительная остановка слива топлива.

Объем дизельного топлива, поступающего в котельную, определяется путем обмера. Для контроля расходования аварийного топлива, расходная емкость дизельного топлива оснащена топливным уровнемером.

Для временной стоянки автотопливозаправщика предусмотрена площадка с асфальтобетонным покрытием, примыкающая к разворотной площадке перед котельной и имеющая уклон в сторону понижения – дождеприемного колодца.

Нахождение автотопливозаправщика на площадке кратковременное.

Топливоприёмная труба оснащается быстроразъемным соединением, запорным устройством, обратным клапаном, фильтром. Доставка топлива предусмотрена автотранспортом. Слив предусматривается под уровень топлива. При выполнении операций по сливу топлива в емкость, автотопливозаправщик необходимо заземлить, присоединив заземляющее устройство автомобиля к стационарному заземлителю.

Дыхательный клапан выводится за пределы помещения склада топлива на высоту не менее чем на 1м выше карниза крыши.

Котельная работает в автоматическом режиме, не требующем постоянного нахождения обслуживающего персонала.

Обслуживание котельной осуществляется персоналом эксплуатирующей организации.

Описание источников поступления сырья и материалов - для объектов производственного назначения котельных №№ 3,4,5.

Источником водоснабжения для проектируемых котельных, в соответствии с техническими условиями, определяющими возможность подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоснабжения, является существующий водопровод Ду150.

Источником электроснабжения для проектируемых котельных, в соответствии с техническими условиями для присоединения к электрическим сетям, является РУ 0,4 кВ ТП-5, рубильник 19,24.

Источником газоснабжения для проектируемых котельных является проектируемый газопровод («Распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5» – шифр 965-25).

Котельная п. Елагина г. Чебаркуль

Проектной документацией предусматривается установка блочно-модульной котельной п. Елагина полной заводской готовности, мощностью 2,4 МВт с подключением к тепловым и газовым сетям, сетям водоснабжения и водоотведения, электроснабжения в соответствии с ТУ.

На территории строительства предусмотрено размещение блочной котельной с дымовой трубой и инженерные сети.

Котельная полной заводской готовности, производства АО «СМП-95» изготавливается в соответствии с сертификатом РОСС RU.32001.04ИБФ1.ОСП28.57392.

Проектируемая котельная предназначена для теплоснабжения жилых, административных и общественных зданий поселка Елагина.

Режима работы котельной:

- отопление и вентиляция – в течение отопительного периода;

- горячее водоснабжение – 350 дней в году.

Система теплоснабжения – независимая, закрытая, двухтрубная

Система ГВС - независимая, тупиковая, однострунная.

Назначение – отопительная котельная.

Категория котельной по надежности отпуска тепла - II.

Категория надежности теплоснабжения потребителей – II.

Категория по взрывопожарной и пожарной опасности котельной - «Г».

Уровень ответственности – нормальный.

Общий расход тепловой энергии:

- установленная тепловая мощность 2,4 МВт;
- расчетная выработка тепловой энергии 1,759 МВт;
- годовая выработка тепла 4988,4 Гкал/год.

Схема котельной управляется общей котловой автоматикой, работающей надежно при любых режимах работы.

Основным топливом для проектируемой котельной служит природный газ.

Показатели расхода газа:

- максимальный расчетный расход на расчетную нагрузку – 205,6 нм³/ч;
- максимальный расчетный расход на установленную мощность – 280,4 нм³/ч;
- годовой расчетный расход 0,703 млн.н.м³.

Аварийным топливом для проектируемой котельной служит дизельное топливо летнее Л-02-62 по ГОСТ 305-2013.

Технико-экономические показатели работы проектируемой котельной приведены в таблице 2.7.

Технико-экономические показатели работы котельной

Таблица 2.7

Показатель	Размерность	Расчетные значения
Тепловая мощность котельной (установленная)	Гкал/ч (МВт)	2,06 (2,4)
Выработка тепла: теплоноситель вода	Гкал/ч (МВт)	1,513 (1,759)
в том числе:		
на отопление и вентиляцию	Гкал/ч (МВт)	1,207(1,403)
на горячее водоснабжение	Гкал/ч (МВт)	0,121(0,140)
на технологические нужды	Гкал/ч (МВт)	-
Выработка тепла: теплоноситель пар	Гкал/ч (МВт)	-
в том числе:		
на отопление и вентиляцию	Гкал/ч (МВт)	-
на горячее водоснабжение	Гкал/ч (МВт)	-
на технологические нужды	Гкал/ч (МВт)	-
Годовая выработка тепла (общая)	тыс. Гкал (МВт)	4,988 (5801,5)
Годовой отпуск тепла (общий)	тыс. Гкал (МВт)	4,813 (5597,94)
Годовой отпуск тепла: теплоноситель вода	тыс. Гкал (МВт)	4,813 (5597,94)
Годовой отпуск тепла: теплоноситель пар	тыс. Гкал (МВт)	-
Годовое число использования установленной мощности	ч	2628

Удельная сметная стоимость строительства	тыс. руб. Гкал/ч тыс. руб. МВт	-
Себестоимость отпускаемого тепла	руб. Гкал/ч руб. МВт	-
Часовой расход топлива на установленную мощность натурального/условного	т/ч (м³/ч) кг.у.т./ч	280,4 319,65
Часовой расход топлива на вырабатываемую мощность натурального/условного	т/ч (м³/ч) кг.у.т./ч	205,6 234,38
Годовой расход топлива натурального/условного	тыс. т (м³) тыс. т.у.т.	703 802
Удельный расход условного топлива на вырабатываемую нагрузку	кг.у.т./МВт кг.у.т./Гкал	162,6 155,3
Удельный расход условного топлива на отпускаемую нагрузку	кг.у.т./МВт кг.у.т./Гкал	187,16 160,93
Часовое потребление воды	м³/ч	4,09
Годовой расход воды	тыс.м³	2,195
Удельный расход воды без учета ГВС на вырабатываемую нагрузку	м³/МВт (м³/Гкал)	-
Удельный расход воды без учета ГВС на отпускаемую нагрузку	м³/МВт (м³/Гкал)	-
Коэффициент энергетической эффективности	-	-
Число смен в сутки	ед.	-
Общая численность работающих	чел.	-
в том числе:		
ИТР	чел.	-
Рабочие	чел.	-
МОП	чел.	-

Для покрытия необходимых тепловых нагрузок в проектируемой котельной предусмотрена установка трех котлов «Дорогобуж-850», единичной мощностью 0,85 МВт.

Котельная работает в автоматическом режиме, не требующем постоянного нахождения обслуживающего персонала.

Тепловой схемой котельной предусматривается отпуск тепла со следующими параметрами:

- давление в подающем трубопроводе (Т11) – 4,5 кгс/см²;
- давление в обратном трубопроводе (Т22) – 3,0 кгс/см²;
- температура в подающем трубопроводе (Т11) – 95 °С;
- температура в обратном трубопроводе (Т22) – 70 °С.

Согласно техническому заданию и расчету тепловой схемы котельной, предусмотрена установка следующего оборудования, приведенного в таблице 2.8.

Таблица 2.8 Состав основного оборудования котельной

Поз. на схеме	Наименование оборудования	Количество
K1.1-K1.3	Котел водогрейный «Дорогобуж-850»	3
K2.1-K2.2	Горелка комбинированная ЕхЕсо RLS 100/М	2
K2.3	Горелка газовая ЕхЕсо RS 100	1

K3.1-K3.3	Циркуляционный насос котлового контура Wilo IL 50/110-1,5/2-R	3
K4.1-K4.2	Циркуляционный насос сетевого контура Wilo IL 65/140-7,5/2-R	1-рабочий 1-резервный
K5.1-K5.2	Теплообменник сетевого контура	1-рабочий 1-резервный
K6	Клапан 3-х ходовой Ду80 с электроприводом ESBE 3F	1
K7.1-K7.2	Теплообменник контура ГВС	1-рабочий 1-резервный
K8	Клапан 3-х ходовой Ду32 с электроприводом ESBE 3F	1
K9.1-K9.2	Циркуляционный насос ГВС Wilo MHI 202-1/E-3-400-50-2-X	1-рабочий 1-резервный
K10	Гидравлический разделитель	1
K11	Расширительный бак котлового контура V=300 л	1
K12	Расширительный бак сетевого контура V=300 л	1
K13.1-K13.2	Подпиточный насос Wilo MHI 404-1/E-3-400-50-2-X	1-рабочий 1-резервный
K14	Установка водоподготовки	1
K15	Бак запаса воды V=1,5 м ³	1
K16.1-K16.2	Клапан предохранительный Ду50	2
K17	Автоматическая система дозирования реагента	1
K18.1- K18.2	Повысительный насос Wilo MHI 202-1/E-3-400-50-2-X	1-рабочий 1-резервный
K19	Расширительный бак V=100 л	1
K20	Расширительный бак V=80 л	1
1У	Расходомер электромагнитный Ду80 с индикацией	2
2У	Расходомер электромагнитный Ду20 с индикацией	2
3У	Расходомер электромагнитный Ду32 с индикацией	1
4У	Расходомер электромагнитный Ду20 с индикацией	1
5У	Счетчик холодной воды Ду25 с импульсным выходом	1

Возможна замена основного оборудования на аналоги без изменения основных технических характеристик.

Источником водоснабжения проектируемой котельной, в соответствии с техническими условиями, определяющими возможность подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоснабжения, является существующая водопроводная сеть Ду100.

Основным источником электроснабжения проектируемой котельной, в соответствии с техническими условиями на присоединение к электрическим сетям, является РУ-0,4 кВ ТП-60035, резервным источником – КВЛ 10 кВ Непряхино.

Источником газоснабжения для проектируемой котельной в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, является газопровод высокого давления Дн57 мм.

Газо-воздушный тракт котельной**Воздушный тракт котельной**

Воздух на горение в топку котельного агрегата подается вентилятором, встроенным в горелку, из котельного зала с температурой 5°C. Приток воздуха в необходимом объеме в котельный зал осуществляется через приточную систему.

Дымовые трубы и газоходы от котлов

Удаление продуктов сгорания предусматривается от котлов за счет напора, создаваемого вентилятором горелки и самотяги дымовой трубы. Газоходы приняты стальные утепленные.

Для котлов «Дорогобуж-850» предусмотрена стальная теплоизолированная дымовая труба Ø 530 мм высотой 18м. Удаление продуктов сгорания осуществляется через газоходы Ø 300 мм.

Водоподготовка

Источником водоснабжения котельной служит вода, отвечающая СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Подготовка воды для подпитки котлового и сетевого контуров осуществляется с помощью установки водоподготовки.

Аварийное топливоснабжение

Для котельной предусмотрен аварийный режим работы (в случае отсутствия газоснабжения), который предусматривает снижение нагрузки до потребностей теплоснабжения в режиме наиболее холодного месяца. Для работы в аварийном режиме предусмотрены:

- стальная расходная емкость дизельного топлива объемом 0,8 м³;
- комбинированная горелка – 2 шт.

Схему топливоснабжения котельной и спецификацию арматуры см. 969-25-ТР.ГЧ.

Доставка топлива предусмотрена автотранспортом – автотопливозаправщиком с объемом цистерны 4,9 м³(либо аналогичным). Слив предусматривается под уровень топлива.

При выполнении операций по сливу топлива в расходную емкость, автотопливозаправщик необходимо заземлить, присоединив заземляющее устройство автомобиля к стационарному заземлителю.

Присоединение рукава автотопливозаправщика к приемному трубопроводу котельной осуществляется с помощью быстроразъемного соединения.

Для временной стоянки автотопливозаправщика предусмотрена площадка с асфальтобетонным покрытием, примыкающая кольцевому проезду и имеющая уклон в сторону понижения – дождеприемного колодца.

Нахождение автотопливозаправщика на площадке кратковременное.

Распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5.

Газопровод предназначен для газоснабжения объекта проектирования.

Прокладка газопровода высокого давления в проектной документации предусмотрена подземная, методом ННБ и открытым способом. Подземный газопровод, прокладываемый открытым способом, укладывается в подготовленную траншею с устройством подушки из

песка толщиной 10 см. Обратная засыпка траншеи выполняется вручную песком на высоту 20 см над верхней образующей трубопровода с подбивкой пазух и равномерным послойным уплотнением песка с обеих сторон трубы.

Разработку траншей под газопровод (при открытом способе прокладки) следует выполнять механизированным способом с помощью экскаватора с обратной лопатой емкостью ковша 0,5м³. Выброс грунта осуществлять в одну сторону, при этом желательно, чтобы отсыпанный грунт располагался с той стороны траншеи, откуда возможен приток дождевых и талых вод.

Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта				
№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Значение показателей	
1	Категория газопровода высокого давления	-	2	
2	Рабочее давление	МПа	от 0,3 до 0,6	
3	Расчетный расход газа	м ³ /ч	3780,0	
4	Общая протяжённость газопровода высокого давления 2 категории	м	789,1*	840,1**
5	Протяжённость надземного газопровода высокого давления 2 категории из стальных электросварных труб стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 из стали марки 20 ГОСТ 10705-80* (Группа В) по ГОСТ 1050- 2013			
5.1	Ø108x4 мм	м	-*	3,45**
6	Протяжённость подземного газопровода высокого давления из полиэтиленовой трубы по ГОСТ Р. 58121.2 – 2018 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2, в том числе по диаметрам			
6.1	ПЭ100 SDR11 Ø160x14,6 мм	м	346,64*	365**
6.2	ПЭ100 SDR11 Ø110x10 мм	м	441,53*	466,3**
7	Протяжённость подземного газопровода высокого давления 2 категории из стальных электросварных труб стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 из стали марки 20 ГОСТ 10705-80* (Группа В) по ГОСТ 1050- 2013			
7.1	Ø108x4 мм	м	0,9*	5,35**
8	Отключающие устройства на газопроводе высокого давления 2 категории			
8.1	Кран шаровой газовый фланцевый КШЦФ Gas 100/080.016.H/П.02.	шт.	3	
8.2	Кран шаровой газовый комбинированный КШЦК Gas 025.040.H/П.02.(фланец / приварка)	шт.	3	

2.3 Цель и необходимость реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

Основная цель реализации намечаемой хозяйственной деятельности – монтаж и эксплуатация блочно-модульных газовых котельных полной заводской готовности для выработки теплоносителя на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых и административных зданий в поселке Елагина и в жилом комплексе «Дом офицерского состава» в городе Чебаркуль.

Необходимость реализации планируемой деятельности заключается в создании автономного обеспечения отоплением и горячим водоснабжением жилых зданий без привлечения городской теплоснабжающей организации. За счет этого будут исключены

перебои с тепло- и горячим водоснабжением. Кроме того, реализация данного проекта экономически целесообразна за счет снижения стоимости теплоэнергии.

2.4 Описание планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности включая альтернативные варианты достижения цели планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности (технические и технологические решения), возможные альтернативы мест ее реализации, иные варианты реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности в пределах полномочий заказчика), а также возможность отказа от деятельности

Участок строительства объекта проектирования расположен в границах населенного пункта г. Чебаркуль. Город Чебаркуль входит в состав Челябинской области. расположен на Южном Урале, на восточном склоне Ильменского хребта, на берегу одноимённого озера.

В черте муниципального образования, вне городской черты, находятся: Чебаркульский бор, озёра Кисегач, Еловое, Малый Теренкуль, Табанкуль, Большой Боляш, Табанкуль. Часть земель городского округа имеют или имели статус ООПТ.

Город Чебаркуль является административным центром Чебаркульского района Челябинской области.

Город Чебаркуль расположен в 78 км к западу от г. Челябинска и в 15 км к востоку от г. Миасса, с которыми связан железнодорожной магистралью и автомобильной дорогой федерального значения Самара – Челябинск.

Выделенные участки для строительства газовых котельных находятся на земельном участке с кадастровым номером 74:00:0000000:59475 (площадь - 2182741 м²), участок расположен по адресу: Российская Федерация, г. Чебаркуль, Чебаркульский р-н, полигон военной части № 86727; категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; разрешенное использование: обеспечение обороны и безопасности. Форма собственности: Государственная федеральная.

Для строительства газовой котельной № 3 выделен земельный участок площадью 2519 м², который находится на земельном участке с кадастровым номером 74:00:0000000:59475.

Координаты расположения земельного участка, выделенного для строительства газовой котельной № 3 (площадь - 2519 м²) в МСК-74:

Т.1 – X=587927.28 Y=2259273.98
т.2 – X=587902.57, Y=2259308.93,
т.3 – X=587852.50, Y=2259274.87;
т.4 – X=587874.25, Y=2259241.88

Для строительства газовой котельной № 4 выделен земельный участок площадью 1099,1 м², который находится на земельном участке с кадастровым номером 74:00:0000000:59475.

Координаты расположения земельного участка, выделенного для строительства газовой котельной № 4 (площадь – 1099,1 м²) в МСК-74:

т.1 – X=585151.04, Y=2259461.94;
т.2 – X=588129.12, Y=2259497.25,
т.3 – X=588106.37, Y=2259483.01;
т.4 – X=585129.60, Y=2259447.79;

Для строительства газовой котельной № 5 выделен земельный участок площадью 2637 м², который находится на земельном участке с кадастровым номером 74:00:0000000:59475.

Координаты расположения земельного участка, выделенного для строительства газовой котельной № 5 (площадь - 2637 м²) в МСК-74:

т.1 - X=587544.63, Y=2259061.77;
т.2 - X=587516.46, Y=2259100.63;
т.3 - X=587467.84, Y=2259068.89;
т.4 - X=587490.26, Y=2259034.37.

Для строительства газовой котельной п. Елагина выделен земельный участок площадью 1728,2 м², который находится на земельном участке с кадастровым номером 74:00:0000000:59475.

Координаты расположения земельного участка, выделенного для строительства газовой котельной (площадь – 1728,2 м²) в МСК-74:

т.1 - X=587171.72, Y=2257676.66;
т.2 - X=587207.07, Y=2257710.07;
т.3 - X=587181.13, Y=2257735.96;
т.4 - X=587147.84, Y=2257702.49.

Площадка размещения проектируемой газовой **котельной № 3** располагается в северной части г. Чебаркуль на незастроенной территории в южной части жилого комплекса «Дом офицерского состава» (ЖК ДОС). Чебаркуль. В 12 м северо-восточнее котельной № 3 располагается здание ЦТП-5, жилые здания находятся с восточной и юго-восточной стороны котельной на расстоянии 41 м и 48 м, а также с северной стороны на расстоянии около 80 м. В 20 м западнее котельной вдоль длинной стороны – ограждение предприятия, ближайшее строение, на территории которого находится в 40 м от проектируемой котельной. С северо-восточной и юго-западной стороны – территория, свободная от застройки.

Площадка размещения проектируемой газовой **котельной № 4** располагается в северной части г. Чебаркуль на незастроенной территории. С юго-западной стороны от котельной № 4, на расстоянии 16,7 м, находится ближайшая жилая застройка - жилой дом по адресу ул. Каширина, 50. С восточной стороны на расстоянии 54 м находится существующее здание ЦТП 4 н. С западной и северной стороны – территория, свободная от застройки.

Участок проектирования газовой **котельной № 5** расположен в северной части г. Чебаркуль. Здание проектируемой котельной располагается в южной части жилого комплекса «Дом офицерского состава» (ЖК ДОС) г. Чебаркуль. На расстоянии 40 м от котельной №5 находится ближайшая жилая застройка - жилой дом по адресу ул. Каширина, 52 ЖК ДОС. С восточной стороны на расстоянии 60 м находится территория Дома офицеров и Аллея героев. С западной, с северо-западной стороны находится территория Районной больницы г. Чебаркуль (военный

госпиталь), здание больницы расположено в 44 м от проектируемого здания котельной. С южной стороны – территория, свободная от застройки.

Площадка размещения проектируемой газовой котельной п. Елагина располагается в центральной части поселка Елагина г. Чебаркуль на незастроенной территории. На расстоянии 33 м от проектируемого здания котельной п. Елагина располагается жилая застройка - жилой дом по адресу ул. Елагина, 509. С южной стороны от проектируемого здания котельной на расстоянии 60 м находится футбольное поле. С юго-западной стороны от котельной на расстоянии 30 м находится жилой дом по адресу ул. Елагина, 313.

Обзорная карта-схема размещения проектируемых котельных приведена на рис. 2.1, 2.2.



Рисунок 2.1 – Обзорная карта схема района размещения проектируемых котельных № 3,4,5.



Рисунок 2.2 – Обзорная карта схема района размещения проектируемой котельной п. Елагина.

Проектируемая котельная п. Елагина попадает в зоны санитарной охраны водозаборного участка Молочный (распоряжение Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области от 17.10.2013 г. № 2002 - Р «Об утверждении проекта и установлении границ и режима зон санитарной охраны водозаборного участка Молочный»).

2.5 Альтернативные варианты достижения цели планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

Альтернативные варианты прорабатываются на ранних стадиях планирования намечаемой хозяйственной деятельности с целью принятия оптимальных решений по проектированию, строительству и эксплуатации. Это позволяет обеспечить экономию финансовых средств, защиту окружающей природной среды, положительный эффект для социальной сферы.

Определение и оценка альтернатив в составе ОВОС объектов проектирования - распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5, блочно-модульная газовая котельная №3, блочно-модульной газовой котельной №4, блочно-модульной газовой котельной №5, блочно-модульной газовой котельной (п.Елагина) осуществлялись с использованием известных экспертно-аналитических приемов выбора оптимального варианта реализации инвестиционных намерений на основе имеющихся на момент выполнения анализа данных технического и иного характера с необходимыми допущениями и аппроксимациями в ходе прогностических оценок.

В соответствии с принятой практикой предпроектных исследований и, в более широком контексте, при принятии и проработке инвестиционных намерений, альтернативность, наряду со стандартным рассмотрением «нулевого» варианта (отказ от деятельности), принимается, как правило, в отношении технологических параметров и места расположения объекта намечаемой

деятельности. На момент выполнения ОВОС АО «СМП-95» были приняты принципиальные решения в части применяемой технологии и по генеральному плану промышленной площадки.

Выбор места расположения объекта обусловлен правильным расположением относительно жилой застройки, а также наличием свободных площадей на территории военного городка, в связи с чем альтернативные варианты не предусматриваются.

2.6 Описание «нулевого» варианта (полный отказ от намечаемой хозяйственной деятельности)

В качестве «нулевого» варианта для настоящего проекта может быть рассмотрен вариант отказа от намечаемой деятельности (отказа от строительства объекта проектирования). Проектируемый объект является социально необходимым объектом. Направление использования газа: отопление, горячее водоснабжение. Принятие и реализация альтернативного «нулевого» варианта означает отказ от деятельности по монтажу и эксплуатации проектируемых газовых блочно-модульной котельной а, следовательно, отсутствие возможности автономного теплоснабжения и горячего водоснабжения зданий жилого комплекса «Дом офицерского состава» (ЖК ДОС) г. Чебаркуль.

3 ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

3.1 Описание окружающей среды, которая может быть затронута планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации

3.1.1 Краткая физико-географическая характеристика месторасположения объекта

Город Чебаркуль Расположен в 78 км к западу от г. Челябинска и в 15 км к востоку от г. Миасса, с которым связан железнодорожной магистралью и автомобильной дорогой федерального значения Самара – Челябинск. Чебаркуль – город областного подчинения, является районным центром.

Чебаркульский район имеет сложный петрологический состав, обусловленный длительностью и неоднородностью тектонического развития территории и преобладания (в различные геологические эпохи) различных процессов минералообразования.

Через район проходят три линии разрывных нарушений (надвиги): одна через западную часть района, приближаясь к центру, и две вблизи восточной границы района, соединяясь примерно на половине пути следования через район в одну линию разрывных нарушений.

Район лежит в трех тектонических структурах. Район большей своей частью располагается в Восточно-Уральской зоне прогибов и поднятий. Восточная часть района исследований располагается в Восточно-Уральском прогибе. Самая западная часть Чебаркульского района располагается в магнитогорском синклинории. Также через западную часть района проходит граница структур спрединговых океанических хребтов Урало-Сибирского палеоокеана.

В геологическом строении района проектирования принимают участие коренные породы и четвертичные отложения. Коренные породы представлены известняками, порфиритами, диабазами, гранитами, диоритами, песчаниками, серпентинитами, сланцами.

Кровля коренных пород сильно выветренная и местами представляет глинисто-щебенистую массу. Глубина залегания коренных пород в пределах города находится на 0,5 – 3,0 м.

Четвертичные отложения почти повсеместно перекрывают коренные породы. Мощность их, как правило, не превышает 4-10 м. На водораздельных пространствах и в пределах предгорной части Урала это – пески, суглинки, лины, дресва, щебень, сапролит, в долинах рек – аллювиальные пески, галечники, супеси, суглинки. Рельеф площадок относительно ровный.

3.1.2 Геологическое строение и свойства грунтов

На исследованной площадке выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ 1 Насыпной слой представлен беспорядочной отсыпкой: суглинком, щебнем.

ИГЭ 2 Суглинок элювиальный, мезозойского возраста, серовато-зеленого цвета, тяжелый дресвяный, твердой консистенции, средней плотности, с прослоями песка.

ИГЭ 3 Щебенистый грунт, элювиальный, зеленовато-серого цвета из малопрочных обломков сланцев, плотный в проходке, с супесчаным заполнителем до 20 %, малой степени водонасыщения.

ИГЭ 4 Сланцы палеозойского возраста, серо-зеленого цвета, малопрочные, слабовыветрившиеся, сильнотрещиноватые.

По величине деформации морозного пучения при условии сохранения природного состояния и гидрогеологической обстановки (ИГЭ 2) относятся к пучинистым грунтам (шифр Д.07-06.2025-ИГИ).

3.1.3 Гидрография

Чебаркульский район по водоразделу относится к бассейну реки Тобол. На севере района исследования протекает правый приток реки Миасс. Также от центра района к югу и юго-западу протекает река Увелька с притоками. В Ч. Районе много озёр.

Расчлененность поверхности района реками небольшая (шифр Д.07-06.2025-ИГИ).

3.1.4 Характеристика почвенного покрова

В соответствии с физико-географическим районированием участок относится к Западно-Сибирской лесостепной провинции оподзоленных и выщелоченных тучных и среднегумусных черноземов и лугово-черноземных почв в комплексах с солодями. В лесостепи Г. Чебаркуль серые лесные почвы занимают около 17 % территории, выщелоченные черноземы – 42 %, черноземы обыкновенные – 2 %, солонцеватые – 6 %.

Водный режим почв – периодически промывной: в зависимости от сезона года он может быть промывным или непромывным. Обычно почвы промываются лишь в короткий период, связанный с весенним таянием снега.

Непосредственно участок проектируемых работ находится на землях населенных пунктов, почвенный покров нарушен антропогенной деятельностью и представлен техногенным насыпным грунтом (шифр Д.07-06.2025-ИЭИ).

Согласно полученным данным (шифр Д.07-06.2025-ИЭИ табл. 4.2.2.2) для исследуемых элементов превышение ПДК и ОДК по тяжелым металлам не зафиксировано.

Согласно результатам аналитических исследований, категория загрязнения почв и грунтов по СанПиН 1.2.3685-21: "допустимая" в пробах: ПП1-ИЭИ (0.0-0.2), ПП2-ИЭИ (0.0-0.2), ПП3-ИЭИ (0.0-0.2), ПП4-ИЭИ (0.0-0.2)

Согласно результатам аналитических и лабораторных исследований, категория загрязнения 3,4-бенз(а)пиреном проб почв и грунтов по СанПиН 1.2.3685-21, п.3.5: "чистая".

Результаты исследований показали, на исследуемой территории в отобранных пробах концентрации нефтепродуктов в пробах не превышают нормативный уровень 1000 мг/кг, определенный письмом Минприроды России от 27.12.1993 г. и относится к категории:

"чистая" в пробах: ПП1-ИЭИ (0.0-0.2), ПП2-ИЭИ (0.0-0.2), ПП3-ИЭИ (0.0-0.2), ПП4-ИЭИ (0.0-0.2)

Общая категория санитарно-химического и биологического загрязнения почв и грунтов: "допустимая", рекомендации по использованию: Использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

Согласно результатам протокола лабораторных испытаний № 250409Е6ИЗ-1/1 (шифр Д.07-06.2025-ИЭИ в приложении Ц) при подсчете значения Аэфф составила:

- для ПП1-ИЭИ – 87 Бк/кг;
- для ПП2-ИЭИ – 52 Бк/кг;
- для ПП3-ИЭИ – 45 Бк/кг;
- для ПП4-ИЭИ – 53 Бк/кг;

что не превышает норму. Следовательно, почвы и грунты, расположенные на участке изысканий, можно использовать в качестве строительных материалов (для обратной засыпки, благоустройства территории и т.п.).

Рекомендации по использованию: Использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска. В соответствии с приложением 9 СП 2.1.3684-21 [шифр Д.07-06.2025-ИЭИ] грунты, с категорией химического загрязнения «допустимая» могут быть использованы в ходе строительных работ без ограничений.

3.1.5 Характеристика растительного покрова

Растительность района изысканий в геоботаническом отношении относится к Западносибирской лесостепной провинции Евразийской степной области. Район изысканий расположен в северной части лесостепной зоны западной окраины Западно-Сибирской равнины. Растительность типична для северной лесостепи равнинного Зауралья. Она представлена сочетанием остепненных, мезофитных и сыроватых лугов с островными участками лесных сообществ – березовыми и осиново-березовыми колками, а также различными околородными сообществами.

Непосредственно участок настоящих изысканий расположен в границах г. Чебаркуль, коренные растительные сообщества здесь трансформировались за счет антропогенной нагрузки.

Травянистый покров здесь распространён за пределами существующих дорог. Он представлен густым высокотравьем с непостоянным видовым составом, сложным светолюбивыми видами опушек, лугов и рудеральными видами: кипрей узколистный (*Chamaenerion angustifolium*), крапива двудомная (*Urtica dioica*), пырей ползучий (*Elymus repens*), мать-и-мачеха (*Tussilago farfara*), страусник (*Matteuccia*), полевица белая (*Agrostis alba*), лютик

едкий (*Ranunculus acris*), сныть обыкновенная (*Aegopodium podagraria*), лабазник вязолистный (*Filipendula ulmaria*), дудник лесной (*Angelica sylvestris*), гравилат речной (*Geum rivale*), вероника дубравная (*Veronica chamaedrys*), одуванчик лекарственный (*Taraxacum*), купальница европейская (*Trollius europaeus*), щучка дернистая (*Deschampsia cespitosa*), осот луговой (*Sonchus arvensis*), чина луговая (*Lathyrus pratensis*), очиток пурпурный (*Sedum purpureum*), полынь обыкновенная (*Artemisia vulgaris*), пижма (*Tanacetum*), герань лесная (*Geranium sylvaticum*) и др.

Согласно Акта обследования зеленых насаждений, выданного Администрацией Чебаркульского городского округа при осмотре земельного участка было установлено произрастание поросли клена американского, ивы на земельном участке площадью 250 кв.м. и 300 п.м. соответственно. В связи с произрастанием самосева в санитарно-защитной зоне существующей теплотрассы, необходим снос поросли на участке в санитарно-защитной зоне теплотрассы 300 п.м.

Компенсационная стоимость за снос не предусмотрена (шифр Д.07-06.2025-ИЭИ).

3.1.6 Характеристика животного мира

По предварительным данным (собственные наблюдения, литературные данные, ведомственные материалы), а также при анализе типичных мест обитания животных на территории проведения изысканий могут быть встречены следующие виды млекопитающих: отряд чешуйчатые и отряд грызуны.

Самыми многочисленными по видовому разнообразию позвоночными животными на территории населенных пунктов являются птицы.

В связи с высоким уровнем беспокойства, на исследуемой территории гнездятся в основном синантропные виды. Самыми многочисленными являются: домовый воробей, сизый голубь, серая ворона.

В ходе проведения маршрутных обследований, выполняемых в составе настоящих инженерно-экологических изысканий в июле 2025 г. краснокнижных животных на участке не встречено. (Приложение 3 отчет Д.07-06.2025-ИЭИ). Согласно письму Министерства экологии Челябинской области (Приложение Ж отчет Д.07-06.2025-ИЭИ) территория участка изысканий не относится к землям закрепленных охотничьих угодий.

3.1.7 Краткая климатическая характеристика

Климат территории континентальный с холодной продолжительной зимой и тёплым сухим летом. Средняя температура января – 14,6 °С. Зима характерна не только сильными морозами, но и сильными буранами. Их повторяемость 30-35 дней с метелью в среднем за сезон. Мощность снежного покрова достигает в среднем 41 см. Лето длится более 4-х месяцев с начала мая до середины сентября. Средняя температура июля + 18,2 °С. Абсолютный максимум температуры наблюдается в июле (+ 31 °С).

За год выпадает до 480 мм осадков. Летние осадки значительно превышают зимние и выпадают в виде кратковременных ливней. Дожди нередко сопровождаются грозами, повторяемость которых 25-30 дней с грозой за сезон. В течение всего года, особенно зимой, преобладают юго-западные и западные ветры. Среднегодовая скорость 3-3,5 м/с, усиление ветра отмечается весной и осенью (шифр Д.07-06.2025-ИЭИ).

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере г. Чебаркуль приведены в таблице 3.1. Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ.

Таблица 3.1

Наименование характеристик	Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А	200
Коэффициент рельефа местности в городе	1.00
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, град.С	23.0
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), град С	-13
Среднегодовая роза ветров, %	
С	11.3
СВ	4.7
В	6.1
ЮВ	5.2
Ю	18.9
ЮЗ	19.3
З	11.2
СЗ	23.4
Среднегодовая скорость ветра, м/с	4.0
Скорость ветра повторяемость превышения которой составляет 5 %, м/с	12.0

3.1.8 Атмосфера и загрязненность атмосферного воздуха

Состояние атмосферного воздуха на участке изысканий характеризуется данными справки Челябинского ЦГМС – филиала ФГБУ «Уральское УГМС» (приложение Б).

Фоновые концентрации установлены в соответствии с РД 52.04.186-89 и Временным рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период 2024-2028гг.» разработанным ФГБУ «ГГО». Приведенные в таблице 3.2. и в приложении В фоновые концентрации действительны до 31.12.2028 года.

Таблица 3.2 - Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе (приложение Б).

Загрязняющее вещ-во, мг/м ³	Единицы измерения	Сф	ПДК м.р.
Диоксид азота	мг/м. куб.	0,058	0,5
Оксид углерода	мг/м. куб.	1,8	5,0
Диоксид серы	мг/м. куб.	0,017	0,2

3.1.9 Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)

Особо охраняемые природные территории

В соответствии с российским природоохранным законодательством, при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов под «экологическими ограничениями» подразумеваются наличие на территории проектирования следующих объектов:

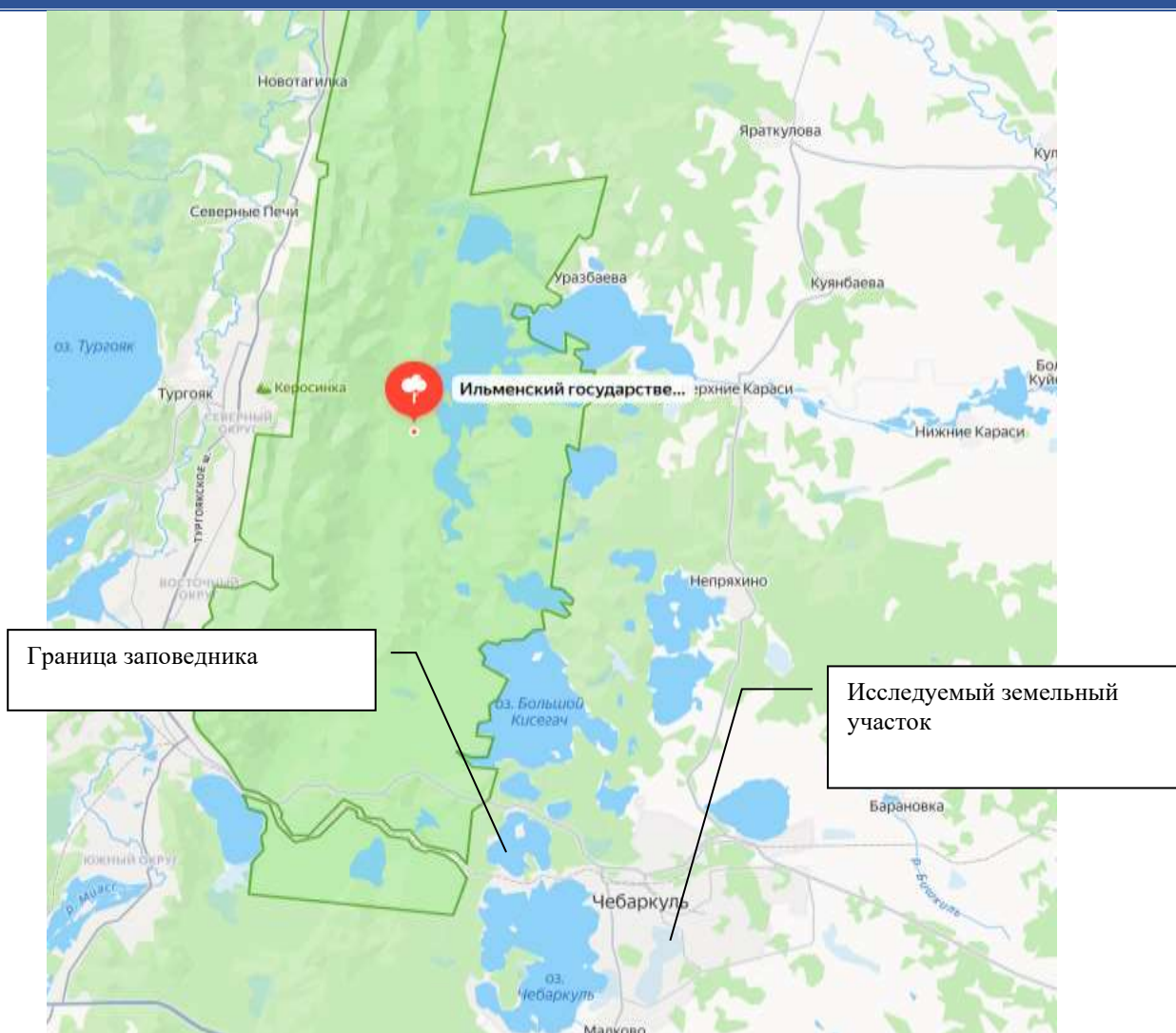
- особо охраняемые природные территории (ООПТ) федерального, регионального и местного значения;
- объекты историко-культурного наследия;
- лечебно-оздоровительные местности и курорты;
- места традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов;
- места распространения защитных лесов разной категории;
- лесопарковые зеленые пояса;
- растения и животные, занесенные в Красные книги различных рангов;
- пути миграции диких животных;
- скотомогильники, места захоронения животных, павших от особо опасных болезней;
- месторождения полезных ископаемых;
- мелиорируемые и мелиорированные земли;
- особо ценные сельскохозяйственные земли;
- крематории и кладбища смешенного и традиционного захоронения;
- водоохранные зоны (ВОЗ) и прибрежные защитные полосы (ПЗП) водоемов и водотоков;
- зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения.

Особо охраняемые природные территории

В соответствии с письмом Министерства экологии Челябинской области (приложение Г) в районе расположения проектируемого объекта ООПТ регионального значения отсутствуют.

Согласно письму Администрации Чебаркульского городского округа (приложение Г) на территории исследуемого участка ООПТ местного значения, в том числе зарезервированные под них территории, отсутствуют.

Согласно информационного письма от Минприроды России об ООПТ федерального значения, в Чебаркульском районе расположен Государственный природный заповедник «Ильменский», лист 97 отчета. Согласно карте границ Ильменского заповедника минимально расстояние от исследуемого участка до границ Ильменского заповедника составляет около 6 км. Письмо ЮУ ФНЦ МиГ УрО РАН (приложение И лист 102). В связи с чем проектирование и строительство на исследуемом земельном участке не окажет существенного влияния на Государственный природный заповедник.



Водно-болотные угодья и ключевые орнитологические территории

В районе участка изысканий места массового обитания редких и охраняемых таксонов растений и животных, включая водно-болотные угодья, а также ключевые орнитологические территории России (КОТР) отсутствуют.

Объекты историко-культурного наследия

Согласно сведениям, предоставленным Государственным комитетом охраны объектов культурного наследия Челябинской области (Приложение М отчет Д.07-06.2025-ИЭИ), на территории участка изысканий отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, испрашиваемый участок расположен вне границ территорий объектов культурного наследия, зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы

Отсутствуют.

Зоны затопления и подтопления

В соответствии с Приложением И СП 11-105-97 часть II по наличию процесса подтопления, территории относится к неподтопляемой области III-A.

В соответствии с п. 2.106 – 2.107 «Пособия» [3] качественная оценка подтопленности территории может быть выполнена только после годового цикла стационарных наблюдений за режимом подземных вод в период эксплуатации объектов, для чего необходимо создать сеть наблюдательных скважин для комплексного ведения мониторинга за уровнем грунтовых вод на территории. (см. отчет по инженерно-геологическим изысканиям Д.07-06.2025-ИИИ).

Защитные и особо защитные участки леса, лесопарковые зеленые пояса

Участок изысканий не расположен в землях лесного фонда и не граничит с землями лесного фонда. Лесопарковые зеленые пояса в пределах участка изысканий отсутствуют (отчет Д.07-06.2025-ИЭИ приложение Л).

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

На участках работ по: строительство блочно-модульной газовой котельной №3, строительство блочно-модульной газовой котельной №4, строительство блочно-модульной газовой котельной №5 согласно ситуационному плану и географическим координатам, по состоянию на 07.07.2025 г. зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, установленные уполномоченным исполнительным органом Челябинской области, отсутствуют.

В границы участка работ по объекту: «Строительство блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина)» попадает зона санитарной охраны водозаборного участка Молочный (распоряжение Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области от 17.10.2013 г. № 2002 - Р «Об утверждении проекта и установлении границ и режима зон санитарной охраны водозаборного участка Молочный»).

Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов

Участок изысканий расположен в границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Кисегач Челябинской области .

На территории третьей зоны округа горно-санитарной охраны курорта Кисегач Челябинской области вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей природной среды, природных лечебных ресурсов и их истощением. На территории третьей зоны допускаются только те виды работ, которые не окажут отрицательного влияния на природные лечебные ресурсы и санитарное состояние курорта.

Скотомогильники, биотермические ямы, моровые поля и их санитарно-защитные зоны

Согласно письму Главного Управления ветеринарии Челябинской области (отчет Д.07-06.2025-ИЭИ Приложение У), сибиреязвенные захоронения, скотомогильники и биотермические ямы, на участке изысканий и в радиусе 1000 м от него отсутствуют. Следовательно, участок изысканий не попадает в нормативные 1000 метровые санитарно-защитные зоны перечисленных объектов I-го класса опасности.

Мелиорируемые земли и мелиоративные системы

Согласно письму Челябинского филиала ФГБУ «Управление мелиорации по УрФО» (отчет Д.07-06.2025-ИЭИ Приложение Ф), мелиорируемые земли и мелиоративные системы в пределах исследуемого участка не числятся.

Приаэродромные территории

Согласно письму Администрации Чебаркульского муниципального района (Приложение Л), приаэродромные территории на участке изысканий отсутствуют.

Согласно официальной информации интернет-сайта ural.favt.ru необходимость согласования размещения объектов в пределах полос воздушных походов аэродромов гражданской авиации Челябинск (Баландино) с Уральским МТУ Росавиации т.к. приаэродромные территории аэродрома Челябинск (Баландино) размещены на публичной кадастровой карте на Портале пространственных данных Национальная система пространственных данных (НСПД) nspd.gov.ru и находятся в общем доступе. Согласно Публичной кадастровой карте аэродромные территории, включая их зоны и подзоны в пределах участка изысканий отсутствуют.

Свалки, полигоны отходов, кладбища, здания похоронного назначения и их санитарно-защитные зоны

Согласно письму Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (отчет Д.07-06.2025-ИЭИ Приложение Х) несанкционированные свалки и полигоны отходов, кладбища и крематории, а так же их санитарно-защитные зоны в пределах участка изысканий отсутствуют.

Ближайшим к участку изысканий действующим объектом размещения отходов (ОРО) является: объект размещения отходов «Полигон ТБО»

Общества с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» (ООО «Полигон ТБО») (ИНН 7438030026), расположенный в п. Полетаево Челябинской области и включенный в государственный реестр объектов размещения отходов под номером 74-00118-3-00086-150217.

Расстояние от участка изысканий до данного полигона по прямой составляет 42 км в северо-восточном направлении, по автомобильным дорогам – 65 км.

Месторождения полезных ископаемых

Исследуемый земельный участок находится в границах населенного пункта, следовательно, участки недр отсутствуют.

Иные зоны с особыми условиями использования территории

Перечень видов зон с особыми условиями использования территории (далее –ЗОУИТ) определен статьёй 105 «Земельного кодекса Российской Федерации» и ст.1 п.4 «Градостроительного кодекса Российской Федерации».

В соответствии со ст.106 п. 24 «Земельного кодекса Российской Федерации» ЗОУИТ считаются установленными со дня внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.

Запретная зона военного объекта – Челябинское лесничество Министерства обороны Российской Федерации

Согласно п. 12 постановления Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для

обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны" предусмотрено, что на территории запретной зоны запрещается строительство объектов капитального строительства производственного, социально-бытового и иного назначения, а также проведение ландшафтно-реабилитационных, рекреационных и иных работ, создающих угрозу безопасности военного объекта и сохранности находящегося на нем имущества. В пределах запретной зоны не допускается устройство стрельбищ и тиров, стрельба из всех видов оружия, а также использование взрывных устройств и пиротехнических средств. использование расположенных в границах запретной зоны водных объектов и воздушного пространства над ней регулируется нормами водного и воздушного законодательства Российской Федерации.

Границы особо охраняемой природной территории федерального значения – курорта «Кисегач» Челябинской области

Строительство Объектов проектирования - распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5, блочно-модульная газовая котельная №3, блочно-модульной газовой котельной №4, блочно-модульной газовой котельной №5, блочно-модульной газовой котельной (п.Елагина) располагается в границах особо охраняемой природной территории федерального значения – курорта «Кисегач» Челябинской области.

Согласно распоряжению Правительства РФ от 23.07.2024 г. №1959-р, (Перечень лечебно-оздоровительных местностей федерального назначения, курортов федерального значения, курортных регионов) курорт Кисегач отнесен к курортам федерального значения.

Проект границы и режимов зон санитарной (горно-санитарной) охраны курорта Кисегач Челябинской области выполнен ООО Научно-производственная фирма «Недра», г.Челябинск 2007 г.

Проект планировки курорта Кисегач в границах , утвержденных постановлением губернатора Челябинской области от 05.06.2008г. № 185 выполнен ПК «ГОЛОВНОЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ЧЕЛЯБИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» Шифр 165-16-11. Проект планировки выполнен по заказу Администраций Чебаркульского городского округа и Чебаркульского муниципального района в соответствии с: Постановлением Администрации Чебаркульского городского округа № 677 от 10.08.2016г., «О разработке проекта планировки территории курорта Кисегач в границах, утвержденных постановлением Губернатора Челябинской области от 05.06.2008г. № 185, учитывающих требования к округам горно-санитарной охраны (предусмотрены постановлениями Правительства Челябинской области от 18.12.2008г. № 408-П и от 22.01.2009г. № 4-П)»;

Постановлением Администрации Чебаркульского муниципального района № 426 от 05.09.2016г. «О разработке градостроительной документации: «Проект планировки территории курорта Кисегач в границах, утвержденных постановлением Губернатора Челябинской области от 05.06.2008г. № 185»;

Курорт находится на территориях муниципальных образований Чебаркульского городского округа и Чебаркульского муниципального района, в 90 км к юго-западу от областного центра — г. Челябинска, в 20 км к востоку от г. Миасс, в 6 км к западу от г. Чебаркуля и железнодорожной станции (разъезд) Кисегач.

Зона горно-санитарной охраны курорта Кисегач с западной стороны граничит с Ильменским государственным заповедником.

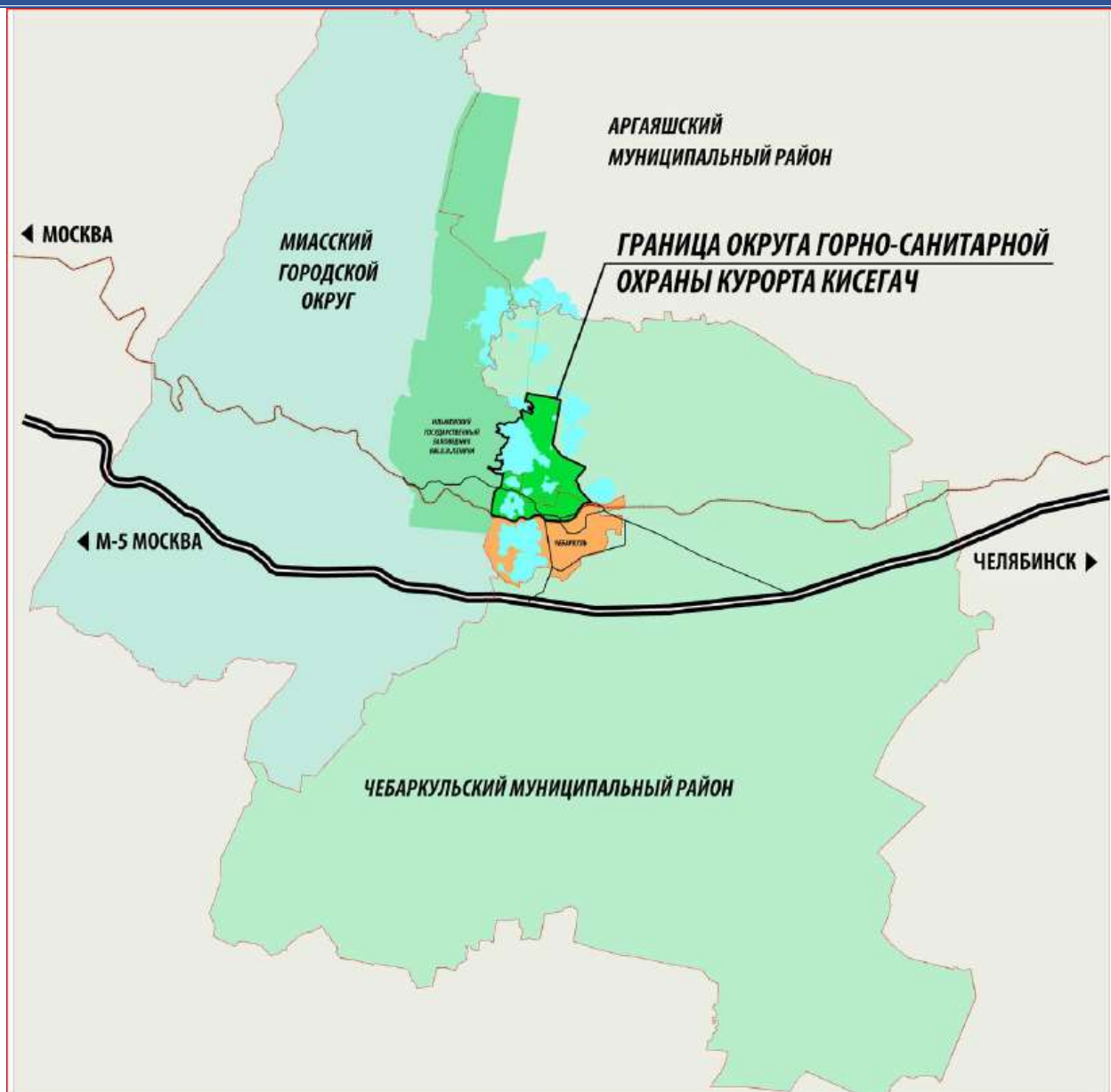
Границы поясов горно-санитарной охраны курорта «Кисегач», утвержденных постановлением Губернатора Челябинской области от 05.06.2008г. № 185, занимает 6,5476 тыс. га, покрыта преимущественно сосновыми лесами, включает в себя ряд озер: оз. Большой Кисегач, оз. Еловое, оз. Малый Теренкуль, оз. Табанкуль, оз. Бол. Боляш, оз. Торфяное.

Курорт «Кисегач» расположен на восточном склоне Ильменских гор. Рассматриваемая территория обладает гористым рельефом и покрыта обширными массивами сосновых лесов.

Гидрографическая сеть территории проектирования представлена рядом ручьёв и озёрами: Еловое, М. Теренкуль, Табанкуль, Б. Кисегач, Б. Боляш. Со стороны южной границы расположено самое большое из Ильменской группы оз. Чебаркуль.

Все озёра носят проточно-сточный характер и имеют водную связь. В районе здравниц водораздельным участком является перешеек между озёрами Еловое и Теренкуль. Южнее – оз. Еловое связано протоком с оз. Чебаркуль. Севернее водораздела озёра связаны последовательно по движению воды целой цепочкой: оз. Б. Боляш, оз. Табанкуль, оз. Теренкуль, оз. Б. Кисегач. В летние месяцы года, когда интенсивное испарение компенсирует излишний приток, некоторые ручьи, соединяющие озёра, пересыхают и связь их прекращается; движение воды по протоку между оз. Табанкуль и оз. Теренкуль наблюдается, как правило, круглый год.

Рассматриваемая территория имеет ряд специфических природных условий – беспокойный гористый рельеф, значительное количество озер, наличие заболоченных территорий. Большая часть площади курорта покрыта лесами, поэтому основной объем дождевых и талых вод впитывается в почву и питает подземные грунтовые воды. Поверхностный сток образуется, в основном, на твердых покрытиях улиц, автодорог, стоянок автомобильного транспорта, производственно-коммунальных и хозяйственных площадок.



Курорт Кисегач расположен на территории двух муниципальных образований: Чебаркульского городского округа и Чебаркульского муниципального района Челябинской области.

Курортообразующая здравница - ООО «Санаторий "Кисегач"» расположен в 4,5 - 6 км северо-западнее г. Чебаркуль, в 18 - 20 км к востоку от г. Миасс и в 90 км на юго-запад от областного центра — г. Челябинск.

Сообщение курорта с областным центром осуществляется по автомобильным дорогам с асфальтовым покрытием: М-5 «Урал» Челябинск-Москва; Чебаркуль-Уйское-Сурменев-Магнитогорск; Чебаркуль-Верхние Караси; Чебаркуль-Мисяш-автодорога М-5 «Урал»; Еловое-Кисегач и железной дороге ЮУЖД филиала ОАО «РЖД» Челябинск-Москва.

Территория в границах проектирования составляет — 6,5476 тыс. га, из них: 4,66067 тыс.га на территории Чебаркульского муниципального района; 1,88693 тыс.га на территории Чебаркульского городского округа.

Граница проектирования совпадает с границей III зоны санитарной охраны курорта общей протяженностью 50 650 м, утвержденной постановлением Совета Министров РСФСР от 03.02. 1982 г. № 130.

В границах расположены санаторно-курортные учреждения, лечебно- оздоровительные и лечебно-профилактические организации, спортивно-оздоровительные и детские оздоровительные лагеря, базы отдыха различных форм собственности, в количестве реакции, территории населенных пунктов и жилых образований, а именно по местоположению:

I. На территории Чебаркульского городского округа :

1. Санаторно-курортные учреждения:

санаторно-курортные здравницы: ООО «Санаторий Кисегач»; «Санаторий Еловое»; ГУП «Пансионат с лечением Утес»; ГУП «Санаторий Сосновая горка».

Пансионат «Гранит» Администрации Губернатора Челябинской области (расположен на южном берегу оз. Большой Кисегач);

Чебаркульский военный санаторий, находится на балансе Чебаркульской КЭЧ ПУрВО Министерство обороны РФ, в ведении ФС по надзору в сфере здравоохранения и социального развития.

2. Лечебно-оздоровительные и лечебно-профилактические организации, спортивно-оздоровительные и детские оздоровительные лагеря, базы отдыха, расположенные в границах II зоны (зоны ограничений) санитарной (горно-санитарной) охраны курорта Кисегач, всего объектов рекреации, из них:

На побережье оз. Еловое:

санаторий-профилакторий ООО «Лесная сказка»;

детский оздоровительный лагерь (ДОЛ) «Лесная сказка»;

база отдыха «ИП Станкомаш», база отдыха «Родничок», базы отдыха №1,2, территория ООО «Энергомаш», база отдыха «Алмаз», территория ДСОЦ «Самоцветы» (бывший детский лагерь им. Ф. Горелова) , база отдыха «Медик»;

детские оздоровительные лагеря (ДОЛ): «Искорка» ОАО «Мечел»; «Голубой огонек», городской оздоровительный лагерь «Чайка»; «Дзержинец» учреждение

спортивно-оздоровительные лагеря (СОЛ): «Еловое» Челябинский государственный Агроинженерный университет.

базы отдыха: б/о ООО «Уральские зори»; б/о ОАО «Челябинскоблгаз»; б/о «Уралочка» ООО «Степ-Инвест».

- дом творчества «Ильмены» филиал ФГУП «ВГТРК» Государственная Телевизионная и Радиовещательная Компания, ГТРК «Южный Урал» расположен в 3-х этажном здании на территории «Санаторий Еловое».

II. На территории Чебаркульского муниципального района, расположенные во II зоне (зоне ограничений) санитарной (горно-санитарной) охраны курорта Кисегач, из них:

- детский оздоровительный лагерь «Спутник» Чебаркульской КЭЧ ПУрВО Министерство обороны РФ, расположен на северо-восточном берегу оз. Еловое.

- базы отдыха, расположенные на северо-восточном берегу оз. Еловое: б/о «Каменный берег» ; б/о «Елочка» ;

- Базы отдыха, расположенные на восточном берегу оз. Бол. Кисегач: б/о «Металлург» ООО «Уральская кузница»; б/о «Ласточка»; б/о «Улыбка»; б/о «Огонек»; б/о «Березка»; б/о «Ёлочка»; б/о «Белочка». б/о «Сосёнка»; б/о «Скала»; б/о «Газавтозапчасть»; Лесная».

-Целевое назначение санаторно-курортных и лечебно-оздоровительных организаций - лечебно-оздоровительное и отдых. Функционирование — круглогодичное.

Целевое назначение объектов рекреации: спортивно-оздоровительных лагерей (СОЛ), детских оздоровительных лагерей (ДОЛ), баз отдыха - для отдыха и оздоровления. Функционирование — сезонное.

Южная граница III зоны (зоны наблюдения) горно-санитарной охраны округа курорта Кисегач установлена по северной границе полосы отвода железной дороги ОАО «РЖД» Челябинск-Москва и совпадает с установленной границей II зоны (зоны ограничений) курорта по проекту.

I зона (строгого режима)

Устанавливается для:

- месторождения минеральных вод радоновой скважины, лечебных грязей, оборудованных лечебных пляжей и прилегающих к ним акваторий;
- скважины радоновых вод № 41 территория вокруг радиусом 50 м.
- месторождения лечебных грязей «Оз. Большой Боляш» — на расстоянии от 200 до 700 м от линии многолетнего максимального уровня водоема.
- лечебных пляжей и акваторий для лечебных купаний — 100—150 м от контура пляжа по суше и 300 — 625 м от линии уреза воды по акватории водного

Запрещается - Проживание, осуществление всех видов деятельности, за исключением работ, связанных с исследованиями и использованием природных лечебных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологических чистых и рациональных технологий.

Допускается Строительство пляжных сооружений с централизованными системами водоснабжения и канализации,

- работы, связанные с исследованием и использованием природных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически безопасных и рациональных технологий;
- режим работы питьевых галерей и бюветов, размещенных в I зоне, допускает их посещение в лечебных целях.

II зона (зона ограничений)

Устанавливаются для:

- месторождения минеральных вод радоновой скважины с учетом геоструктурных и гидрогеологических условий территорий;
- месторождения лечебных грязей по линии ближайших водоразделов поверхностного и грунтового стока;
- других месторождений полезных ископаемых, отнесенных к категории лечебных с учетом геоструктурных и геоморфологических особенностей их залегания;
- природных лечебных факторов, не относящихся к недрам, с учетом рельефа и ландшафта местности, розы ветров, других возможных природных особенностей, а также с учетом соответствующих нормативных документов.

Запрещается - Размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую природную среду и приводящих к истощению природных лечебных ресурсов в т. ч.:

- 1) строительство новых и расширение действующих промышленных объектов;
- 2) производство горных и других работ, не связанных непосредственно с освоением лечебно-оздоровительной местности, развитием и благоустройством курорта;
- 3) строительство животноводческих птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ;
- 4) размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений, и ГСМ;
- 5) строительство транзитных автомобильных дорог;
- 6) размещение коллективных стоянок без соответствующей системы очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод;
- 7) строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огородических участков, палаточных туристических стоянок без централизованных систем в/с и в/о;
- 8) размещение кладбищ и скотомогильников;
- 9) устройство поглощающих колодцев, полей орошения, подземной фильтрации и накопителей сточных вод;
- 10) складирование и захоронение промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- 11) массовый прогон и выпас скота (кроме пастбищ, обеспечивающих организацию кумысолечения);
- 12) использование минеральных удобрений и навозных стоков, применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений, сорняками, использование химических методов борьбы с этерификацией водоемов;
- 13) сброс сточных и дренажных вод в водные объекты и другие виды использования отрицательно влияющие на санитарное и экологическое состояние этих объектов;
- 14) вырубка зеленых насаждений, кроме выборочных рубок ухода за лесом и санитарных рубок;
- 15) другое использование земельных участков, лесных угодий и водоемов, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества природных лечебных ресурсов лечебно-оздоровительной местности и курорта областного значения.

III зона (зона наблюдений)

Устанавливается для :

- ближайших областей питания и участков разгрузки минеральных вод, водосборных площадей месторождений лечебных грязей,
- месторождений других полезных ископаемых, отнесенных к категории лечебных;
- территорий, обеспечивающих защиту природных лечебных ресурсов от неблагоприятного техногенного воздействия.

Ограничения:

- на размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений,
- осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей природной среды, природных лечебных ресурсов и их истощением.

Допускается:

Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов.

- Виды работ, которые не окажут отрицательного влияния на природные лечебные ресурсы и санитарно состояние курорта областного значения.
- Проектируемые в пределах округа горно-санитарной охраны курорта объекты подлежат экспертизе в установленном порядке.
- Развитие и застройка территорий в пределах округа горно-санитарной охраны осуществляется в строгом соответствии с генеральным планом курорта

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» для источников водоснабжения, водопро- водных сооружений и водоводов должны организовываться зоны санитарной охраны (ЗСО) для обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

Зона источника водоснабжения в месте забора воды должна состоять из трех поясов: первого — строгого режима, второго и третьего — режимов ограничения. Зона водопроводных сооружений должна состоять из первого пояса и полосы (при расположении водопроводных сооружений за пределами второго пояса зоны источника водоснабжения).

Граница I пояса ЗСО для поверхностного источника (водоема) должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды по летне - осенней межени.

Граница второго пояса ЗСО на водоемах должна быть удалена по акватории во все стороны от водозабора на расстояние 3 км - при наличии нагонных ветров до 10%, и 5 км - при наличии нагонных ветров более 10%. Граница 2 пояса ЗСО по территории должна быть удалена в обе стороны по берегу на 3 или 5 км и от уреза воды при нормальном подпорном уровне (НПУ) на 500-1000 м в зависимости от рельефа местности.

В отдельных случаях, с учетом конкретной санитарной ситуации и при соответствующем обосновании, территория второго пояса может быть увеличена по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

На территории зоны I пояса должны соблюдаться следующие мероприятия. Территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений.

На территории зоны санитарной охраны II пояса запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

На территории зоны II пояса нельзя размещать кладбища, скотомогильники, поля фильтрации, животноводческие фермы, а также применять ядохимикаты, удобрения и загряз-

нять территорию промышленными отходами. Существующие здания расположенные на территории зоны II пояса должны быть канализованы или оборудованы водонепроницаемыми выгребными.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгий режим), водоводов - санитарно-защитной полосой. Санитарно-защитная полоса вокруг первого пояса зоны водопроводных сооружений, расположенных за пределами второго пояса зоны источника водоснабжения, должна иметь ширину не менее 100 м.

На территориях ЗСО должны выполняться мероприятия предусмотренные СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Охранные зоны газораспределительных сетей устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.200г. № 878 « Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями на 17 мая 2016 года). По территории курорта Кисегач проходят распределительные газопроводы высокого давления 0,6 МПа и расположены газорегуляторные пункты. Для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны вдоль трасс наружных газопроводов — в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода, для отдельностоящих газораспределительных пунктов — в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов, для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

4 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

В соответствии со ст. 1 Федерального закона от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» оценка воздействия на окружающую среду - вид деятельности по выявлению, анализу и учету прямых, косвенных и иных последствий воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной и иной деятельности в целях принятия решения о возможности или невозможности ее осуществления.

В соответствии со ст. 3 данного Федерального закона обязательность оценки воздействия на окружающую среду при принятии решений об осуществлении хозяйственной и иной деятельности является одним из основных принципов охраны окружающей среды.

В отношении намечаемой инвестиционной, хозяйственной деятельности экологическая оценка представляет собой процесс систематического анализа, оценки воздействий и всех, связанных с ними, последствий намечаемой деятельности на окружающую среду. Результаты оценки учитываются при планировании и осуществлении данной деятельности.

В соответствии с законодательство Российской Федерации оценка любой намечаемой деятельности обязательна, так как она представляет потенциальную экологическую опасность. Экологическая оценка выполняется в отношении любого вида намечаемой деятельности, на всех этапах, стадиях проектных работ, по всем направлениям, комплексам, объектам.

4.1 Результаты оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на атмосферный воздух

Основным видом воздействия проектируемого объекта на состояние воздушного бассейна является загрязнение атмосферного воздуха выбросами вредных веществ в период выполнения строительно-монтажных работ, эксплуатации и при возможной аварийной ситуации.

Основными задачами разработки подраздела в составе проектной документации являются:

- определение наличия и расположения источников выбросов загрязняющих веществ и их параметров;
- определение степени влияния выбросов рассматриваемого объекта на загрязнение атмосферы.

Для оценки влияния проектируемого объекта на состояние окружающей среды в границах ООПТ федерального значения курорта Кисегач следует выявить все виды его техногенных воздействий на атмосферу, территорию, геологическую среду, поверхностные и подземные воды.

Основой для выявления воздействий являются технико-технологические решения, решения по организации строительства, данные инженерных, в том числе, инженерно-экологических изысканий, а также опыт проектирования, строительства и эксплуатации объектов-аналогов.

Основные виды воздействия проектируемого объекта на окружающую среду

Наиболее значимыми и подлежащими оценке прямыми воздействиями являются:

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от различных источников;
- шум от строительных машин и механизмов, технологического оборудования;
- изъятие земельных участков из хозяйственного оборота на период строительства и эксплуатации объектов;

- механическое нарушение рельефа, почв, растительного покрова;
- изъятие и нарушение местообитаний животных;
- забор воды из природных источников для различных нужд;
- сброс сточных вод в водные объекты;
- изменение гидрологического режима и гидрохимических показателей качества воды водных объектов;
- образование отходов производства и потребления.

Основными объектами, для которых необходимо оценить степень воздействия, будут:

- атмосферный воздух;
- поверхностные и подземные воды;
- почвы;
- геологическая среда;
- растительность;
- животный мир, включая водных организмов;
- особо охраняемые территории и объекты;

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду может наблюдаться при проведении строительно-монтажных работ по строительству объекта и определяться интенсивностью строительных и транспортных операций.

Отрицательное воздействие на окружающую среду при производстве работ заключается:

- в загрязнении атмосферного воздуха стационарными и передвижными источниками (дорожно-строительная техника, автотранспорт, сварочные работы, дополнительные транспортные загрязнения, связанные с доставкой материалов и конструкций на стройплощадку);
- в загрязнение почвенного покрова горюче-смазочными материалами с последующим загрязнением поверхностных и подземных вод;
- механические нарушения целостности почвенно-растительного покрова при проведении строительных работ.

В период выполнения строительно-монтажных работ происходит шумовое воздействие на окружающую среду, источниками которого являются:

- автотранспорт при перевозке строительных материалов и рабочих;
- работающие строительные машины и механизмы;
- сварочные работы.

Работы по прокладке трубопровода неизбежно повлекут за собой причинение ущерба растительному и животному миру испрашиваемого участка, по причине использования в ходе строительства тяжелой техники. В ходе осуществления строительных работ будет частично или полностью уничтожен растительный покров в зоне укладки трубопровода, а также, возможно, и на прилегающей к ней территории.

Ущерб окружающей природной среде может быть нанесён при возникновении аварийных ситуаций (нарушение герметичности, разрыв газопровода и т.п.), сопровождающихся залповыми выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

4.1.1 Воздействие проектируемого объекта на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ

Воздействие строительства объекта проектирования на состояние атмосферного воздуха будет незначительным, так как строительные работы носят поэтапный характер и связаны с временным локальным увеличением приземных концентраций вредных веществ в атмосфере.

Работы основного периода строительства выполняются с соблюдением технологической последовательности, разработанной в проекте производства работ раздела 966-25-ПОС, 967-25-ПОС, 968-25-ПОС, 969-25-ПОС:

- планировка территории;
- устройство инженерных сетей;
- устройство фундаментов;
- монтаж модулей котельной;
- монтаж дымовой трубы;
- благоустройство территории.

В проектной документации раздела 966-25-ПОС, 967-25-ПОС, 968-25-ПОС, 969-25-ПОС принято, что большая часть конструкций доставляется на участок производства работ в полной заводской готовности и монтируется «с колес».

Монтаж конструкций надземной части производится при помощи автомобильного крана. Монтаж производится методом монтажа укрупненных блоков, модулей «с колес».

На месте производства работ стоянки и места обслуживания строительной техники исключены. Базирование, обслуживание и текущий ремонт строительной техники предполагается на приобъектной базе подрядчика. Заправка мобильной техники осуществляется на городских автозаправочных станциях.

Песком, щебнем, сборными железобетонными изделиями строительство обеспечивается по заявкам подрядчика непосредственно перед их использованием. Склады материалов не требуются.

Размещение строительного городка на месте производства работ не предусмотрено. Размещение строительных бригад осуществляется подрядной организацией в жилом фонде г. Чебаркуль.

Источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при проведении работ по строительству объекта передвижные, характеризуются постоянным изменением их местоположения, количеством одновременно работающих источников, а также различным режимом и временем их работы.

Потребность в строительных машинах, основных механизмах и транспортных средствах, оказывающих негативное воздействие на атмосферу, представлена в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Потребность в строительных машинах, основных механизмах и транспортных средствах

Машины и механизмы	Марка или тип	Технологический процесс	Кол., шт.
--------------------	---------------	-------------------------	-----------

Машины и механизмы	Марка или тип	Технологический процесс	Кол., шт.
Тралл	КАМАЗ 6460	Перевозка длинномерных грузов	1
Экскаватор с емкостью ковша 0,4 м ³	ЕК-270	Разработка грунта	1
Бульдозер	Б10МБ.0021-1В4	Расчистка и планировка площадки	1
Кран автомобильный, г/п 25 т	КАМАЗ КС-45721	Погрузочно-разгрузочные и монтажные работы	1
Автосамосвал, г/п 15 т	КАМАЗ-65115	Перевозка инертных материалов	1
Автомобиль бортовой	КАМАЗ-5410	Перевозка грузов	1
Манипулятор	КИА Grantor	Перевозка грузов	1
Компрессоры передвижные	Komatsu XAS 37Kd	-	1
Трамбовка пневматическая	И-153	-	1
Сварочный агрегат двухпостовой	АДД 2х2,5	Сварочные работы	1
Снаряжение для газовой резки		-	1 компл.

Согласно Постановлению Правительства от 31 декабря 2020 года №2398 осуществление хозяйственной деятельности по строительству объектов капитального строительства продолжительностью менее 6 месяцев относится к объектам IV категории по степени негативного воздействия на окружающую среду.

Источниками выделения загрязняющих веществ являются:- строительные машины и механизмы при работе на территории;- окрасочные работы;- сварочные работы;- автотранспорт при перевозке строительных материалов.

На площадке строительства для расчетов выбросов загрязняющих веществ, приняты следующее источники выбросов:

Источники №№ 6501-6506 – Работа дорожной и строительной техники (бульдозер, экскаватор, автокран, автосамосвал, автомобиль бортовой).

При работе и движении автомобилей по территории промплощадки в атмосферу выделяются ЗВ: 301.Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), 304.Азот (II) оксид (Азот монооксид), 328.Углерод (Пигмент черный), 330.Сера диоксид, 337.Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), 2732.Керосин.

Источник № 6507 – Сварочные работы - электродуговая с использованием электродов марки – АНО-3. (выбрасываемые ЗВ: 123.диЖелезо триоксид, (железа оксид)/в пересчете на железо, 143.Марганец и его соединения/в пересчете на марганец (IV) оксид)).

Источник № 6508 – Окрасочный участок - в период строительства будут происходить окрасочные работы. Используемые материалы: Эмаль ПФ-115; Грунтовка ГФ-021. (выбрасываемые ЗВ: 616.Диметилбензол (Ксилол), 2752.Уайт-спирит).

Источник № 6509 – Участок пересыпки пылящих материалов – в период строительства будет происходить погрузочно-разгрузочные работы (песок, щебень, грунт) в объеме 400 т. (выбрасываемые ЗВ: 2908.Пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния)

Расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период строительных работ представлены в Приложении В раздел 965-25 МООС.

Расчет выбросов загрязняющих веществ дорожно-строительной техники выполнен по «Методике проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ для баз дорожной техники (рас-четным методом» с дополнениями и изменениями, НИИАТ, 1998, 1999 г. и «Методическому пособию по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух», С-Пб, 2012 г. с учетом нагрузочного режима дорожно-строительной техники.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух в период строительных работ, их коды и предельно-допустимые концентрации (ПДК) представлены в таблице 4.2.

Таблица 4.2- Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух в период строительных работ

Код гр. сум	Код ЗВ	Наименование вещества	Класс опас-	ПДКс.с, ПДКмакс, ОБУВ, мг/м3	Выброс, г/с	Выброс, т/год
1	2	3	3а	4	5	6
31	0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/	3	0.04	0.001337	0.000231
	0143	Марганец и его соединения	2	0.001	0.0001764	0.0000305
	0301	*Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	3	0.04	0.04823	0.0161086
	0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	3	0.06	0.0078347	0.002618
	0328	Углерод (пигмент черный)	3	0.05	0.0070486	0.00232112
	0330	Серы диоксид	3	0.05	0.005628	0.0018678
	0337	Углерода оксид (углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	4	3	0.0673	0.023504
	0616	Диметилбензол (Ксилол) (смесь о-, м-, п- изомеров)	3	*0.2	0.00651	0.0075
	0621	Метилбензол (Толуол)	3	*0.6	0.00808	0.00931
	1042	Бутан-1-ол (Спирт н- бутиловый)	3	*0.1	0.003234	0.003725
	1061	Этанол (Спирт этиловый)	4	*5	0.00485	0.00559
	1210	Бутилацетат	4	*0.1	0.00808	0.00931
	1240	Этилацетат	4	*0.1	0.00808	0.00931
	2704	Бензин (нефтяной, малосернистый)	4	1.5	0.00103	0.000213
	2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	-	**1.2	0.013576	0.0048126
	2752	Уайт-спирит	-	**1	0.00651	0.0075
	2902	Взвешенные вещества	3	0.15	0.01167	0.00573
	2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	3	0.1	0.0008	0.00011
	0301	*Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)				
	0330	Серы диоксид				
41	0337	Углерода оксид (углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)				
	2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния				
		В С Е Г О :			0.2099747	0.10979162

Общий объем выбросов загрязняющих веществ в период выполнения строительных работ составит 0,1097 т.

На основе расчётов предлагается установить нормативы предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве объекта, по всем веществам на уровне расчетных значений.

4.1.2 Воздействие проектируемого объекта на атмосферный воздух в период эксплуатации

Критерием оценки уровня воздействия на окружающую среду для газообразных выбросов в атмосферу являются максимально-разовые концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы. Концентрации определяются на основании расчетов рассеивания, на основании Приказа Минприроды России от 06.06.2017 N 273 "Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе"

Критерием оценки уровня загрязнения атмосферы являются значения приземных концентраций загрязняющих веществ в точках на границе расчетной СЗЗ.

Рассматриваемый объект является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, т.к. за границей производственной территории формируется концентрация более 0,1ПДК для основного режима работы котельной (п. 1.2 СанПиН .2.2.1/2.1.1.1200-03).

С целью определения максимальных концентраций выбросов вредных веществ на прилегающей территории, создаваемых при эксплуатации проектируемой котельной, выполнены расчеты рассеивания выбросов в атмосфере.

Расчет проведен на ПК "ЭРА" v.4.0 фирмы НПП "Логос-Плюс", Новосибирск в соответствии с положениями документа "Методы расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе" (МРР-2017).

Перечень загрязняющих веществ, для которых требуется проведение детальных расчетов загрязнения атмосферы

Томск, котельная 10,5 МВт Чебаркуль газ

таблица 4.3

N п/п	Вещество (группа веществ)		е	Необходимость расчета
	Наименование	Код		
1	2	3	4	5
1	*Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0301	0.1518	+
2	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	0304	0.0123	-
3	Сероводород (Дигидросульфид; водород сернистый; гидросульфид)	0333	0.0049	-
4	Углерода оксид (углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	0337	0.0172	-
6	Бензапирен	0703	0.026	-
8	Углеводороды предельные C12-19 (в пересчете на С)	2754	0.0139	-
Примечание: Детальные расчеты загрязнения нужны при См/ПДК>0.1				

Расчеты рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферу выполнены с учетом следующего:

- при максимальной нагрузке котельной в штатном режиме и соответствующих выбросах, при работе на газе;
- при температуре наиболее холодного месяца для максимального режима работы;
- с учетом фоновое загрязнение для диоксида азота;
- фиксированные точки.

Для всех рассматриваемых веществ расчеты производились в прямоугольной области размером 1000м*1000 м с шагом 10 м, охватывающей территорию санитарно- защитной зоны проектируемой котельной (СЗЗ), жилую застройку (ЖЗ) и общественные здания.

Нормируемые объекты - ближайшая жилая застройка находится на расстоянии 22 м от территории земельного участка, выделенного под территорию проектируемой котельной, находится жилой 4-х этажный дом ЖК ДОС по адресу г. Чебаркуль, Ул. Каширина , 39 и жилой 5-ти этажный дом ЖК ДОС по адресу г. Чебаркуль, Ул. Каширина , 27 на расстоянии 21 м.

Расстояние до ближайшего нормируемого объекта от котельной №4 - жилая многоэтажная застройка - на расстоянии 10 м от территории земельного участка, выделенного под территорию проектируемой котельной, находится жилой 5-ти этажный дом ЖК ДОС по адресу г. Чебаркуль, ул. Каширина 50.

Расстояние до ближайшего нормируемого объекта от котельной №5 - жилая многоэтажная застройка - на расстоянии 24 м от территории земельного участка, выделенного под территорию проектируемой котельной, находится жилой 4-х этажный дом ЖК ДОС по адресу г. Чебаркуль, Ул. Каширина , 52.

Расстояние до ближайшего нормируемого объекта от котельной п.Елагина - жилая многоэтажная застройка - на расстоянии 8 м от территории земельного участка, выделенного под территорию проектируемой котельной (жилой дом ЖК ДОС по адресу г. Чебаркуль, Ул. Елагина , 313).

Фиксированные расчетные точки представлены в таблице 4.4 (котельная №3).

Таблица 4.4 - Фиксированные расчетные точки котельная №3

№	Местоположение расчетной точки	координаты расчетных точек, м	
		X	Y
РТ 2	Жилой дом ул Каширина №39	79	-59
РТ 3	РТ Жилой дом ул Каширина №27	67	-75
РТ 5	РТ Жилой дом ул Каширина №59	38	31

Фиксированные расчетные точки представлены в таблице 4.5 (котельная №4).

Таблица 4.5- Фиксированные расчетные точки котельная №4

№	Местоположение расчетной точки	координаты расчетных точек, м	
		X	Y
РТ 1	Граница земельного участка - север	11	52
РТ 2	Граница земельного участка -восток	48	29
РТ 3	Граница земельного участка - юг	33	5
РТ 4	Граница земельного участка - запад	-3	29
РТ 5	РТ Жилой дом ул Каширина №50	22	6
РТ 6	огороды	2	63

Фиксированные расчетные точки представлены в таблице 4.6 (котельная №5).

Таблица 4.6 - Фиксированные расчетные точки котельная №5

№	Местоположение расчетной точки	координаты расчетных точек, м	
		X	Y
РТ 1	Здание госпиталя	30	-35
РТ 2	Здание Дома офицеров	115	-145
РТ 3	Жилой дом ул. Каширина №52	94	-42
РТ 4	Жилой дом ул. Каширина №28	129	-61
РТ 5	Граница СЗЗ	65	-36
РТ 6	Граница СЗЗ	104	-57
РТ 7	Граница СЗЗ	81	-106
РТ 8	Граница СЗЗ	46	-89

Фиксированные расчетные точки представлены в таблице 4.7 (котельная п.Елагина).

Таблица 4.7 - Фиксированные расчетные точки котельная п. Елагина

№	Местоположение расчетной точки	координаты расчетных точек, м	
		X	Y
РТ 1	Жилой дом ул. Елагина №313	587148.0	2257685.0
РТ 2	Жилой дом ул. Елагина №509	587149.0	2257727.0
РТ 3	Жилой дом ул. Елагина №437	587152.0	2257781.0
РТ 4	Жилой дом ул. Елагина №431	587139.0	2257778.0
РТ 5	Жилой дом ул. Елагина №475	587084.0	2257771.0
РТ 6	Футбольное поле	587112.0	2257697.0
РТ 7	Детская площадка	587127.0	2257755.0

В период эксплуатации проектируемая котельная является источником выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Удаление продуктов сгорания предусматривается от котлов за счет напора, создаваемого вентилятором горелки и самотяги дымовой трубы.

Источники выбросов в составе проектируемых котельных №№ 3,4,5:

ИЗАВ №0001 - дымовая труба для котлов Дорогобуж-3500 диаметр трубы 1,0 м, высота 18 м.

В проектной документации рассчитаны выбросы от котлов для двух режимов работы котельной:

Зимний основной режим (штатный) работа котельной на газовом топливе – в работе три водогрейных котла Дорогобуж-3500. Источник выбросов – дымовая труба №0001.

Аварийный режим - по техническому заданию на проектирование для котельной предусмотрен аварийный режим работы (в случае отсутствия газоснабжения), который предусматривает снижение нагрузки до потребностей отопления в режиме наиболее холодного месяца.

Для работы в аварийном режиме предусмотрены:

- система трубопроводов топливоподачи;
- комбинированные горелки – 2 шт.

Аварийным топливом для проектируемой котельной служит дизельное топливо летнее Л-

02-62 по ГОСТ 305-2013.

Аварийный режим - в работе два котла водогрейных Дорогобуж-3500, топливо – дизтопливо. Источник выбросов – дымовая труба №0001.

При прекращении подачи газа предусмотрена работа двух котлов на дизельном топливе. Расчетный годовой расход дизтоплива на котельную 38 т (3 суток работы в максимально-зимнем режиме).

При сжигании газа в дымовых газах котлов содержится оксид углерода, оксид и диоксид азота и бенз(а)пирен.

При сжигании дизтоплива в котлах в атмосферу выделяются диоксиды азота и серы, оксиды азота и углерода, сажа и бенз(а)пирен.

Расчет количества вредных веществ, содержащихся в дымовых газах, выполнен в соответствии с "Методикой определения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при сжигании топлива в котлах производительностью менее 30 тонн пара в час или менее 20 Гкал/час" приведен в Приложениях Г, Д раздел 965-25 МООС.

ИЗАВ №0002 – склад дизельного топлива с четырьмя расходными емкостями по 13 м³ с аварийным дизельным топливом.

Кроме дымовой трубы источником выбросов в атмосферу является хозяйство жидкого топлива котельной, выделяющее углеводороды при "дыхании" резервуара в процессе их заправки и хранения дизельного топлива (ИЗАВ 0002). Выброс углеводородов происходит через дыхательный клапан, установленный на высоте 4 м.

Расчет выбросов углеводородов выполнен "Методическим указаниям по определению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу из резервуаров" Казанского управления "Оргнефтехимзаводы", г. Казань, 1997г. и приведен в Приложении Ж раздел 965-25 МООС.

В период эксплуатации газопровод среднего давления для проектируемой котельной является источником выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

От границы проектирования до проектируемой котельной газопровод среднего давления прокладывается надземно.

Внутренний газопровод прокладывается открыто с креплением к каркасу котельной.

Газопроводы котельной оборудуются продувочными и сбросными трубопроводами. Продувочные и сбросные трубопроводы прокладываются и крепятся по месту и выводятся вне помещения выше зоны ветрового подпора, но не менее чем на 1 м выше карниза крыши.

Расчет выбросов метана в период эксплуатации газопровода среднего давления приведен в Приложении Ж.

ИЗАВ №0003 Свеча продувочная

Опорожнение участка газопровода осуществляется через продувочную свечу.

В атмосферу выделяется метан(0410), этилмеркаптан (1728).

ИЗАВ №0004 Свеча продувочная

Опорожнение участка газопровода осуществляется через продувочную свечу.

В атмосферу выделяется метан(0410), этилмеркаптан (1728).

ИЗАВ №0005 Свеча продувочная

Опорожнение участка газопровода осуществляется через продувочную свечу.

В атмосферу выделяется метан(0410), этилмеркаптан (1728).

ИЗАВ №0006 Свеча сбросная

Выбросы при проверке работоспособности клапанов осуществляется через сбросную свечу газового регулятора.

В атмосферу выделяется метан(0410), этилмеркаптан (1728).

Свечи имеет высоту 6,9 м, диаметр 0,032 м.

ИЗАВ №№ 0003 - 0006 является источниками залповых выбросов.

Выбросы загрязняющих веществ через неплотности ЗРА при эксплуатации объекта отсутствуют.

Карта-схема источников загрязнения атмосферы проектируемой газовой приведена в графической части раздела и расчет выбросов загрязняющих веществ приведен разделе 965-25 МООС.

Общие результаты расчетов проектируемых котельных приведены в таблицах 4.8 – 4.12.

Таблица 4.8 – котельная №3 Результаты расчета котельной при работе на газе

Код гр. сум	Код ЗВ	Наименование вещества	Класс опас-	ПДКс.с, ПДКмакс, ОБУВ, мг/м3	Выброс, г/с	Выброс, т/год
1	2	3	3а	4	5	6
	0301	*Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	3	0.04	0.422	2.864
	0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	3	0.06	0.0685	0.465
	0333	Сероводород (Дигидросульфид; водород сернистый; гидросульфид)	2	*0.008	0.00000549	0.00000892
	0337	Углерода оксид (углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	4	3	1.197	11.52
	0410	Метан	-	**50	0.528358	0.00013041
	0703	Бензапирен	1	0.000001	0.000001206	0.00001176
	1728	Этантиол (Этилмеркаптан)	3	*0.00005	0.00001	2.4E-10
	2754	Углеводороды предельные C12-19 (в пересчете на С)	4	*1	0.001955	0.003226
		В С Е Г О :			2.217829696	14.85232858

Результаты расчета котельной при работе дизтопливе приведены в таблице 4.9

Таблица 4.9 - Результаты расчета котельной при работе дизтопливе (аварийный режим)

Код гр. сум	Код ЗВ	Наименование вещества	Класс опас-	ПДКс.с, ПДКмакс, ОБУВ, мг/м3	Выброс, г/с	Выброс, т/год
1	2	3	3а	4	5	6
	0301	*Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	3	0.04	0.622	0.201
	0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	3	0.06	0.1011	0.03266
	0328	Углерод (пигмент черный)	3	0.05	0.1583	0.0517
	0330	Серы диоксид	3	0.05	0.882	0.2881
	0337	Углерода оксид (углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	4	3	0.84	0.2742
	0703	Бензапирен	1	0.000001	0.0000005	0.000000158
31	0301	*Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)				
	0330	Серы диоксид				
		В С Е Г О :			2.6034005	0.847660158

Котельная №4 Результаты расчета котельной при работе на газе приведены в таблице 4.10.

Таблица 4.10

Код гр. сум	Код ЗВ	Наименование вещества	Класс опас-	ПДКс.с, ПДКмакс, ОБУВ, мг/м3	Выброс, г/с	Выброс, т/год
1	2	3	3а	4	5	6
	0301	*Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	3	0.04	0.422	2.696
	0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	3	0.06	0.0685	0.438
	0333	Сероводород (Дигидросульфид; водород сернистый; гидросульфид)	2	*0.008	0.00000549	0.00000906
	0337	Углерода оксид (углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	4	3	1.197	10.93
	0410	Метан	-	**50	0.528358	0.00013041
	0703	Бензапирен	1	0.000001	0.000001206	0.00001258
	1728	Этантиол (Этилмеркаптан)	3	*0.00005	0.00001	2.4E-10
	2754	Углеводороды предельные C12-19 (в пересчете на С)	4	*1	0.001955	0.003226
		В С Е Г О :			2.217829696	14.06737805

Котельная №4 Результаты расчета котельной при работе на газе приведены в таблице 4.11.

Таблица 4.11

Код гр. сум	Код ЗВ	Наименование вещества	Класс опас-	ПДКс.с, ПДКмакс, ОБУВ, мг/м3	Выброс, г/с	Выброс, т/год
1	2	3	3а	4	5	6
	0301	*Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	3	0.04	0.422	2.49
	0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	3	0.06	0.0685	0.404
	0333	Сероводород (Дигидросульфид; водород сернистый; гидросульфид)	2	*0.008	0.00000549	0.00000906
	0337	Углерода оксид (углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	4	3	1.197	10.22
	0410	Метан	-	**50	0.528358	0.00013041
	0703	Бензапирен	1	0.000001	0.000001206	0.00001176
	1728	Этантиол (Этилмеркаптан)	3	*0.00005	0.00001	2.4E-10
	2754	Углеводороды предельные C12-19 (в пересчете на С)	4	*1	0.001955	0.003226
		В С Е Г О :			2.217829696	13.11737723

Котельная п. Елагина Результаты расчета котельной при работе на газе приведены в таблице 4.12

4.12

Код гр. сум	Код ЗВ	Наименование вещества	Класс опас-	ПДКс.с, ПДКмакс, ОБУВ, мг/м3	Выброс, г/с	Выброс, т/год
1	2	3	3а	4	5	6
	0301	*Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	3	0.04	0.0534	0.395
	0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	3	0.06	0.00867	0.0642
	0333	Сероводород (гидросульфид)	2	*0.008	0.00000549	0.00000444
	0337	Углерода оксид (углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	4	3	0.191	2.35
	0410	Метан	-	**50	0.528358	0.00013041
	0703	Бензапирен	1	0.000001	0.000000181	0.000002905
	1728	Этантол (Этилмеркаптан)	3	*0.00005	0.00001	2.4E-10
	2754	Углеводороды предельные C12-19 (алканы)	4	*1	0.001955	0.00158
		В С Е Г О :			0.783398671	2.810917755

Таким образом, суммарные годовые выбросы от проектируемых газовых котельных составят 44,872 т/год.

Расчет и анализ величин приземных концентраций загрязняющих веществ

Для периода строительно-монтажных работ

Воздействие на атмосферный воздух во время строительства объекта передвижными источниками будет происходить в короткий период и не вызовет ухудшения экологической ситуации в районе. Расчет рассеивания не проводился.

Для периода эксплуатации объекта

Протокол расчета рассеивания максимальных (разовых) концентраций загрязняющих веществ в узлах расчетного прямоугольника и в расчетных точках при работе на газовом топливе приведен в Приложении И раздела проекта 965-25 МООС.

Максимальные значения приземных концентраций ЗВ представлены в таблице 4.13 (котельная №3).

Таблица 4.13

ПК ЭРА v4.0. Модель: Разовые

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	См	РП	СЗЗ	ЖЗ	ФТ	Территория предприятия	Колич.ИЗА
0301	Азота диоксид	0,144384	0,434381	0,316101	0,380261	0,363926	0,316101	1
0304	Азот (II) оксид	0,011718	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1
0333	Дигидросульфид	0,015481	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1
0337	Углерода оксид	0,016382	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на С)	0,044102	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1

Максимальные значения приземных концентраций ЗВ в расчетных фиксированных точках представлены в таблице 4.14 (котельная №3).

Таблица 4.14 - Максимальные значения приземных концентраций ЗВ в расчетных фиксированных точках

ПК ЭРА v4.0. Модель: Разовые

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	Рт.2	Рт.3	Рт.5
0301	Азота диоксид	0,3351	0,3257	0,3639
0304	Азот (II) оксид	См<0.05	См<0.05	См<0.05
0333	Дигидросульфид	См<0.05	См<0.05	См<0.05
0337	Углерода оксид	См<0.05	См<0.05	См<0.05
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на С)	См<0.05	См<0.05	См<0.05

Максимальные значения приземных концентраций ЗВ в расчетном прямоугольнике и в расчетных фиксированных точках представлены в таблице 4.15(котельная №4).

Таблица 4.15

ПК ЭРА v4.0. Модель: Разовые

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	См	РП	СЗЗ	ЖЗ	ФТ	Территория предприятия	Колич.ИЗА
0301	Азота диоксид	0,144384	0,434381	0,303686	0,326471	0,308332	0,303686	1
0304	Азот (II) оксид	0,011718	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1
0333	Дигидросульфид	0,015481	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1
0337	Углерода оксид	0,016382	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на С)	0,044102	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1

ПК ЭРА v4.0. Модель: Разовые

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	Рт.1	Рт.2	Рт.3	Рт.4	Рт.5	Рт.6
0301	Азота диоксид	0,2977	0,2966	0,3034	0,3035	0,3027	0,3083
0304	Азот (II) оксид	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05
0333	Дигидросульфид	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05
0337	Углерода оксид	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на С)	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05

Максимальные значения приземных концентраций ЗВ в расчетном прямоугольнике и в расчетных фиксированных точках представлены в таблице 4.16 (котельная №5).

Таблица 4.16

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	См	РП	СЗЗ	ЖЗ	ФТ	Территория предприятия	Колич.ИЗА
0301	Азота диоксид	0,144384	0,434383	0,318249	0,413365	0,348504	0,318249	1
0304	Азот (II) оксид	0,011718	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1
0333	Дигидросульфид	0,015481	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1
0337	Углерода оксид	0,016382	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на С)	0,044102	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1

ПК ЭРА v4.0. Модель: Разовые

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	Рт.1 X= 30.0 м, Y= -35.0 м	Рт.2 X= 115.0 м, Y= -145.0 м	Рт.3 X= 94.0 м, Y= -42.0 м	Рт.4 X= 129.0 м, Y= -61.0 м	Рт.5 X= 65.0 м, Y= -36.0 м	Рт.6 X= 104.0 м, Y= -57.0 м	Рт.7 X= 81.0 м, Y= -106.0 м	Рт.8 X= 46.0 м, Y= -89.0 м
0301	Азота диоксид	0,33386	0,3485	0,3181	0,33398	0,3180	0,3134	0,29884	0,2987
0304	Азот (II) оксид	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05
0333	Дигидросульфид	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05
0337	Углерода оксид	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на C)	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05

Максимальные значения разовых приземных концентраций ЗВ представлены для "РП" (по расчетному прямоугольнику), "СЗЗ" (граница контура объекта по санитарно-защитной зоне), "ЖЗ" (в жилой зоне), "ФТ" (в заданных группах фиксированных точек) и зоне "Территория предприятия" (таблице 4.17) (котельная п.Елагина).

Таблица 4.17

ПК ЭРА v3.0. Модель: Разовые

Дата формирования: 18.07.2025
10:43

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	См	РП	ЖЗ	ФТ	Территория предприятия	Колич. ИЗА	ПДКмр (ОБУВ) мг/м3	ПДКсс мг/м3	ПДКст мг/м3	Класс опасности
0301	Азота диоксид	0,0504	0,0504	Нет расчета	0,05037	0,01952	1	0,2	0,1	0,04	3
0304	Азот (II) оксид	0,0041	Cm<0.05	Нет расчета	Cm<0.05	Cm<0.05	1	0,4		0,06	3
0333	Дигидросульфид	0,015481	Cm<0.05	Нет расчета	Cm<0.05	Cm<0.05	1	0,008		0,002	2
0337	Углерода оксид	0,0072	Cm<0.05	Нет расчета	Cm<0.05	Cm<0.05	1	5	3	3	4
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на C)	0,044102	Cm<0.05	Нет расчета	Cm<0.05	Cm<0.05	1	1			4

Примечания:

- Таблица отсортирована по увеличению значений по коду загрязняющих веществ
- См - сумма по источникам загрязнения максимальных концентраций (в долях ПДКмр)
- Значения максимальной из разовых концентраций в графах "РП" (по расчетному прямоугольнику), "СЗЗ" (по санитарно-защитной зоне), "ЖЗ" (в жилой зоне), "ФТ" (в заданных группах фиксированных точек) и зоне "Территория предприятия" приведены в долях ПДКмр.

Результаты расчета в фиксированных расчетных точках

ПК ЭРА v4.0. Модель: Разовые

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	Рт.1	Рт.2	Рт.3	Рт.4	Рт.5	Рт.6	Рт.7
0301	Азота диоксид	0,0216	0,023	0,0456	0,0467	0,0503	0,0416	0,0434
0304	Азот (II) оксид	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05
0333	Дигидросульфид	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05
0337	Углерода оксид	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на C)	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05	Cm<0.05

4.1.3 Выводы по результатам расчета рассеивания загрязняющих веществ

Таким образом, выполненные расчеты показывают, что при работе котельной на проектном топливе природном газе в штатном режиме - максимальные концентрации выбросов загрязняющих веществ с учетом фоновое загрязнение находятся в пределах гигиенических нормативов.

Наибольшие максимальные разовые приземные концентрации загрязняющих веществ на расчетной площадке (котельная №3) для азота диоксид с учетом фона составят 0,4344 ПДК.

Наибольшие максимальные разовые приземные концентрации загрязняющих веществ на расчетной площадке (котельная №4) для азота диоксид с учетом фона составят 0,4344 ПДК.

Наибольшие максимальные разовые приземные концентрации загрязняющих веществ на расчетной площадке (котельная №5) для азота диоксид с учетом фона составят 0,4344 ПДК.

Для котельной п.Елагина максимальная концентрация диоксида азота составляет 0,0504 ПДК без учета фоновое загрязнение, по остальным загрязняющим веществам $C_m < 0.05$.

Следует отметить, что работа котельной на дизельном топливе возможна в течение короткого промежутка времени в случае аварийного прекращения подачи газа (внештатный аварийный режим).

Значения концентраций загрязняющих веществ в расчётных фиксированных точках и на границе земельного участка котельной соответствуют норме. Зона 1,0 ПДК не отображается ни по одному веществу.

Выполненные расчеты показывают, что при работе котельной на проектном топливе природном газе - максимальные концентрации выбросов загрязняющих веществ загрязнения находятся в пределах гигиенических нормативов.

Структура и технические характеристики основного оборудования существующей котельной № 219

Котельная КЖС №3/4 (г. Чебаркуль) ЖЭ(К)О №3 (г. Челябинск) филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЦВО №219.

На рисунке 2 приведена условная схема теплоснабжения города Чебаркуль от котельной №219.

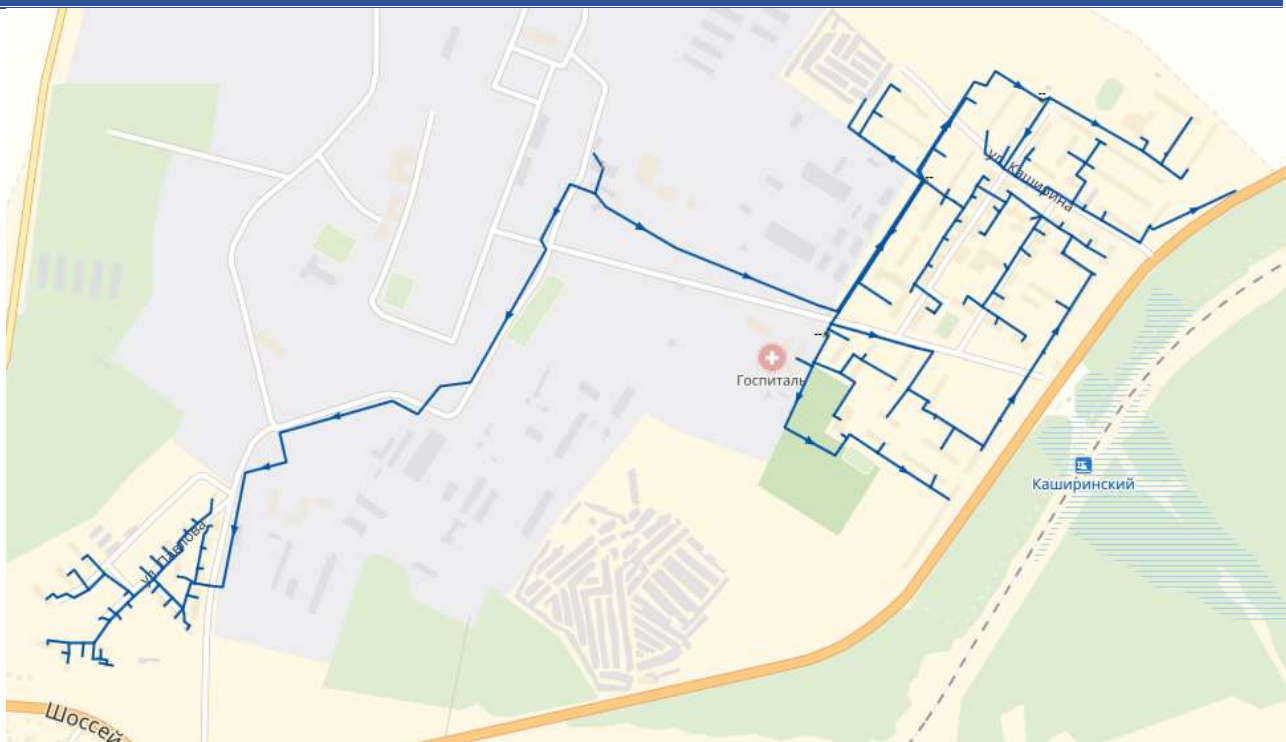


Рисунок. Схема теплоснабжения от котельной №219

В таблице приведены данные по основному оборудованию котельной:

№	Характеристика	Описание		
1	Структура основного оборудования	Котел	ДКВР 20/13	3
		Котел	ДЕ 25/14 ГМ	2
		Питательный насос	ЦНСГ 60/231	3
		Питательный насос	ЦНСГ 60-198	1
		Питательный насос	ПДГ 60/25	1
		Сетевой насос	ЦН4000/105	4
		Насос сырой воды	К80-65-160	3
		Подпиточный насос	К65-50-160	3
		Экономайзер	ЭП1-708	3
		Экономайзер	ЭБ 808	2
		Деаэратор	ДА35/100	1
		Деаэратор	ДА50/100	1
		Дутьевой вентилятор	ВД-10	3
		Дутьевой вентилятор	ВД-11	2
		Дымосос	Д13,5	5
		Подогреватель	ПСВ-90-7-15	1
		Подогреватель	ПСВ-45-7-15	1
		Подогреватель	ПСВ-76-7-15	1
2	Основное топливо	Природный газ		
3	Резервное топливо	Топочный мазут		
4	Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	77,0 Гкал/час		
5	Присоединенная нагрузка	38,05 Гкал/час		
6	Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды	2,32 %		

№	Характеристика	Описание
7	Срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса	ДКВР 20/13 (2004), ДКВР 20/13 (2006), ДКВР 20/13 (2011), ДЕ 25/14 ГМ (2023), ДЕ 25/14 ГМ (2011)
8	Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя	Температурный график
9	Среднегодовая загрузка оборудования	56%
10	Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети	расчетный
11	Характеристики водоподготовки и подпиточных устройств	Фильтры ФИПа I-1,4-06Na - 46 т\ч
12	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии	171,74 кг у.т./Гкал выписка из протокола Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области № 79 от 04.12.2018

Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки составляют 77,0 Гкал/час.

Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности
Фактическая располагаемая мощность 67,9 Гкал/час.

Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды составляет 2,40%.

Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

ДКВР 20/13 – 2004г., ДКВР 20/13 – 2006г., ДКВР 20/13 – 2011г., ДЕ 25/14 ГМ – 2023г., ДЕ 25/14 ГМ -2011г., ФИПа I-1,4-06Na– 2004г.

Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии не предусмотрена.

Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Регулирование отпуска тепловой энергии от котельной осуществляется по температурному графику 95/70 °С.

Среднегодовая загрузка оборудования

Среднегодовая загрузка оборудования составляет 56%.

Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Сведения о наличии приборов учета на границе балансовой ответственности источника не предоставлены.

Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Статистика отказов за последние 5 лет отсутствует.

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения отсутствуют.

№	Источник	Виды основного топлива	Объем потребления, газ, тыс.м3;уголь, т
2	котельная №219	Природный газ	14560,458

Таблица 1. Информация о фактических показателях финансово-хозяйственной деятельности за 2026 год

№	Источник	Полезный отпуск, Гкал	Расход топлива	Выработано тепловой энергии по топливу, Гкал
2	котельная №219	109 401,93	14560,458	140 400,809

БЛАНК ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ВЫБРОСОВ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ
Раздел II. Характеристика источников загрязнения атмосферы
на 2023 год

котельная №219 МВТ Чебаркуль

№ ИЗА	Параметры источн.загрязнен.		Параметры газовойздушной смеси на выходе источника загрязнения			Код загр веще- ства	Количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу		Координат
	Высота м	Диаметр, разм.сечен устья, м	Скорость м/с	Объемный расход, м3/с	Темпе- ратура, С		Максимальное, г/с	Суммарное, т/год	точечного
									/1 конца
									/центра п ного исто
								X1	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Производство:001 -									
0001	30	2.3	0.2	0.83	150	0301	0.4202	13.258	0
						0304	0.0683	2.154	
						0337	3.19	100.65	
						0703	0.0006947	0.0219	

ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России Сер.№ 60-00-9655

Нормативы выбросов вредных веществ в целом по предприятию

Код	Наименование вещества	Выброс веществ сущ. положение на 2023 г.		П Д В		Год
				г/с	т/год	ПДВ
		г/с	т/год			

1	2	3	4	5	6	7
0301	Азота диоксид	0,4202560	13,257816	0,4202560	13,257816	2023
0304	Азот (II) оксид	0,0682916	2,154395	0,0682916	2,154395	2023
0337	Углерод оксид	3,1906420	100,655205	3,1906420	100,655205	2023
0703	Бенз/а/пирен	0,0006947	0,021898	0,0006947	0,021898	2023
Всего веществ :		3,6798843	116,089314	3,6798843	116,089314	
В том числе твердых :		0,0006947	0,021898	0,0006947	0,021898	
Жидких/газооб- разных :		3,6791896	116,067416	3,6791896	116,067416	

Таким образом, годовые выбросы от существующей котельной по данным заказчика на период 2023 г. составляют 116,089 т/год.

4.2 Результаты оценки воздействия физических факторов на окружающую среду

4.2.1 Оценка акустического воздействия в период строительства

При проведении работ по строительству объекта на территории будут создаваться кратковременные зоны акустического дискомфорта от работающей строительной техники. Однако, это воздействие будет кратковременным и локальным, поэтому не окажет значительного влияния на общую фоновую нагрузку. Работа на строительной площадке ведется с 7 часов утра до 7 часов вечера (в 2 смены по 6 часов) и носит временный характер.

В период строительства объекта возможно нарушение существующего акустического режима в районе расположения объекта от работы строительной техники.

Проектной документацией предусматриваются мероприятия по снижению уровня шума при работе строительной техники: применение шумозащитных кожухов для техники с высокими шумовыми характеристиками; соблюдение правила эксплуатации оборудования. Производство строительных работ в ночное время (с 23:00 до 7:00) не предусмотрено. Шумовое воздействие в период строительства будет иметь кратковременный характер, и существенного влияния на условия благоприятного проживания населения не оказывает.

4.2.2 Оценка акустического воздействия в период эксплуатации

При эксплуатации котельной имеет место шумовое воздействие. Постоянные источники шума: работа горелочных устройств и насосного оборудования внутри помещения котельной. Режим эксплуатации объекта круглосуточный.

Периодические источники: процесс слива жидкого топлива – один раз в год. Оборудование котельной расположено в отдельно стоящем каркасном здании в блочно-модульном исполнении, полной заводской готовности, производства АО «СМП-95».

Шумовые характеристики оборудования приняты согласно Каталогу шумовых характеристик технологического оборудования, справочным данным.

Расчет ожидаемых уровней шума произведен в соответствии со СП 51.13330.2011 и ГОСТ 31295.2- 2005 с использованием программного расчета акустического воздействия «ЭРА-Шум» (версия 3.0).

Расчет акустического воздействия произведен в расчетных точках: в расчетном прямоугольнике, на границе территории детского сада, на границе ближайших жилых домов с указанием кадастровых номеров участков, а также на границе санитарно-защитной зоны (граница эксплуатируемого земельного участка).

Расчет уровней шума проведен для дневного время суток (7-00 -23-00 час) и ночного время суток (23-00 – 7-00 час).

Расчет шума выполнен для неблагоприятных условий - при одновременной работе источников шума в помещении проектируемой котельной при работе в штатном режиме.

Расчет шума производился по рабочему прямоугольнику размером 400 * 400 м с шагом 10 м.

Уровни звукового давления в помещении котельной

В котельной предусматривается установка трех котлов Дорогобуж-3500 (2 котла оборудуются комбинированными вихревыми горелками, 1 котел оборудуется горелкой газовой); а так же 3 насоса котловых, 3 насоса сетевых.

Уровень звуковой мощности котла Дорогобуж-3500 оборудованного комбинированной вихревой горелкой по паспортным данным составляет 84 дБ(А).

Уровень звуковой мощности котла Дорогобуж-3500 оборудованного вентиляторной горелкой по паспортным данным составляет 80 дБ(А).

Насос котловой - уровень звуковой мощности по паспортным данным составляет 54 дБ(А).

Насос сетевой - уровень звуковой мощности по паспортным данным составляет 58 дБ(А).

Расчет суммарного УЗМ шума от котельного оборудования в помещении котельной представлен в Приложении К.

Суммарный УЗМ шума от котельного оборудования в помещении котельной составляет 88 дБ(А).

УЗМ шума, прошедшего через наружное ограждение на территорию котельной, составляет 60 дБ(А).

Расчет рассеивания УЗМ шума, прошедшего через наружное ограждение на территорию котельной (по расчетному прямоугольнику) выполнен с использованием программного комплекса «ЭРА-Шум» (версия 3.0). Результаты акустических расчетов в виде таблиц и карт представлены в Приложении К.

При анализе результатов расчета шумового воздействия для объекта (котельная №3,4,5 и п.Елагина) на границе ближайшей жилой застройки и СЗЗ по уровням звукового давления по эквивалентному и максимальному уровням звука установлены следующие значения, приведенные в таблицах 6.18 - 6.50 Раздела МООС.

Время воздействия шума: 07.00 - 23.00 ч.

Расчетные уровни шума в расчетных точках (котельная №3)

Таблица

№	координаты расчетных точек, м			Уровни звуковой мощности, дБ, на среднегеометрических частотах									Экв. уров., дБА	Мак. уров., дБА	Примечание
	X	Y	Z (высота)	31,5Гц	63Гц	125Гц	250Гц	500Гц	1000Гц	2000Гц	4000Гц	8000Гц			
2	79	59	1,5			21	14	8	6	11	3		15	15	РТЖ39

3	67	75	1,5			23	15	10	7	12	5		16	17	РТЖ39
5	38	31	1,5			18	11	5	3	7			11	12	РТЖ39

**Расчетные максимальные уровни шума по октавным полосам частот
на территории жилой застройки (котельная №4)**

Таблица

№	Среднегеометрическая частота, Гц	Координаты расчетных точек, м			Мак значение, дБ(А)	Норматив, дБ(А)	Требуется снижение, дБ(А)
		X	Y	Z (высота)			
1	31,5 Гц	-	-	-	-	83	-
2	63 Гц	-	-	-	-	67	-
3	125 Гц	22	6	1,5	28	57	-
4	250 Гц	22	6	1,5	20	49	-
5	500 Гц	22	6	1,5	15	44	-
6	1000 Гц	22	6	1,5	13	40	-
7	2000 Гц	22	6	1,5	18	37	-
8	4000 Гц	22	6	1,5	11	35	-
9	8000 Гц	22	6	1,5	8	33	-
10	Экв. уровень	22	6	1,5	22	45	-
11	Мак. уровень	22	6	1,5	22	60	-

**Расчетные уровни шума в расчетных точках
(котельная №4)**

Таблица

№	координаты расчетных точек, м			Уровни звуковой мощности, дБ, на среднегеометрических частотах									Экв. уров., дБА	Мак. уров., дБА	Примечание
	X	Y	Z (высота)	31,5Гц	63Гц	125Гц	250Гц	500Гц	1000Гц	2000Гц	4000Гц	8000Гц			
1	11	52	1,5			30	23	17	15	20	13	10	24	24	РТ1
2	48	29	1,5			31	24	18	16	21	14	11	25	25	РТ1
3	33	5	1,5			28	20	15	13	18	11	8	22	22	РТ1
4	-3	29	1,5			27	20	15	13	17	11	8	22	22	РТ1
5	22	6	1,5			28	20	15	13	18	11	8	22	22	РТ1
6	2	63	1,5			26	19	13	11	16	9	6	20	20	РТ1

**Расчетные максимальные уровни шума по октавным полосам частот
на жилой зоне (котельная №5)**

Таблица

№	Среднегеометрическая частота, Гц	Координаты расчетных точек, м			Мак значение, дБ(А)	Норматив, дБ(А)	Требуется снижение, дБ(А)
		X	Y	Z (высота)			
1	31,5 Гц	-	-	-	-	90	-
2	63 Гц	-	-	-	-	75	-
3	125 Гц	94	-42	1,5	24	66	-
4	250 Гц	94	-42	1,5	17	59	-
5	500 Гц	94	-42	1,5	11	54	-
6	1000 Гц	94	-42	1,5	9	50	-
7	2000 Гц	94	-42	1,5	14	47	-
8	4000 Гц	94	-42	1,5	7	45	-
9	8000 Гц	94	-42	1,5	4	44	-
10	Экв. уровень	94	-42	1,5	18	55	-
11	Мак. уровень	94	-42	1,5	18	70	-

**Расчетные максимальные уровни шума по октавным полосам частот
на территории жилой застройки (котельная №5)**

Таблица

№	Среднегеометрическая частота, Гц	Координаты расчетных точек, м			Мак. значение, дБ(А)	Норматив, дБ(А)	Требуется снижение, дБ(А)
		X	Y	Z (высота)			
1	31,5 Гц	-	-	-	-	83	-
2	63 Гц	-	-	-	-	67	-
3	125 Гц	94	-42	1,5	24	57	-
4	250 Гц	94	-42	1,5	17	49	-
5	500 Гц	94	-42	1,5	11	44	-
6	1000 Гц	94	-42	1,5	9	40	-
7	2000 Гц	94	-42	1,5	14	37	-
8	4000 Гц	94	-42	1,5	7	35	-
9	8000 Гц	94	-42	1,5	4	33	-
10	Экв. уровень	94	-42	1,5	18	45	-
11	Мак. уровень	94	-42	1,5	18	60	-

Расчетные уровни шума в расчетных точках (котельная №5)

Таблица

№	координаты расчетных точек, м			Уровни звуковой мощности, дБ, на среднегеометрических частотах									Экв. ур., дБА	Мак. ур., дБА
	X	Y	Z (высота)	31,5Гц	63Гц	125Гц	250Гц	500Гц	1000Гц	2000Гц	4000Гц	8000Гц		
1	30	-35	1,5			22	15	9	7	11	4		16	16
2	115	-145	1,5			19	12	6	4	9	1		13	14

Расчетные максимальные уровни шума по октавным полосам частот на жилой зоне (котельная п.Елагина)

№	Среднегеометрическая частота, Гц	Координаты расчетных точек, м			Мак. значение, дБ(А)	Норматив, дБ(А)	Требуется снижение, дБ(А)
		X	Y	Z (высота)			
1	31,5 Гц	-	-	-	-	90	-
2	63 Гц	-	-	-	-	75	-
3	125 Гц	76	-52	1,5	25	66	-
4	250 Гц	76	-52	1,5	17	59	-
5	500 Гц	76	-52	1,5	12	54	-
6	1000 Гц	76	-52	1,5	10	50	-
7	2000 Гц	76	-52	1,5	15	47	-
8	4000 Гц	76	-52	1,5	8	45	-
9	8000 Гц	76	-52	1,5	5	44	-
10	Экв. уровень	76	-52	1,5	19	55	-
11	Мак. уровень	76	-52	1,5	19	70	-

Расчетные уровни шума в расчетных точках (котельная п.Елагина)

№	координаты расчетных точек, м			Уровни звуковой мощности, дБ, на среднегеометрических частотах									Экв. ур., дБА	Мак. ур., дБА	Примечание
	X	Y	Z (высота)	31,5Гц	63Гц	125Гц	250Гц	500Гц	1000Гц	2000Гц	4000Гц	8000Гц			
1	35	-45	1,5			27	19	14	12	17	10	7	21	21	жд №313
2	76	-51	1,5			25	17	12	10	15	8	5	19	19	жд №313
3	133	-49	1,5			19	11	6	4	8			12	13	жд №313

4	130	-62	1,5			19	11	5	3	8			12	12	жд №313
5	120	-115	1,5			16	8	3		5			7	10	жд №313
6	43	-83	1,5			21	13	8	5	10	2		14	15	жд №313
7	97	-70	1,5			21	13	8	5	10	2		14	15	жд №313
8	60	7	1,5			31	23	18	16	21	14	11	25	25	жд №313

Анализ расчетного уровня шума показал, что ни в одной октавной полосе нормируемого диапазона частот на границе СЗЗ и фиксированных точках, нет превышения допустимых уровней шума. Эквивалентные и максимальные уровни звука не превысили допустимых значений для ночного времени суток с 23.00 - 07.00 часов для территории, непосредственно прилегающих к жилым домам.

Эксплуатация котельной не приводит к значительному возрастанию уровня шума на прилегающей территории и установление СЗЗ в пределах отведенной под котельную территории достаточно по уровню шумового воздействия.

4.2.3 Обоснование размеров и границ санитарно-защитной зоны в соответствии с учетом расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе и акустического воздействия

Размер санитарно-защитной зоны для объектов проектирования определен на основании расчетов ведущих факторов воздействия на атмосферный воздух: химического загрязнения атмосферного воздуха и уровней физического воздействия на атмосферный воздух (шум).

Согласно п. 3.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер СЗЗ устанавливается от границы территории промплощадки, так как на предприятии имеются: организованные источники выбросов на открытой площадке; источники выбросов, рассредоточены по территории площадки.

В соответствии с п. 3.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размеры санитарно-защитной зон устанавливаются на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха: и физических воздействий на атмосферный воздух.

Детальный анализ результатов воздействия ведущих факторов (химический фактор, физический фактор) воздействие на атмосферный воздух показал, что концентрации загрязняющих веществ и уровни шума на границе рассматриваемого земельного участка не превышают гигиенических нормативов.

Расчетные приземные концентрации загрязняющих веществ (химическое загрязнение атмосферного воздуха) и уровень шума (физическое загрязнение атмосферного воздуха) на внешней границе санитарно-защитной зоны не превышают гигиенических нормативов - п. 2.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; СанПиН 2.1.3684-21 (п. 66, 70); СанПиН 1.2.3685-21 (раздел 1 - таб. 1.1, 1.2 - по оцененным критериям; раздел V, таб. 5.35, п. 13, п. 14, п.15).

В проектной документации (ПРОЕКТ САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ «Строительство очно-модульной газовой котельной №3 в городе Чебаркуль» шифр 966-25-СЗЗ) подтверждается возможность уменьшения размера СЗЗ до границ территории производственной площадки:

север, северо-восток, восток, юго-восток, юг, юго-запад, запад, северо-запад - по границе производственной площадки предприятия.

Таким образом, размер сокращения (расчетной 100 м) СЗЗ для рассматриваемого объекта предлагается установить в пределах границы земельного участка отведенного под строительство котельной с координатами МСК-74:

т.1 – X=587927.28 Y=2259273.98

т.2 – X=587902.57, Y=2259308.93,

т.3 – X=587852.50, Y=2259274.87;

т.4 – X=587874.25, Y=2259241.88

Экспертное заключение по проектной документации № 000001875 от 26.08.2025 представлено в разделе 966-25-ПЗ (Информационные письма Заказчика).

Установление окончательной санитарно-защитной зоны для объекта «Строительство очно-модульной газовой котельной №3 в городе Чебаркуль» осуществляется в порядке, предусмотренном главой IV СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 4.1, п. 4.3, п. 4.5.

В проектной документации (ПРОЕКТ САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ «Строительство очно-модульной газовой **котельной №4** в городе Чебаркуль» шифр 967-25-СЗЗ) подтверждается возможность уменьшения размера СЗЗ до границ территории производственной площадки: север, северо-восток, восток, юго-восток, юг, юго-запад, запад, северо-запад - по границе производственной площадки предприятия.

Таким образом, размер сокращения (расчетной 100 м) СЗЗ для рассматриваемого объекта предлагается установить в пределах границы земельного участка отведенного под строительство котельной с координатами МСК-74:

т.1 – X=585151.04, Y=2259461.94;

т.2 – X=588129.12, Y=2259497.25,

т.3 – X=588106.37, Y=2259483.01;

т.4 – X=585129.60, Y=2259447.79.

Экспертное заключение по проектной документации № 000001996 от 16.09.2025 представлено в разделе 957-25-ПЗ (Информационные письма Заказчика).

В проектной документации (ПРОЕКТ САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ «Строительство очно-модульной газовой **котельной №5**» шифр 968-25-СЗЗ) подтверждается возможность уменьшения размера СЗЗ до границ территории производственной площадки: север, северо-восток, восток, юго-восток, юг, юго-запад, запад, северо-запад - по границе производственной площадки предприятия.

Таким образом, размер сокращения (расчетной 100 м) СЗЗ для рассматриваемого объекта предлагается установить в пределах границы земельного участка отведенного под строительство котельной с координатами МСК-74:

Т.1 – X=587544.63, Y=2259061.77

т.2 – X=587516.46, Y=2259100.63,

т.3 – X=587467.84, Y=2259068.89;

т.4 – X=587490.26, Y=2259034.37.

Экспертное заключение по проектной документации № 000001792 от 13.08.2025 и Санитарно-эпидемиологическое заключение представлены в разделе 958-25-ПЗ (Информационные письма Заказчика).

В проектной документации (ПРОЕКТ САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ «Строительство очно-модульной газовой котельной (п. Елагина)» шифр 969-25-СЗЗ) подтверждается возможность уменьшения размера СЗЗ до границ территории производственной площадки: север, северо-восток, восток, юго-восток, юг, юго-запад, запад, северо-запад - по границе производственной площадки предприятия.

Таким образом, размер сокращения (расчетной 100 м) СЗЗ для рассматриваемого объекта предлагается установить в пределах границы земельного участка отведенного под строительство котельной с координатами в МСК-74: Границы земельного участка отведенного под строительство котельной п. Елагина координатами МСК-74:

т.1 - X=587171.72, Y=2257676.66;

т.2 - X=587207.07, Y=2257710.07;

т.3 - X=587181.13, Y=2257735.96;

т.4 - X=587147.84, Y=2257702.49.

ПРОЕКТ САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ «Строительство блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина)» шифр 969-25-СЗЗ (СЗЗ) разработан для проектируемой газовой котельной в 2025 г.

Экспертное заключение по проектной документации № 000002930 от 30.12.2025 представлено в разделе 969-25-ПЗ (Информационные письма Заказчика).

Установление окончательной санитарно-защитной зоны для объекта «Строительство очно-модульной газовой котельной п.Елагина в городе Чебаркуль» осуществляется в порядке, предусмотренном главой IV СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 4.1, п. 4.3, п. 4.5.

4.3 Оценка воздействия объекта на поверхностные и подземные воды

4.3.1 Оценка воздействия объекта на поверхностные и подземные воды в период монтажных работ

В период строительно-монтажных работ вода расходуется на хозяйственные нужды строителей (питьевые, гигиенические), технические нужды и расход воды на пожаротушение. Забор воды от существующего стального водопроводу Ду100.

Для питьевых нужд используется привозная бутилированная вода.

На питьевые нужды бригады используется привозная бутилированная вода. Качество воды должно соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» и СанПиН 2.1.4.1116-02 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды, расфасованной в емкости. Контроль качества».

На строительной площадке устанавливается туалет, по мере накопления, сточные воды вывозятся по договору. Емкость современного туалета (туалетных кабин) составляет от 450 л до 1,2 м³, что позволяет принять к накоплению весь объем суточного стока. Обслуживание туалета (в том числе очистка стоков и вывоз) производится предприятием-поставщиком туалетных кабинок на основе договора.

Отведение дождевых и талых вод с прилегающих территорий по периметру площадок строительства-с помощью водоотводных канав.

4.3.2 Оценка воздействия объекта на поверхностные и подземные воды в период эксплуатации

4.3.2.1 Водоснабжение и водоотведение

Проектируемая сеть водоснабжения для котельной присоединяется к существующим водопроводным сетям Ду150, в соответствии с техническими условиями, определяющими возможность подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоснабжения. Источником наружного пожаротушения для проектируемой котельной является проектируемый пожарный гидрант, расположенный на существующей водопроводной сети Ду150.

В данном проекте не предусмотрены новые источники водоснабжения, соответственно не рассматривается проектирование зон охраны источников питьевого водоснабжения и водоохраных зон.

Проектируемая котельная располагается вне существующих водоохраных зон.

Проектируемая система водоснабжения В1 предназначена для использования на производственные нужды. Гарантируемый свободный напор в месте присоединения 4,0 кгс/см².

Подготовка воды для заполнения и подпитки котлового и сетевого контуров осуществляется с помощью установки водоподготовки.

Обработка воды осуществляется методом натрий-катионирования.

Установка водоподготовки состоит из натрий-катионитного фильтр, блока управления, бака-солерастворителя.

Регенерация ионообменной смолы производится раствором поваренной соли автоматически с заданной периодичностью.

Качество воды, поставляемой на технологические нужды, соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод

Туалет и раковина не предусмотрены, т.к. расстояние до ближайшего санитарного узла, с возможностью доступа приходящего для обслуживания персонала котельной, составляет менее 200 м.

В котельной запроектированы технологические дренажные трубопроводы Т96.

Сброс стоков от проектируемой котельной в канализацию возможен в нештатных ситуациях (опорожнение отопительной системы и котлов в ремонтных целях только после понижения температуры теплоносителя до 40 °С).

Дренаж от котлов, котельного оборудования и трубопроводов осуществляется по трубам стальным по ГОСТ 3262-75 и ГОСТ 10704-91, с дальнейшим выводом в колодец КЗ Ø1500.

Для сбора случайных проливов в полу котельной предусмотрен приямок на выпуске технологических дренажных трубопроводов Т96.

Основные показатели по канализационным стокам для котельной отражены в таблице:

Наименование системы	Требуемый напор, м	Расчетный расход			Примечание
		м³/сут	м³/ч	л/с	
<i>Канализация</i>	-				
Мокрая уборка котельной		0,31	0,31	0,08	
Промывка грязевика		0,3	0,3	0,08	
Регенерация ВПУ		1,3	1,3	0,36	
Итого		1,91	1,91	0,52	

Стоки системы Т96 поступают в колодец КЗ Ø1500.

По мере накопления стоки вывозятся на ближайшие очистные сооружения (полигон), где обеспечивается их экологически безопасная утилизация.

Дренаж от котлов, котельного оборудования и трубопроводов осуществляется с помощью самотечной канализации из труб стальных – система Т96.

Проектом предусматривается вертикальная планировка, обеспечивающая отвод поверхностных вод от проектируемой котельной.

Сбор поверхностных стоков предусмотрен в приемный колодец ДК1, с дальнейшим выводом в накопительный колодец ДК2.

Качественный состав сточных вод не содержит специфичных загрязняющих веществ и не превышает концентрации веществ, характерных для селитебных территорий.

Качественный состав сточных вод не содержит специфичных загрязняющих веществ и не превышает концентрации веществ, характерных для селитебных территорий.

Средние концентрации основных примесей в стоке дождевых вод: - по взвешенным веществам 300 мг/л; - по нефтепродуктам 10 – 30 мг/л; - по ХПК и БПК 100-150 мг/л и 20- мг/л соответственно в пересчете на растворенные примеси, специфические компоненты отсутствуют.

4.3.2.2 Воздействие объекта на поверхностные воды

На участке работ поверхностных водоемов и водотоков не обнаружено.

Ближайшими водными объектами являются в северо-восточном направлении озеро Мисяш на расстоянии 1,7 км от объекта проектирования и в северо-западном направлении озеро Большой Боляш на расстоянии 2,5 км от объекта проектирования.

Участок строительства объекта находится вне пределов водоохраной зоны поверхностных водных объектов.

Планируемая деятельность не будет оказывать воздействия на поверхностные водные объекты, как в период строительства, так и в период эксплуатации.

В качестве мероприятия, по исключению загрязнения подземных вод в период аварийной ситуации (разгерметизация емкостей на участке) участок подвоза, разгрузки и вся территория склада перекрыта бетонным основанием с отбортовкой, что исключает попадание пролитых веществ на открытые участки почвы и просачивание их в землю.

Возможными источниками загрязнения подземных вод при реализации настоящего проекта могут являться:

- работающая техника;

При разработке проекта проработаны следующие вопросы:

- рациональное использование водных ресурсов;
- предотвращение и устранение загрязнения подземных вод отходами производства и потребления;

Для исключения воздействия на подземные воды в период строительства проводятся такие мероприятия, как организация уборки и вывоза строительного мусора, исключение сброса хоз-бытовых и производственных стоков и воды на рельеф.

В период строительства для исключения загрязнения почв и подземных вод при работе строительной техники ГСМ необходимо соблюдать следующие мероприятия:

- заправка строительной техники и автотранспорта, производится только на АЗС города;
- исключение ремонта строительной техники на территории объекта.

4.3.3 Оценка воздействия объекта на состояние почвы

Воздействие на рельеф выражается в изменении рельефа при выполнении строительных и планировочных работ. Основными видами воздействия являются:

- отчуждение территорий под строительство;
- передвижение строительной техники (строительные работы, доставка материалов);
- земляные работы;
- загрязнение отходами производства.

Вертикальную планировку площадки объекта проектирования предусматривается с максимальной степенью сохранения естественного микрорельефа и, соответственно, с наименьшим объемом земляных работ.

Экологическая устойчивость геологической среды при реставрации и эксплуатации объекта будет обеспечена следующими мероприятиями:

- за счет вертикальной планировки территории не будет нарушено направление поверхностного стока;
- баланс земляных масс при земляных и планировочных работах составлен с учетом их минимального перемещения. При проведении землеройных работ излишек грунта используется для площадной отсыпки территории.

По окончании строительных работ на площадке выполняется восстановление и благоустройство нарушенных земель.

Проектной документацией установлены твердые границы участков земель, необходимых для производства намечаемых работ, что обязывает не допускать использование земель за их пределами.

При строительстве объекта предполагается краткосрочное воздействие на почвы и грунты, которое ограничивается временем производства работ. Строительные работы должны проводиться в строго установленных проектной документацией границах полосы отводимых (нарушаемых) земель, что обеспечивает сохранение растительности на прилегающих к проектируемым объектам территориях.

4.3.4 Оценка воздействия объекта на состояние растительного и животного мира

Нарушение почвенно-растительного покрова при производстве монтажных работ связано, в первую очередь, с непосредственным уничтожением растительности. Кроме того, на большей части земель участка монтажных работ почвенно-растительный покров испытывает значительное воздействие технологического оборудования и транспортных средств. Данное воздействие можно охарактеризовать как краткосрочное. Однако использование преимущественно крупнотоннажной техники обуславливает значительную степень повреждения растительности вплоть до полного уничтожения и существенное переуплотнение почвенного покрова и грунтов.

Перед монтажными работами не предусматривается вырубка древесно-кустарниковой растительности.

Кроме прямого уничтожения или повреждения растительного покрова происходит привнесение загрязняющих веществ строительной техникой, транспортными средствами и отдельными технологическими процессами.

Основными факторами воздействия на объекты животного мира при производстве монтажных работ являются сокращение и трансформация мест обитаний и беспокойство.

Трансформация мест обитаний может выражаться как в количественном (уничтожение), так и в качественном их изменении (изменение структуры и свойств биocenozов). В результате изъятия земель происходит сокращение площадей и снижение продуктивности угодий, что приводит к временному перераспределению животных и насекомых.

Кроме того, в период монтажных работ возможна непосредственная гибель отдельных видов животного мира в результате механического повреждения, отравлений.

Фактор беспокойства возникает из-за частого вспугивания, преследования и частичного уничтожения животных. Одним из основных источников беспокойства являются транспортно-техногенные шумы.

Проведение монтажных работ будет сопровождаться незначительным загрязнением мест обитаний. Загрязнение оказывает как прямое, так и опосредованное (связанное с изменением кормовой базы, микроклиматических условий и т.п.) воздействие на популяции животных в районе производства работ.

Однако в связи с тем, что на рассматриваемом участке обитают в основном малоценные виды растений и животных, исчезновение некоторых из них ущерба окружающей среде не принесет.

При производстве монтажных работ запрещается сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарника.

В местах проезда строительных механизмов вблизи сохраняемых деревьев, а также в случае попадания нижних веток кроны деревьев в зону действия (поворота) заднего габарита строительного крана необходимо произвести кронирование веток и временную обшивку штамбов деревьев деревянными щитами на высоту не менее 2,0м.

В процессе производства монтажных работ возникает шумовое и вибрационное воздействие, отпугивающее представителей животного мира и предотвращающее их попадание в механизмы строительной техники.

В целом каких-либо значимых воздействий проектируемый объект на растительный и животный мир не окажет.

4.3.5 Оценка воздействия при обращении с отходами

Производственные и бытовые отходы, образующиеся в период монтажных работ и эксплуатации, являются основными потенциальными источниками воздействия на окружающую среду.

Воздействие отходов хозяйственной и производственной деятельности, осуществляемой в период монтажных работ и эксплуатации объекта, на окружающую среду обусловлено:

- количественными и качественными характеристиками образующихся отходов (количество образования, класс опасности, свойства отходов);
- условиями временного накопления отходов на участке проведения работ до момента их вывоза;
- условиями транспортировки отходов к местам захоронения (размещения) специализированными организациями.

Все отходы подлежат передаче специализированным организациям, имеющим лицензию на право деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности.

4.3.5.1 Отходы, образующиеся в период монтажных работ

В процессе строительства будут образовываться отходы строительства.

Снос каких-либо зданий, сооружений или зеленых насаждений проектом не предусматривается.

Не производится расчетов количество образования отходов от следующих используемых конструкций, изделий, материалов:

Песок, щебень – расходуются без остатка; бетон – расходуется без остатка; трубы – расходуется под размер; запорная арматура, фасонные стальные части и пр. – расходуются без остатка.

При производстве строительно-монтажных работ предусматривается использование готовых строительных материалов и конструкций, поставляемых на объект с существующих строительных баз и подрядных организаций, которые не требуют доработки и переработки при укладке в дело (фундаментные блоки, металлоконструкции, оборудование, ограждение).

Работы по ремонту и обслуживанию техники на площадке строительства не производятся. Техника, используемая при строительстве, обслуживается на специализированных СТО. Отходы от автотранспорта, использующегося при строительстве, на площадке строительства не образуются.

В процессе строительства образуются отходы остатков и огарков стальных сварочных электродов и обтирочного материала. Для временного хранения (накопления), образующихся в результате строительства отходов, предусмотрены металлические контейнеры.

Количество отходов, их класс опасности образующихся при строительстве от проектируемой котельной представлен в таблице 4.18.

Таблица 4.18 - Количество отходов, их класс опасности образующихся при строительстве котельной

Наименование отхода	Код по ФККО	Нормативный объем образования, т/г	Требования к площадкам (местам) временного хранения (накопления) отходов	Периодичность вывоза	Размещение
4 класс опасности					
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	733 100 0172 4	0,4	Хранение на специально оборудованной площадке в закрытой таре, отдельно. Вид тары - металлический контейнер	По мере накопления не дольше периода строительства	Передача региональному оператору
Обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15 %)	9 19 204 02 60 4	0,025	Хранение на специально оборудованной площадке в закрытой таре, отдельно. Вид тары - металлический контейнер	По мере накопления не дольше периода строительства	Полигон токсичных промышленных отходов
Итого 4 класса опасности		0,425			
5 класс опасности					
Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные	461 010 01205	0,2165	Хранение на специально оборудованной площадке в закрытой таре, отдельно. Вид тары - металлический контейнер	По мере накопления не дольше периода строительства	Отход подлежит утилизации на спецпредприятии «Вторчермет», согласно заключенных договоров
Остатки и огарки стальных сварочных электродов	919 100 01205	0,015	Хранение на специально оборудованной площадке в закрытой таре, отдельно. Вид тары - металлический контейнер	По мере накопления не дольше периода строительства	Отход подлежит утилизации на спецпредприятии «Вторчермет», согласно заключенных договоров
Итого 5 класса опасности		0,2315			
Итого		0,6565			

4.3.5.2 Отходы образующиеся при эксплуатации котельной

В период эксплуатации котельной образуются следующие отходы:

- отработанные светодиодные лампы; класс опасности – четвертый
- мусор от помещений организации несортированный (исключая крупногабаритный); класс опасности – четвертый;
- смет с территории малоопасный; класс опасности – четвертый;
- обтирочный материал, загрязненный нефтепродуктами (содержание масел менее 15 %). класс опасности – третий.

Годовые нормативы образования отходов производства и потребления приведены в таблице 4.19.

Таблица 4.19 - Годовые нормативы образования отходов производства и потребления

Наименование вида отхода	Код по ФККО	Класс опасности	Отходообразующий вид деятельности, процесс	Годовой норматив образования отхода, т
2	3	4	5	6
Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов	9 11 200 02 39 3	III (третий)	очистка емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов	0,072
ионообменные смолы отработанные при водоподготовке	7 10 211 01 20 5	V (пятый)	ионообменные смолы отработанные при водоподготовке	0,01
Светодиодные лампы, утратившие потребительские свойства.	4 82 415 01 52 4.	IV (четвертый)	Освещение помещений. Замена ламп площадка .	0,001
Смет с территории предприятия малоопасный	7 33 390 01 71 4	IV (четвертый)	Уборка территории и	0,5
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	733 100 01 72 4	IV (четвертый)	Жизнедеятельность персонала	0,01
Обтирочный материал, загрязненного нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15 %)	9 19 204 02 60 4	IV (четвертый)	Ремонт оборудования	0,005
Итого				0,516
Итого				0,598

Количество отходов и способы обращения с ними в период эксплуатации приведены в Таблице 4.20.

Таблица 4.20 - Количество отходов и способы обращения с ними в период эксплуатации

Наименование отхода	Место образования	Кол-во отходов, т/год	Физ-хим. характеристика отходов	Способ утилизации, обезвреживания
3 класс опасности				
Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов	емкости нефтепродуктов	0,072		Сбор и временное хранение в специализированном контейнере с последующей передачей по договору со специализированной организацией для

Наименование отхода	Место образования	Кол-во отходов, т/год	Физ-хим. характеристика отходов	Способ утилизации, обезвреживания
				утилизации
Итого		0,072		
4 класс опасности				
Обтирочный материал, загрязненного нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15 %)	По мере проведения обслуживания	0,005		Сбор и временное хранение в специализированном контейнере с последующей передачей по договору со специализированной организацией для утилизации
светодиодные лампы, утратившие потребительские свойства.	Замена ламп	0,001	Твердый	Сбор и временное хранение в специализированном контейнере с последующей передачей по договору со специализированной организацией для утилизации
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	Жизнедеятельность рабочего персонала	0,01	Твердый	Передача региональному оператору
Итого 4 класс опасности		0,016		
5 класс опасности				
ионообменные смолы отработанные при водоподготовке	Замена фильтров на водоподготовке	0,01	Твердый	Сбор и временное хранение в специализированном контейнере с последующей передачей по договору со специализированной организацией для утилизации
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений	Уборка территории и твердых покрытий	0,5	Твердый	Передача региональному оператору
Итого 5 класс опасности:		0,522		

5 Меры по предотвращению и (или) уменьшению возможного негативного воздействия планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду

5.1 Мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия на атмосферный воздух

На основании анализа потенциальных воздействий на атмосферный воздух в результате реализации намечаемой деятельности разработан комплекс мер, направленных на минимизацию, смягчение и предотвращение негативных воздействий на атмосферный воздух.

Основное внимание при разработке мероприятий отведено экологически безопасной организации строительного периода.

Строительная организация в период строительства обязана, кроме выполнения проектных решений, осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранность окружающей среды и нанесение ей минимального ущерба.

Основную часть загрязняющих атмосферный воздух веществ составляют отработавшие газы строительных машин и механизмов.

Сокращение времени работы техники и оборудования можно предусмотреть за счет плановой организации работ, с уменьшением числа задействованных единиц техники и исключением ее простоя, что снижает общее количество выбросов в атмосферу.

Технологические мероприятия включают:

- увеличение единичной мощности строительных агрегатов при одинаковой суммарной производительности;

- уменьшение пыления при перемещении инертных материалов путем орошения водой.

При строительных работах необходимо:

- ремонт и наладку строительно-монтажной техники производить на производственной базе подрядчика;

- все монтажные работы проводить исключительно в пределах территории строительства;

- работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума;

- заправку машин и механизмов топливом и маслом осуществлять на сторонних АЗС;

- на период строительства при работе дорожной и строительной техники рекомендуется применять нейтрализаторы для снижения выбросов диоксида азота;

- строгое выполнение технологии производства;

- недопущение загрязнения земель горюче-смазочными материалами;

- содержание территории в надлежащем санитарном состоянии, систематический вывоз строительного мусора с территории строительной площадки.

- шума работающего двигателя и ходовой части.

Для перевозки жидких и сыпучих материалов рекомендуется использовать специальные транспортные средства: битумовозы, автогудронаторы, авторастворовозы, автобетоновозы, цементовозы и др.

Автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы специальными съемными тентами. Автомобильный транспорт, используемый в

черте города, должен быть оснащен нейтрализаторами отработанных газов. При выборе строительных машин и механизмов предпочтение должно (при равных условиях) отдаваться технике с электрическим приводом.

Предусмотрены так же следующие мероприятия:

Запрет на оставление техники, не задействованной в процессе строительства с работающим двигателем;

Производственная база строительной организации должна быть оборудована средствами контроля за токсичностью и дымности отработанных газов;

Установка систем нейтрализации отработанных газов дает эффективность до 60%;

Использование анти дымных присадок позволяет снизить дымность отработанных газов.

Нормирование выбросов загрязняющих веществ в атмосферу производится для каждого действующего, реконструируемого, строящегося или проектируемого предприятия или другого объекта, имеющего стационарные источники загрязнения атмосферы.

Целью нормирования выбросов загрязняющих веществ от объекта, от которого они поступают в атмосферу, является обеспечение соблюдения критериев качества атмосферного воздуха, регламентирующих предельно допустимое содержание в нем вредных (загрязняющих) веществ для здоровья населения и основных составляющих экологической системы, а также условия непревышение показателей предельно допустимых (критических) нагрузок на экологическую систему и других экологических нормативов.

При нормировании выбросов учитывается фоновое загрязнение атмосферного воздуха.

При нормировании выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для каждого, j-го загрязняющего вещества поступающего в атмосферу от объекта, проверяется условие:

$$q_{\text{сум}} = q_{\text{пр}} + q_{\text{уф}} \leq 0,8 \text{ - курортная зона}$$

$$\text{где: } q_{\text{пр}} = C_{\text{пр}} / \text{ПДК}$$

$C_{\text{пр}}$ - приземная концентрация j-го ЗВ, создаваемая выбросом рассматриваемого объекта, рассчитанная по утвержденной в установленном порядке методике расчета,

мг/м³

ПДК - ПДК_{м.р} (предельно допустимая концентрация рассматриваемого (J-го) вещества в атмосферном воздухе населенных мест, утвержденная Минздравом России, мг/м³;

$q_{\text{уф}}$ - учитываемая фоновая концентрация этого вещества создаваемая выбросами других объектов, (в долях ПДК)

Согласно п.5.2 ГОСТа Р 58577-2019 нормативы ПДВ устанавливаются для:

- максимальных разовых значений ПДВ (г/с),
- среднегодовых значений ПДВ (г/с),
- годовых (валовых) значений ПДВ (тонн/год).

Согласно положениям методики МРР-2017, по веществам, для которых установлены значения максимальных разовых (ПДК_{мр}), среднесуточных (ПДК_{сс}) и (или) среднегодовые концентрации (ПДК_{сг}), расчётные концентрации сопоставляются с ПДК, относящимися к тому же времени осреднения.

На стадии разработки раздела проектной документации " Мероприятий по охране окружающей среды" выполнены уточненные детальные расчеты объема выбросов ЗВ в

атмосферный воздух, расчеты рассеивания ЗВ и назначены мероприятия по минимизации негативного воздействия на атмосферный воздух.

Воздействие источников выбросов объекта при Строительстве объекта проектирования на окружающую среду будет носить краткосрочный характер, при постепенном перемещении источников загрязнения по территории строительства объекта.

Основным источником загрязнения в период эксплуатации являются движущиеся по автостоянкам автомобили. Уровень загрязнения, создаваемый автомобилями, согласно проведенным расчетам, не превышает установленных нормативов. Разработки специальных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не требуется.

По результатам расчетов загрязнения атмосферы не выявлены вредные вещества, по которым отмечается превышение действующих критериев качества атмосферного воздуха.

Период эксплуатации

С целью снижения вредных выбросов в атмосферу проектом предусматриваются технологические и специальные мероприятия.

- Применение в котельной современных горелочных устройств позволяет снизить удельные выбросы СО и NO_x в атмосферу,

- Использование современных горелок, работающих в модулируемом режиме и котлов, имеющих высокий КПД, позволяет оптимально использовать тепло сжигаемого топлива на котельную и, вместе с этим, не превышать выброс дымовых газов свыше допустимых пределов,

- Для удаления продуктов сгорания топлива в котельной предусматривается дымовая трубы. Высота труб определена расчетом из условия снижения концентрации вредных веществ в приземном слое ниже ПДК, путем рассеивания дымовых газов на определенной высоте. Диаметр устья выбирается исходя из максимально допустимых скоростей дымовой трубы,

- Строгое соблюдение технологического регламента эксплуатации котельной,

- Проведение периодических текущих и капитальных ремонтов оборудования котельной.

Общие мероприятия при эксплуатации объекта:

- периодический контроль за состоянием сетей, визуальные осмотры и обследования с использованием технических средств;

- поддержание сетей в исправном состоянии за счет своевременного проведения ремонтно-профилактических работ;

- строгое соблюдение технологического регламента, требований производственной санитарии и пожарной безопасности.

5.2 Мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного акустического воздействия

Для снижения акустического воздействия при проведении монтажных работ необходимо провести следующие мероприятия:

- работы, характеризующиеся высоким уровнем шума (применение строительных машин и механизмов, передвижение транспортных средств по участку строительства),

производить только в дневное время суток (с 7 до 23 ч). Не допускается организация площадок отстоя техники близи жилых зданий, соседствующих с территорией монтажных работ;

- звукоизолировать двигатели строительных и дорожных машин. Для звукоизоляции целесообразно применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.п. За счет применения изоляционных покрытий и приклейки виброизолирующих матов и войлока шум можно снизить на 5-10 дБА;

- для звукоизоляции локальных источников шума (компрессор, сварочный аппарат, и др.) следует использовать шумозащитные экраны, завесы, палатки (установка передвижного компрессора в звукопоглощающую палатку снижает шум на 20-25 дБ). Дополнительное снижение шума достигается герметизацией отверстий в противошумных покрытиях и кожухах;

- применение, по возможности, технических средств борьбы с шумом (использование технологических процессов с меньшим шумообразованием (оборудование с электроприводом) и др.);

- установка сплошного ограждения высотой более 3 метров по периметру строительной площадки. Какие-либо отверстия и проемы в экране должны отсутствовать, т.к. они снижают шумозащитные свойства экрана. Данное ограждение позволит использовать его в качестве шумозащитного экрана для «низкочастотных» источников шума (экскаватор, бульдозер, трактор, автотранспорт и др.).

В период эксплуатации основными мероприятиями по уменьшению шумового воздействия являются:

Для звукоизоляции помещения котельной предусмотрены конструктивные и архитектурно-планировочные решения в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 «Защита от шума» направленные на снижение уровня шума в помещении котельной.

Ограждающие конструкции стен помещения котельной выполнены из стеновых сэндвич-панелей с теплоизоляцией из минераловатных плит ПТЭ-150 толщиной 100 мм;

Одним из основных предназначений, ограждающих сэндвич-панелей является обеспечение изоляции от шума, т.е. защиты помещений от проникающих шумов извне или, наоборот, предотвращение проникания наружу шума, возникающего в помещении. При прохождении звука через сэндвич-панель с эффективным утеплителем происходит снижение уровня воздушного шума вследствие звукоизоляции и звукопоглощения.

Для оценки звукоизоляции ограждающих конструкций из стенового и кровельного сэндвича-панелей в таблице 6.57 приведено нормативное значение индекса изоляции воздушного шума RW (дБ) для панелей различной толщины.

Снижение шумового воздействия обеспечивается путем применения оборудования с улучшенными акустическими характеристиками, повышением точности монтажа.

- использование современного сертифицированного оборудования;
- использование перфорированных стеновых панелей, обладающих повышенными звукопоглощающими свойствами.

Для звукоизоляции помещения котельной предусмотрены конструктивные и архитектурно-планировочные решения в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 «Защита от шума» направленные на снижение уровня шума в помещении котельной:

- устройство звукоизоляционной прослойки в наружных ограждающих конструкциях. Ограждающие конструкции стен выполнены из стеновых сэндвич-панелей с теплоизоляцией из минераловатных плит ПТЭ-150 толщиной 100 мм;

- окна в помещениях из легкосбрасываемых оконных конструкций в соответствии с ГОСТ 56288-2014;

- устройство звукоизоляционной прослойки в конструкциях полов и другие конструктивные мероприятия;

- применены звукоизолирующие двери в стенах;

- предусмотрены уплотнения в притворах дверей;

Эквивалентный уровень шума сравнивается с допустимым, который для территорий, прилегающих к жилым домам, составляет 55 дБА в дневное время суток, 45 дБА в ночное время.

5.3 Мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия на водные объекты

Мероприятия по охране водных ресурсов в период строительства

В целях минимизации воздействия на водные ресурсы при монтажных работах предусмотрены следующие мероприятия, направленные на уменьшение загрязнения подземных и поверхностных вод, в том числе:

- производство работ в строго в отведенной зоне работ, которая должна огораживаться забором;

- минимальное по времени нахождение на территории площадки открытых котлованов и траншей;

- накопление строительного мусора предусмотрено в закрытых контейнерах;

- упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих и жидких строительных материалов, хранение активно взаимодействующих с водой материалов в специальных складах под крышей или в герметичных емкостях;

- площадка временной стоянки производственного автотранспорта должна иметь уклон в сторону лотков для направления поверхностного стока;

- на площадке запрещается проведение ремонта и технического обслуживания строительного автотранспорта, запрещается сброс отработанного масла в грунт;

- строительная техника и электростанции на монтажных площадках заправляются на месте закрытым способом, исключаяющим утечки;

- у выезда с территории монтажных работ предусматривается специальная площадка для мойки колес строительного автотранспорта. Проектом предусмотрена установка пневмомеханической очистки колес «Мойдодыр». В зимнее время при температуре ниже 5 градусов моечные посты оборудовать компрессорами для сухой очистки колес сжатым воздухом;

- строительный мусор и отходы должны своевременно вывозиться, т.к. поверхностные воды легко загрязняются и засоряются при смыве их с захламленных и замусоренных площадок;

- складирование материалов и строительство временных сооружений за границей временного отвода территорий не допускается;

- не допускается значительная перепланировка, изменение рельефа, перемещение грунтовых масс на участке без проведения необходимых инженерных изысканий и расчетов;
- предусмотрена регулярная уборка территории площадки

Мероприятия по охране водных ресурсов в период эксплуатации

К мероприятиям по предотвращению загрязнения подземных вод относят:

- отвод хозяйственно-бытовых стоков предусмотрен в централизованные системы канализации,
- расположение контейнеров предусмотрено на специально отведенной площадке с твердым покрытием, с периодическим вывозом отходов автотранспортом специализированного предприятия
- проезд автотранспорта только по асфальтированным площадкам;
- сбор поверхностного стока в дождеприемник с последующим отводом в существующую ливневую канализацию.

Предусматривается систематический контроль за состоянием инженерного оборудования систем водоснабжения и водоотведения.

Правильная эксплуатация и соблюдение технологических требований при работе исключают возможность загрязнения водных объектов.

5.4 Мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия на почвы

Прогнозируемое воздействие на почвенный покров в период проведения монтажных работ будет сокращено путем внедрения системы мер, обеспечивающей защиту почвенного покрова, и будет носить временный и локальный характер.

Продолжительность воздействия определяется периодом монтажных работ, а локальный характер-границами территории, выделяемой под данный вид работ. Расчистка территории будет минимизирована теми площадями, которые требуются для выполнения монтажных работ, а период, в течение которого будут обнажены близповерхностные грунты, - сокращен до минимума.

Соблюдение системы природоохранных мер приведет к тому, что наибольшее воздействие на почвенный покров в период монтажных работ будет выражаться в нарушении сложившегося состояния земель.

С целью предотвращения или уменьшения отрицательного воздействия на состояние земель предусмотрены следующие мероприятия:

- применение материалов, не оказывающих вредного воздействия на геологическую среду, почву;
- утилизация строительных и промышленных отходов;
- для снижения загрязнения почвы горюче-смазочными материалами во время монтажных работ необходимо организовать регулировку двигателей, закрытую заправку транспорта в отведенных местах;

- засыпка, уплотнение, укрепление и планировка всех искусственно созданных в процессе выполнения монтажных работ выемок;
- движение машин и механизмов допускается только в местах, предусмотренных проектом.
- закрепление откосов до наступления весеннего половодья с целью предотвращения развития эрозионных процессов;
- ослабление ветровой эрозии посредством восстановления плодородного слоя и засева многолетними травами.
- Запрет на сжигание мусора.

Плодородный слой почвы, не использованный сразу в ходе работ, должен быть сложен в бурты, соответствующие требованиям ГОСТ 17.5.3.04-83.

После окончания строительных и земляных работ проводится рекультивация. Рекультивация нарушенных земель запроектирована по строительному направлению (ГОСТ 17.5.1.02-85 Классификация нарушенных земель для рекультивации) и сводится к благоустройству территории в соответствии с правилами пожарной и санитарной безопасности. Проектом предусматривается комплексное благоустройство и озеленение территории проектируемого объекта при соблюдении технологических требований, предусмотренных правилами глав СП 82.13330.2016.

Проектной документацией установлены твердые границы участков земель, необходимых для производства намечаемых работ, что обязывает не допускать использование земель за их пределами.

При строительстве объекта предполагается краткосрочное воздействие на почвы и грунты, которое ограничивается временем производства работ. Строительные работы должны проводиться в строго установленных проектной документацией границах полосы отводимых (нарушаемых) земель, что обеспечивает сохранение растительности на прилегающих к проектируемым объектам территориях.

Масштаб воздействия на природную среду характеризуется как локальный в пределах территории существующих. Воздействие от намечаемой хозяйственной деятельности оценивается как допустимое.

5.5 Мероприятия по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия на растительный и животный мир

В связи с тем, что проектируемый объект размещается на участке в пределах экосистемы, которая в настоящее время уже значительно нарушена и утратила свою естественную структуру, мероприятия технического характера, направленные на сокращение воздействия на растительность, не предусматриваются.

При производстве монтажных работ запрещается сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарника.

В местах проезда строительных механизмов вблизи сохраняемых деревьев, а также в случае попадания нижних веток кроны деревьев в зону действия (поворота) заднего габарита строительного крана необходимо произвести кронирование веток и временную обшивку штаблов деревьев деревянными щитами на высоту не менее 2,0м.

Участки, свободные от застройки и покрытий, озеленяются посадкой газона.

Для создания устойчивого газона планируется применить смесь газонных трав:

овсяница красная-20%, мятлик луговой-20%, райграс пастбищный-30%, полевица обыкновенная – 30%. Для достижения максимального эффекта травосмесь рекомендуется высевать загущено.

Поскольку монтажные работы осуществляются в границах жилой зоны, специальных мероприятий по охране животного мира при их проведении не требуется.

В целом каких-либо значимых воздействий проектируемый объект на растительный и животный мир не окажет.

Для смягчения негативного воздействия на почвенно-растительный покров, флору и фауну рассматриваемой территории необходимо выполнение следующих природоохранных мероприятий:

- обязательное соблюдение границ территории, отводимых для монтажных работ;
- слив горюче-смазочных материалов в местах базирования строительной техники производить в специально отводимых и оборудованных для этих целей местах;
- регулировка двигателей машин и механизмов, используемых при производстве монтажных работ, что исключит выброс вредных веществ в атмосферу с отработанными газами; снизит шумовое воздействие.

В процессе производства монтажных работ возникает шумовое и вибрационное воздействие, отпугивающее представителей животного мира и предотвращающее их попадание в механизмы строительной техники.

В период эксплуатации воздействие на животный и растительный мир не происходит.

На участке строительства зоны с особыми условиями использования территории, мест обитания животных и растений, занесенных в Красную книгу РФ, отсутствуют.

При разработке проектной документации определен комплекс природоохранных мероприятий. В качестве таких мероприятий для охраны растительного и животного мира предусматривается рекультивация нарушенных земель.

Котельная в процессе эксплуатации не оказывает вредного воздействия на животный и растительный мир.

Специальные мероприятия для охраны растительного и животного мира не требуются.

5.6 Мероприятия по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов производства и потребления

В период строительства

Образующиеся в процессе строительства отходы подлежат регулярному вывозу с территории строительной площадки и последующей их утилизацией на полигон ТБО или в места переработки (в зависимости от состава отходов). Часть образующихся отходов при строительстве объекта представляет собой ресурсы пригодные для переработки и вторичного использования. Для таких отходов проектом рекомендуется передача отходов на утилизирующие и перерабатывающие предприятия.

Предусмотреть передачу отходов в период строительства и эксплуатации специализированным организациям, имеющим лицензию на право осуществления деятельности по обращению с отходами I - IV классов опасности.

Прием отходов производит предприятие ООО «Полигон ТБО» ИНН 7438030026, расположенный в п. Полетаево Челябинской области и включенный конечных пунктов размещения отходов в государственный реестр объектов размещения отходов под номером 74-00118-3-00086-150217 (Приложение К).

Отходы ТКО передаются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. Передача отходов осуществляется согласно договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

Лом черных металлов, образующихся при строительстве, передается на переработку в специализированную организацию Вторчермет.

На период строительства на стройплощадке будут установлены биотуалет для рабочих и контейнеры для сбора бытового и производственного мусора, с дальнейшим вывозом отходов.

Хоз-бытовые стоки сливают в специальную емкость, установленную на стройплощадке, из которых в дальнейшем откачивают ассенизаторской машиной с дальнейшим вывозом по договору.

В период эксплуатации

Ответственность за образование, временное размещение, вывоз и утилизацию отходов в период эксплуатации несет эксплуатирующая организация.

Условие хранения отходов должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Предусмотреть передачу отходов специализированными организациями, имеющими лицензию на право осуществления деятельности по обращению с отходами I - IV классов опасности. Прием отходов при эксплуатации объекта производит по предварительным договорам.

Площадки для временного хранения отходов должны быть оборудованы, таким образом, чтобы свести к минимуму загрязнение окружающей среды. Площадка для временного хранения отходов должна иметь твердое водонепроницаемое покрытие. При сборе отходов должна производиться их сортировка по классам токсичности, консистенции, направлениям использования. Место и способ хранения отходов должны гарантировать сведение к минимуму риска возгорания отходов, недопущение замусоривания территории, удобство вывоза отходов.

Отходы, собранные при закачке средств хранения нефтепродуктов 3 класса опасности, в день замены будут забираться специализированным предприятием и вывозятся автотранспортом в контейнере на полигон токсичных отходов (ПТО) по предварительно заключенному договору со специализированной организацией, имеющей лицензию на право осуществления деятельности по обращению с отходами I - IV классов опасности.

Для предотвращения загрязнения поверхности земли строительными и эксплуатационными отходами, необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

В целях минимизации возможного негативного воздействия при обращении с отходами необходимо выполнять следующие правила:

1. Условия накопления отходов должны соответствовать действующим СанПиН
2. Обеспечение своевременного вывоза отходов

При соблюдении необходимых норм и правил накопления отходов возможность загрязнения окружающей среды минимальна.

Дополнительно для снижения техногенного воздействия на природную среду предлагается комплекс организационно-технических мероприятий по уменьшению воздействия отходов на окружающую среду:

- использование преимущественно безотходных и малоотходных технологий;
- контроль технологических регламентов производственных процессов с целью выполнения установленных объемов образования отходов;
- организация учета отходов;
- заключение договоров с лицензированными организациями;
- передача отходов на объекты размещения, включенные в государственный реестр размещения отходов.

При соблюдении норм и правил по обращению с отходами, сроков передачи их на размещение, обработку, утилизацию или обезвреживание, отходы, образующиеся в процессе монтажа и эксплуатации, окажут на окружающую природную среду влияние в пределах допустимого.

- должны быть организованы места для временного хранения отходов и назначен ответственный исполнитель за сбор и утилизацию отходов;

- оборудование на строительной площадке места со специальными контейнерами для сбора мусора;

- место и способ хранения отходов должны гарантировать сведение к минимуму риска возгорания отходов, недопущение замусоривания территории, удобство вывоза отходов;

- при сборе отходов должна производиться их сортировка по классам токсичности, консистенции, направлениям использования;

- для сбора ветоши, загрязненной нефтепродуктами должен быть предусмотрен отдельный герметичный металлический контейнер.

- для сбора отходов, загрязненных нефтепродуктами (смеси нефтепродуктов, собранные при закачке средств хранения и транспортирования нефти и нефтепродуктов) установка отдельного герметичного металлического контейнера на бетонированной площадке.

В период эксплуатации предусматривается складирование ТКО в специальные контейнеры с крышкой и своевременный вывоз их на санкционированный полигон.

В зависимости от токсикологической и физико-химической характеристики отходов и их компонентов, отходы временно накапливаются:

По мере накопления стоки откачивают ассенизаторской машиной с дальнейшим вывозом на очистные сооружения (полигон), где будет обеспечиваться их экологически безопасная утилизация или размещение. До начала строительства подрядная организация заключает договор с предприятием, осуществляющим вывоз сточных вод на очистные сооружения.

В зависимости от токсикологической и физико-химической характеристики отходов и их компонентов, отходы временно накапливаются:

-в контейнере, установленном на площадке котельной ($V=1,1$ м³, 1 шт.) – малотоксичные отходы, твердые бытовые отходы;

-в закрытой металлической емкости – ветошь обтирочная замасленная.

Отходы, собранные при закатке средств хранения нефтепродуктов 3 класса опасности, в день замены будут забираться специализированным предприятием и вывозиться автотранспортом в контейнере на полигон токсичных отходов (ПТО) (по предварительно заключенному договору со специализированной организацией, имеющей лицензию на право осуществления деятельности по обращению с отходами I - IV классов опасности).

Для предотвращения выноса грязи на автомобильную дорогу со строительной площадки предусматривается установка и эксплуатация пункта мойки колес автотранспорта. В состав оборудования пункта мойки колес входит эстакада с поддоном для мойки колес (с отстойной частью) в комплексе с системой оборотного водоснабжения «Мойдодыр».

Осадок, образуемый при зачистке мойки колес автотранспорта, выгружается на твердую площадку, после естественной подсушки без накопления вывозится транспортом лицензированного предприятия на размещение.

5.7 Мероприятия по предотвращению и/или снижению аварийных ситуаций

Период строительно-монтажных работ

В период монтажных работ возможны чрезвычайные ситуации, связанные с авариями, вызывающими поражающие факторы для персонала и населения, и с авариями, вызывающими загрязнение окружающей среды.

Возможными вариантами аварий на площадке могут быть:

- разлив горюче-смазочных материалов при заправке техники или при разгерметизации топливной системы без возгорания или с последующим возгоранием;
- опрокидывание дорожно-строительной техники при несоблюдении регламента проведения работ и техники безопасности;
- срыв груза при работе подъемных механизмов.

Для предотвращения аварийных ситуаций предусматриваются следующие мероприятия:

- Заправка строительной техники с ограниченной подвижностью на площадке отстоя производится автозаправщиками с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия, и с применением поддонов.
- При аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а весь загрязненный грунт подвергается обезвреживанию.
- Заправка автотранспорта производится за пределами площадки на стационарных АЗС
- Проведение работ с использованием подъемных механизмов осуществляется в строгом соответствии с регламентом и соблюдения техники безопасности. Предотвращение и предупреждение возможных аварийных ситуаций в первую очередь, направлено на предотвращение разлив нефтепродуктов, уменьшение их испарения (образование взрывоопасных концентраций паров углеводородов), а также образование (внесение) в опасное паровоздушное пространство источников зажигания.
- Для сбора разлитых нефтепродуктов на объекте имеется запас сорбента в количестве, достаточном для ликвидации последствий максимально возможного пролива.

- Здание и оборудование оснащены системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

Ввод в эксплуатацию объектов и сооружений допускается при наличии системы противоаварийных мер.

Период эксплуатации

Аварии на газопроводах природного газа происходят в основном от повреждения различными машинами и механизмами, а также в результате коррозии и разрывов сварных швов.

Повреждения газопроводов землеройными механизмами приводят к образованию отверстий в теле труб, разрушений стыковых соединений, трещинам. Как правило, при таких повреждениях возникают большие утечки газа, нередко сопровождаемые его воспламенением.

Высок процент аварий из-за разрушения газопроводов от коррозии.

Для локализации и ликвидации аварийных ситуаций в газовых хозяйствах городских и сельских поселений должны создаваться единые при газораспределительных организациях аварийно-диспетчерские службы (АДС) с городским телефоном "04" и их филиалы с круглосуточной работой, включая выходные и праздничные дни.

Допускается создавать специализированные АДС в подразделениях, обслуживающих ГРП (ГРУ), а также промышленные объекты и котельные.

Численность и материально-техническое оснащение АДС (филиалов) определяются типовыми нормами.

Места их дислокации определяются зоной обслуживания и объемом работ с учетом обеспечения прибытия бригады АДС к месту аварии за 40 мин.

При извещении о взрыве, пожаре, загазованности помещений аварийная бригада должна выехать в течение 5 мин.

По аварийным заявкам организаций, имеющих собственную газовую службу, АДС газораспределительных организаций должны оказывать практическую и методическую помощь по локализации и ликвидации аварийных ситуаций по договору и согласованному плану взаимодействия.

Аварийные работы на газопроводе выполняются собственным персоналом.

Участие в этих работах АДС газораспределительных организаций определяется планами локализации и ликвидации аварий.

Деятельность аварийных бригад по локализации и ликвидации аварий определяется планом взаимодействия служб различных ведомств, который должен быть разработан с учетом местных условий.

Планы взаимодействия служб различных ведомств должны быть согласованы с территориальными органами Госгортехнадзора России и утверждены в установленном порядке.

Ответственность за составление планов, утверждение, своевременность внесения в них дополнений и изменений, пересмотр (не реже 1 раза в 3 года) несет технический руководитель организации - собственника опасного производственного объекта.

В АДС должны проводиться тренировочные занятия с оценкой действий персонала: по планам локализации и ликвидации аварий (для каждой бригады) — не реже 1 раза в 6 мес; по планам взаимодействия служб различного назначения - не реже 1 раза в год.

Тренировочные занятия должны проводиться на полигонах (рабочих местах) в условиях, максимально приближенных к реальным.

Проведение тренировочных занятий должно регистрироваться в специальном журнале. временем выезда и прибытия на место аварийной бригады, характером повреждения и перечнем выполненной работы.

Допускается регистрация и обработка поступающих аварийных заявок на персональном компьютере при условии ежедневной архивации полученной информации с жесткого диска на другие носители (дискеты и др.).

Своевременность выполнения аварийных заявок и объем работ должны контролироваться руководителями газораспределительной организации.

Анализ поступивших заявок должен производиться ежемесячно.

При получении заявки о наличии запаха газа диспетчер обязан проинструктировать заявителя о мерах безопасности.

Аварийная бригада должна выезжать на специальной автомашине, оборудованной радиостанцией, сиреной, проблесковым маячком и укомплектованной инструментом, материалами, приборами контроля, оснасткой и приспособлениями для своевременной ликвидации аварий.

При выезде по заявке для ликвидации аварий на наружных газопроводах бригада АДС должна иметь исполнительно-техническую документацию или планшеты (маршрутные карты).

Ответственность за своевременное прибытие аварийной бригады на место аварии и выполнение работ в соответствии с планом локализации и ликвидации аварий несет ее руководитель.

В случае обнаружения объемной доли газа в подвалах, туннелях, коллекторах, подъездах, помещениях первых этажей зданий более 1% газопроводы должны быть отключены от системы газоснабжения и приняты меры по эвакуации людей из опасной зоны.

Ликвидация утечки газа (временная) допускается с помощью банджа, хомута или бинта из мешковины с шамотной глиной наложенных на газопровод. За этим участком должно быть организовано ежесменное наблюдение.

Продолжительность эксплуатации внутреннего газопровода с банджом, хомутом или бинтом из мешковины с шамотной глиной не должна превышать одной смены.

Поврежденные сварные стыки (разрывы, трещины), а также механические повреждения тела стальной трубы (пробоины, вмятины) должны ремонтироваться врезкой катушек или установкой лепестковых муфт.

Сварные стыки с другими дефектами (шлаковые включения, непровар и поры сверх допустимых норм), а также каверны на теле трубы глубиной свыше 30% от толщины стенки могут усиливаться установкой муфт с гофрой или лепестковых с последующей их опрессовкой.

При механических повреждениях стальных подземных газопроводов со смещением их относительно основного положения, как по горизонтали, так и по вертикали, одновременно с проведением работ по устранению утечек газа должны вскрываться и проверяться неразрушающими методами по одному ближайшему стыку в обе стороны от места повреждения.

При обнаружении в них разрывов и трещин, вызванных повреждением газопровода, должен дополнительно вскрываться и проверяться радиографическим методом следующий стык.

В случае выявления непровара, шлаковых включений, пор производится усиление сварного стыка.

Сварные стыки и участки труб полиэтиленовых газопроводов, имеющих дефекты и повреждения, должны вырезаться и заменяться врезкой катушек с применением муфт с закладными нагревателями. Допускается сварка встык при 100% контроле стыков ультразвуковым методом.

Узлы неразъемных соединений и соединительные детали, не обеспечивающие герметичность, должны вырезаться и заменяться новыми.

Допускается ремонтировать точечные повреждения полиэтиленовых газопроводов при помощи специальных полумуфт с закладными нагревателями.

Поврежденные участки газопроводов, восстановленные синтетическим тканевым шлангом, заменяются врезкой катушки с использованием специального оборудования для проведения работ на газопроводах без снижения давления.

Допускается осуществлять ремонт таких газопроводов аналогично стальным газопроводам.

Работы по окончательному устранению утечек газа могут передаваться эксплуатационным службам после того, как АДС будут приняты меры по локализации аварии и временному устранению утечки газа.

Не допускается прямое воздействие открытого пламени горелки при резке стальной оболочки газопровода, реконструированного полимерными материалами.

Для предотвращения аварийных ситуаций предусматриваются следующие мероприятия:

Использование исправного оборудования

Проведение регулярного технического обслуживания и планово-предупредительного ремонта

- Соблюдение техники безопасности.

6 Предложения по мероприятиям производственного экологического контроля и мониторинга окружающей среды

В соответствии с Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» разработаны предложения по организации экологического мониторинга.

Производственный контроль в области охраны окружающей среды (производственный экологический контроль) осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны окружающей среды.

Основные задачи ПЭК:

- Контроль за соблюдением природоохранных требований;
- Контроль за выполнением мероприятий по охране окружающей среды, в том числе мероприятий по регулированию выбросов при неблагоприятных метеоусловиях
- Контроль за обращением с отходами

- Контроль за своевременной разработкой и соблюдением установленных нормативов, нормативов воздействия на окружающую среду и соответствующих разрешений
- Контроль за выполнением мероприятий по рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов
- Контроль за учетом номенклатуры и количества загрязняющих веществ, поступающих в окружающую среду в результате деятельности организации, а также уровнем оказываемого химического и биологического воздействия
- Контроль за выполнением предписаний должностных лиц, осуществляющих государственный и муниципальный экологический контроль
- Контроль за эксплуатацией природоохранного оборудования
- Контроль за своевременным предоставлением достоверной информации, предусмотренной системой государственного статистического наблюдения, системой обмена информацией с государственными органами управления в области охраны окружающей среды;
- Контроль за организацией и проведением обучения, инструктажа и проверки знаний в области охраны окружающей среды и природопользования;
- Контроль эффективной работы систем учета использования природных ресурсов;
- Контроль за состоянием окружающей среды в районе объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду;
- Подтверждение соответствия требованиям технических регламентов в области охраны окружающей среды и экологической безопасности на основании собственных доказательств.

Мониторинг состояния окружающей среды необходимо проводить в период монтажных работ и в период эксплуатации объекта, что повысит эффективность обнаружения негативных тенденций и позволит на более ранней стадии принять оперативные меры по предотвращению возникновения опасных экологических ситуаций.

В соответствии с российским природоохранным законодательством и действующими нормативно-правовыми документами в зоне возможного влияния промышленных объектов на всех этапах реализации проекта должен осуществляться производственный экологический мониторинг (ПЭМ).

ПЭМ предусматривает следующие этапы проведения производственного экологического мониторинга:

- предстроительный (нулевой) мониторинг
- мониторинг в период монтажных работ
- мониторинг в период эксплуатации.

Предстроительный мониторинг организуется с целью определения исходного фонового состояния компонентов природной среды до начала монтажных работ, выявления компонентов природной среды, показателей и характеристик, нуждающихся в наблюдении на дальнейших стадиях реализации проекта. Инженерно-экологические изыскания и данные фоновых экологических исследований могут использоваться наряду с данными предстроительного мониторинга для оценки фонового состояния компонентов природной среды.

Экологический мониторинг в период монтажных работ организуется с целью проведения контроля за всеми компонентами природной среды, которые могут пострадать в

ходе выполнения работ и принятия корректирующих управленческих решений с целью снижения негативного воздействия на окружающую природную среду (ОПС) и человека.

Производственный экологический мониторинг на стадии эксплуатации организуется с целью контроля соответствия выбросов и сбросов предприятия утвержденным нормам ПДВ и ПДС, контроля за состоянием компонентов природной среды в зоне влияния объекта, отслеживания нежелательных негативных последствий для ОПС и принятия соответствующих управленческих решений по снижению негативного влияния на ОПС и человека.

Сведения мониторинговой информации на стадии эксплуатации доводятся до территориальных подразделений специально уполномоченных государственных органов в области охраны окружающей среды.

Проектирование системы мониторинга должно осуществляться на основании данных предварительного изучения исходного состояния компонентов среды, испытывающих техногенное воздействие от строительства и эксплуатации объекта.

Учитывая ожидаемое воздействие объекта на окружающую природную среду на стадии монтажных работ, можно рекомендовать для включения в систему производственного экологического контроля следующих подсистем наблюдений:

- Производственный контроль в области охраны атмосферного воздуха
- Производственный контроль в области обращения с отходами

В Таблице указаны основные показатели и параметры, которые необходимо контролировать на стадии монтажных работ.

Вид ПЭК	Методы контроля	Контролируемые показатели	Участки контроля	Периодичность контроля
Производственный контроль в области охраны атмосферного воздуха	Плановый техосмотр строительной техники	концентрация оксидов азота, оксидов углерода, сажи в выхлопных газах	зона монтажных работ	В соответствии с требованиями законодательства
Производственный контроль в области обращения с отходами	Учет в области обращения с отходами	Виды и количество образовавшихся, обработанных, утилизированных, обезвреженных, переданных на обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение отходов	зона монтажных работ	В соответствии с Порядком учета в области обращения с отходами, утв. Приказом МПР РФ от 8 декабря 2020 года N 1028

Основные показатели и параметры, контролируемые на стадии эксплуатации объекта

Вид ПЭК	Методы контроля	Контролируемые показатели	Участки контроля	Периодичность контроля
Производственный контроль в области охраны атмосферного воздуха:				
Контроль стационарных источников выбросов	Инструментальный	загрязняющие вещества, в том числе маркерные, которые присутствуют в выбросах стационарных источников и в отношении которых установлены технологические нормативы, предельно допустимые выбросы, временно согласованные выбросы, концентрации которых на границе контура объекта превышают 0,1 ПДК	Стационарные источники выбросов (дымовые трубы)	1 раз в год
Наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха	Инструментальный	Азота диоксид Азота оксид	Контрольные точки на границе СЗЗ	Ежеквартально с апреля по ноябрь
Производственный контроль в области обращения с отходами	Учет в области обращения с отходами	Виды и количество образовавшихся, обработанных, утилизированных, обезвреженных, переданных на обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение отходов	Блочно-модульная котельная 9,3 МВт	В соответствии с Порядком учета в области обращения с отходами, утв. Приказом МПР РФ от 8 декабря 2020 года N 1028

Программа ПЭК разрабатывается в соответствии с Требованиями к содержанию программы производственного экологического контроля, утв. Приказом Минприроды России от 28.02.2018 N 74.

Мониторинг окружающей среды представляет собой комплексную систему долгосрочных наблюдений с целью оценки и прогноза изменений состояния биосферы или ее отдельных компонентов под влиянием антропогенных воздействий, предупреждения о создающихся критических ситуациях, вредных или опасных для здоровья людей, других живых организмов и их сообществ.

Производственный экологический контроль осуществляется в форме проверок, проводимых раз в две недели. В ходе периодических проверок проверяется организация обращения с отходами, выполнение предусмотренных проектом природоохранных мероприятий, наличие природоохранной документации, производственной документации строительных организаций, проводящих работы на объекте. По результатам каждой проверки составляется акт, который подписывается представителями Заказчика, Генподрядной организации, подрядных строительных организаций и исполнителя.

Проверка осуществляется путем натурного обследования площадки объекта строительства, а также прилегающих территорий. Проверяется соответствие осуществляемых работ, методов их выполнения требованиям законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, а также выполнение предусмотренных проектом природоохранных мероприятий.

Особое внимание уделяется контролю обращения с отходами, образующимися на стройплощадках объекта, а именно:

- проверке установки металлических контейнеров для сбора строительных отходов;
- проверке установки контейнеров для сбора строительных отходов на непроницаемые основания;
- проверке установки металлических контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов;
- проверке установки контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов на непроницаемые основания;
- контроль вывоза строительных и твёрдых бытовых отходов и их размещения;
- контроль отсутствия захламления территории отходами производства и потребления;
- контроль осуществления мер по предотвращению загрязнения почв нефтепродуктами.

Также в задачи натурного обследования объекта строительства входит:

- выявление экологических проблем, связанных с осуществлением строительства и требующих незамедлительного оперативного вмешательства;
- выдача практических рекомендаций по оптимизации ведения строительных работ для снижения наблюдающегося негативного воздействия на окружающую среду. Выявленные в ходе проведения проверки нарушения при необходимости фиксируются посредством фотосъёмки.

На стадии строительства мониторинг осуществляется подрядной организацией, выполняющей работы по реконструкции объекта, а также различными контролирующими организациями, имеющими необходимые полномочия.

На стадии эксплуатации мониторинг выбросов в атмосферу проводится при составлении инвентаризации выбросов и тома ПДВ (1 раз в пять лет); мониторинг образования отходов проводится при составлении проекта нормативов ПНООЛР (1 раз в пять лет). Ответственным сотрудником предприятия должен проводиться периодический мониторинг (осмотр) территории (визуальный контроль за состоянием территории, мест хранения отходов).

7 Перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат

Расчет платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства

Расчет платы за размещение отходов выполнен в соответствии с Постановлением Правительства России от 01.01.2025 ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду (платы за НВОС), за 2024 год. Базовые ставки остались на том же уровне (ранее они были установлены на 2018 год), с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента **коэффициент 1,32**.

Плательщиками платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении ТКО являются региональные операторы по обращению с ТКО.

Расчет размера платы за выбросы загрязняющих веществ в природную среду на период эксплуатации объекта проектирования приведен в таблицах 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5.

Таблица 7.1 Сводная таблица капитальных затрат на природоохранные мероприятия Котельная №3

Наименование платежа	Величина платежей, руб.
Период строительства	
Плата за загрязнения атмосферного воздуха	-
Плата за размещение отходов	372
Итого	372
Период эксплуатации	
Плата за загрязнения атмосферного воздуха	1233,4
Плата за размещение отходов	-
Итого	1605,44

Таблица 7.2 Сводная таблица капитальных затрат на природоохранные мероприятия Котельная №4

Наименование платежа	Величина платежей, руб.
Период строительства	
Плата за загрязнения атмосферного воздуха	-
Плата за размещение отходов	372
Итого	372
Период эксплуатации	
Плата за загрязнения атмосферного воздуха	1162,7
Плата за размещение отходов	-
Итого	1534,7

Таблица 7.3 Сводная таблица капитальных затрат на природоохранные мероприятия Котельная №5

Наименование платежа	Величина платежей, руб.
Период строительства	
Плата за загрязнения атмосферного воздуха	-
Плата за размещение отходов	372
Итого	372
Период эксплуатации	
Плата за загрязнения атмосферного воздуха	1075,8
Плата за размещение отходов	-

Итого	1448
Таблица 7.4 Сводная таблица капитальных затрат на природоохранные мероприятия Котельная п. Елагина	
Наименование платежа	Величина платежей, руб.
Период строительства	
Плата за загрязнения атмосферного воздуха	-
Плата за размещение отходов	372
Итого	372
Период эксплуатации	
Плата за загрязнения атмосферного воздуха	185,4
Плата за размещение отходов	-
Итого	185,4

Проведенный расчет является предварительным и не является основанием к платежу за размещение отходов. Размер платы за размещение отходов может быть иным, если Подрядная организация передаст право собственности на образовавшиеся отходы сторонней организации. Право собственности на опасные отходы можно передать только организациям, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, опасных отходов. Точное количество отходов и плата за их размещение определяются по фактическому состоянию при составлении отчетов по окончании строительных работ или отчетного периода и т.д.

8 СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ИНФОРМИРОВАНИЕ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ О ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЕЕ ВОЗМОЖНОМ ВОЗДЕЙСТВИИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Настоящие материалы оценки воздействия являются предварительными и, после проведения общественных обсуждений, подлежат корректировке и дополнению в порядке, установленном законодательством РФ.

9 РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА

Целью проведения оценки воздействия на окружающую среду является предотвращение или смягчение воздействия этой деятельности на окружающую среду и связанных с ней социальных, экономических и иных последствий.

Основная цель реализации намечаемой хозяйственной деятельности – монтаж и эксплуатация проектируемых блочно-модульных газовых котельных полной заводской готовности, производства АО «СМП-95» для выработки теплоносителя на нужды отопления и горячего водоснабжения в городе Чебаркуль.

Результаты ОВОС:

- информация о характере и масштабах воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности, альтернативах ее реализации, оценке экологических и связанных с ними социально-экономических и иных последствий этого воздействия и их значимости, о возможности минимизации воздействий;
- выявление и учет общественных предпочтений при принятии заказчиком решений, касающихся намечаемой деятельности;
- решения заказчика по определению альтернативных вариантов реализации намечаемой деятельности (в том числе о месте размещения объекта, о выборе технологий и иных) или отказа от нее, с учетом результатов проведенной оценки воздействия на окружающую среду.

Общие сведения о планируемой деятельности

Планируемая деятельность – монтаж и эксплуатация блочно-модульных котельных.

Расположение объекта: Челябинская область, город Чебаркуль.

Обоснование необходимости намечаемой деятельности

Необходимость реализации планируемой деятельности заключается в создании автономного теплоснабжения и горячего водоснабжения зданий военного городка города Чебаркуль.

Описание альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности (различные расположения объекта, технологии и иные альтернативы в пределах полномочий заказчика), включая предлагаемый и "нулевой вариант" (отказ от деятельности)

Альтернативные варианты не предусматриваются.

«Нулевой вариант» (отказ от деятельности) экономически нецелесообразен.

Оценка воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной

Проведенными мероприятиями по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности установлено, что негативное воздействие ожидается в допустимых пределах и не выйдет за пределы и нормы воздействия существующей хозяйственной деятельности.

Меры по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности

Основными мерами по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия в период монтажных работ являются:

- ведение работ строго в границах территории;
- накопление отходов в строго отведенных местах;

- организация мест хранения строительных материалов на территории, свободной от растительности.
- применение технологий строительства, исключающих попадание загрязняющих веществ в окружающую среду;
- контроль за техническим состоянием эксплуатируемой техники;
- использование механизмов с невысоким уровнем шума;
- ограничение времени выполнения работ;
- удаление всех временных сооружений, строительной техники, транспортных средств с территории;
- очистка территории от строительного мусора, сбор отходов – защита земель от загрязнения посторонними веществами и продуктами их разложения;
- устройство твердых покрытий обеспечивающих защиту земель, поверхностных и подземных вод от загрязнения нефтепродуктами и взвешенными веществами.

Основными мерами по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия в период эксплуатации объекта являются:

- соблюдение технического режима работы;
- накопление отходов в строго отведенных местах.

Краткое содержание программ производственного экологического контроля и мониторинга

Учитывая ожидаемое воздействие на стадии строительства объекта на окружающую природную среду, можно рекомендовать для включения в систему производственного экологического мониторинга на стадии монтажных работ и эксплуатации объекта следующих подсистем наблюдений:

- Производственный контроль в области охраны атмосферного воздуха
- Производственный контроль в области обращения с отходами

10 Выводы о соответствии принятых проектных решений требованиям экологического законодательства

Выполненная оценка некомпенсируемого воздействия на компоненты окружающей среды в границах третьей зоны курорта Кисегач, с учётом планируемых природоохранных мероприятий, позволяет сделать следующие выводы:

- воздействие в период строительства оценивается как кратковременное и локальное, и допустимое;
- воздействие в период эксплуатации оценивается как локальное и допустимое;
- проектом предусмотрены мероприятия по минимизации и контролю основных видов воздействия на компоненты окружающей среды;
- принятые проектом технические решения и природоохранные мероприятия обеспечивают требуемый уровень экологической безопасности и эксплуатационной надежности проектируемых объектов;
- прогнозируемое остаточное воздействие на окружающую среду соответствует установленным нормативам, и с учетом проведения постоянного экологического мониторинга и контроля может быть рассмотрено как допустимое.

На основании выполненной оценки воздействия на окружающую среду сделан вывод о соответствии решений, принятых в проектной документации, требованиям экологического законодательства РФ

ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер документа	Подпись	Дата
	измененн ых	замененн ых	новых	аннулирова нных				



ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А Техническое задание на проведение ОВОС

СОГЛАСОВАНО

Подрядчик:
Исполнительный директор
АО «СМП-95»



А.И. Лаптев

2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

Заказчик:
Исполняющий обязанности
начальника УЖКХ
Администрации Чебаркульского
Городского округа



А.В. Ярославцев

2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На проведение оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) намечаемой хозяйственной деятельности в составе проектной документации по объекту:

«Распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5.

Строительство блочно-модульной газовой котельной №3.

Строительство блочно-модульной газовой котельной №4.

Строительство блочно-модульной газовой котельной №5.

Строительство блочно-модульной газовой котельной (п.Елагина).

Настоящим заданием определяются объем и порядок проведения оценки воздействия на окружающую среду, а также к составу и содержанию ОВОС, предусматривается процедура Оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) предусмотренных проектной документацией объектов капитального строительства, строительство которых предполагается осуществлять в границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курорта федерального значения Кисегач, Челябинская область, в соответствии с п. 10 ст. 11 ФЗ-174.

Федеральный закон от 23.11.1995 N 174-ФЗ (ред. от 15.12.2025) "Об экологической экспертизе"

Статья 11. Объекты государственной экологической экспертизы федерального уровня (в ред. Федерального закона от 25.12.2023 N 673-ФЗ)

Объектами государственной экологической экспертизы федерального уровня являются следующие документы и (или) документация:

10) проектная документация объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения, курортных регионов, за исключением объектов капитального строительства, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации;

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 23 июля 2024 г. №1959-р (Перечень лечебно-оздоровительных местностей федерального назначения, курортов федерального значения, курортных регионов) курорт Кисегач, Челябинская область является курортом федерального значения

1. Наименование объекта

Распределительный газопровод до блочно-модульных котельных-3,4,5.
Строительство блочно-модульной газовой котельной №3.
Строительство блочно-модульной газовой котельной №4.
Строительство блочно-модульной газовой котельной №5.
Строительство блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина).

2. Географическое положение объекта

Российская Федерация, Челябинская область, г. Чебаркуль

3. Основание для проектирования

- Задание на проектирование.
- Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.01.2002.
- Федеральный закон РФ «Об экологической экспертизе» № 174-ФЗ от 23.11.1995.
- Постановлении Правительства РФ № 1644 от 28.11.2024 — о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду (новые правила общественных обсуждений и актуализированный состав материалов ОВОС (взамен отмененного Приказа № 999)).
- Законе № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», ст. 32 — статус обсуждений как формы общественного контроля.
- Постановлении Правительства РФ № 694 от 28.05.2024 — порядок проведения ГЭЭ.
- Приказе Минприроды № 227 — по форме и содержанию подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений.
- Федеральный закон от 25.12.2023 N 673-ФЗ.
- Распоряжение Правительства РФ от 23 июля 2024 г. №1959-р (Перечень лечебно-оздоровительных местностей федерального назначения, курортов федерального значения, курортных регионов).

4. Цель намечаемой деятельности

Целью намечаемой деятельности является строительство объектов:
Распределительного газопровода до блочно-модульных котельных-3,4,5;
Блочно-модульной газовой котельной №3.
Блочно-модульной газовой котельной №4.
Блочно-модульной газовой котельной №5.
Блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина) в городе Чебаркуль.

5. Заказчик

Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации Чебаркульского городского округа, г. Чебаркуль.

6. Генеральный проектировщик

Акционерное общество «Строительно-монтажное предприятие-95».
Название предприятия (краткое) АО «СМП-95»
Адрес: 634063, Россия, Томская область, г. Томск, ул. Березовая, 10.

7. Требование к проектным организациям

Наличие свидетельств о допуске к производству работ по подготовке проектной документации, выданных саморегулируемыми организациями, наличие свидетельства о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, наличие сертификата соответствия требованиям ГОСТ ISO9001- 2011 и другие требования в случае необходимости.

8. Вид строительства

Новое строительство

9. Общая характеристика намечаемой деятельности

В рамках реализации проекта проектирования предусмотрено строительство: распределительного газопровода до блочно-модульных котельных-3,4,5; блочно-модульной газовой котельной №3; блочно-модульной газовой котельной №4; блочно-модульной газовой котельной №5; блочно-модульной газовой котельной (п.Елагина) в городе Чебаркуль.

Определение характеристик планируемой хозяйственной и иной деятельности и возможных альтернативных вариантов ее реализации включает:

- Цель реализации планируемой хозяйственной и иной деятельности, включая:
- описание планируемой хозяйственной и иной деятельности, включая:
- значения, характеризующих планируемую деятельность;
- сведения о потребности в сырьевых ресурсах, топливе, газе, воде, электрической энергии и источниках их поступления;
- данные о планируемой мощности планируемой деятельности, составе и характеристике производства, номенклатуре выпускаемой продукции (работ, услуг);
- сведения об использовании сырья и отходов производства;
- сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов;
- сведения о земельных участках, категории земель, на которых планируется реализация деятельности;
- технико-экономические показатели планируемых к строительству, реконструкции объектов капитального строительства

10. Срок проведения оценки воздействия на окружающую среду

Согласно мероприятиям по организации и прохождению государственной экологической экспертизы ориентировочные сроки проведения – 2-квартал 2026 г.

11. Основные методы проведения оценки воздействия на окружающую среду

Провести обобщение данных о влиянии проектируемого объекта на окружающую территорию. При этом использовать совокупность частных и общих методов географических, инженерно-геологических, экологических исследований (полевых и камеральных). При проведении анализа использовать полную и достоверную исходную информацию, средства и методы измерения, расчеты, оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации. Провести исследования в соответствии с настоящим техническим заданием с учетом альтернатив реализации, целей деятельности, способов их достижения. В рамках ОВОС проводится сбор, обработка и предварительный анализ опубликованных и фондовых материалов и данных о состоянии природной среды в отношении площадки апробирования. Разработка материалов ОВОС проводится с учетом замечаний и предложений, получаемых от общественности как непосредственно, так и в соответствии с планом проведения консультаций с общественностью и общественными организациями.

12. Стадийность проектирования

Проектная документация

13. Информирование и участие общественности в процессе ОВОС

Общественные обсуждения обязательны – в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1644 от 28.11.2024. Сроки обсуждений зависят от типа объекта: тип объекта проектирования – газовые котельные III категория НВОС, срок обсуждений 30 календарных дней

Общественные обсуждения:

- обязательны для всех объектов, подлежащих ОВОС
- проводятся до подачи пакета документов на ГЭЭ,
- должны пройти по утвержденному регламенту – с соблюдением обновленных сроков и формы проведения обсуждений, согласно новым нормативным актам (ПП РФ № 1644 от 28.11.2024 и др.)
- уведомление о проведении обсуждений должно быть опубликовано минимум за 5 рабочих дней до их начала.

Обсуждения не признаются состоявшимися, если их не разместили на ФГИС ЕПГУ – федеральной платформе государственных услуг.

Комплект ОВОС включает:

- техническое задание на ОВОС;
- предварительные материалы оценки воздействия;
- уведомление о начале обсуждений;
- итоговые материалы;
- протоколы (с приложением мнений);
- журнал учета предложений, замечаний и вопросов участников общественных обсуждений — с указанием ФИО, содержания мнения, даты и подписи;
- пояснительную записку по результатам;
- публикации, скриншоты, ссылки на ФГИС.

после проведения общественных слушаний формируется финальный пакет с учетом замечаний граждан

14. Цели и задачи ОВОС

Оценка воздействия на окружающую среду проводится с целью выявления характера, интенсивности, степени опасности влияния намечаемой хозяйственной деятельности на состояние окружающей среды и здоровье населения с целью принятия решения о допустимости осуществления проекта хозяйственной деятельности.

Для достижения указанной цели при проведении ОВОС необходимо решить следующие задачи:

- выполнить оценку современного (фоновое) состояния компонентов окружающей среды в районе предполагаемой деятельности, включая состояние атмосферного воздуха, почвенных, земельных и водных ресурсов, геологической среды, а также растительности, ресурсов животного мира, рыбных запасов. Описать климатические, геологические, гидрологические, ландшафтные, социально-экономические условия на территории в зоне влияния проектируемого объекта;
- провести комплексную оценку воздействия на окружающую среду при строительстве проектируемого объекта;
- рассмотреть факторы негативного воздействия на природную среду, количественные характеристики воздействий при осуществлении реконструкции и эксплуатации проектируемого объекта, в том числе при аварийных ситуациях;
- разработать мероприятия по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия на окружающую среду;
- разработать программу экологического мониторинга;
- выполнить оценку стоимости комплекса природоохранных мероприятий, а также корректировку оценки компенсационных выплат за ущерб различным компонентам

окружающей среды при реализации проекта;

- выявить факторы неопределенности в отношении возможных воздействий на окружающую среду при осуществлении намечаемой деятельности, выполнить корректировку рекомендаций по их устранению на последующих этапах работы.

Исполнитель осуществляет доработку материалов ОВОС по результатам общественных обсуждений

- Участие общественности: организация общественных обсуждений на этапе ТЗ и основных материалов ОВОС, учет замечаний;

- Разработка мер по снижению и компенсации: на основании выявленных воздействий — мероприятия по предотвращению, снижению и компенсации негативного воздействия;

- Подготовка обосновывающей документации: оформление технического задания, материалов ОВОС для государственной экспертизы.

15. Этапы разработки раздела оценки воздействия на окружающую среду

Процедура ОВОС включает следующие этапы:

- Предварительная оценка.

Сбор информации о планируемой деятельности, состоянии окружающей среды и потенциальных воздействиях.

- Техническое задание.

Содержит сведения о планируемой деятельности, методах ОВОС, плане общественных обсуждений и составе материалов ОВОС. Утверждается заказчиком после общественных обсуждений.

- Исследования по ОВОС.

Определение характеристик деятельности, анализ состояния окружающей среды, выявление потенциальных воздействий, разработка мероприятий по минимизации негативных воздействий, оценка эффективности мер и сравнение альтернатив.

- Общественные обсуждения.

Информирование общественности, сбор замечаний и предложений. Проводятся уполномоченным органом (местное самоуправление, региональные власти или федеральные, в зависимости от масштаба проекта) с участием заказчика/исполнителя. Регламентируется порядок проведения, сроки, формы участия и фиксация результатов.

- Предварительные материалы ОВОС.

Включают результаты исследований, информацию о заказчике и планируемой деятельности, резюме и приложения.

- Окончательные материалы ОВОС.

Представляют собой предварительные материалы с учетом результатов общественных обсуждений, протокол обсуждений и краткие выводы по оценке воздействия. Утверждаются заказчиком и размещаются в открытом доступе в сети «Интернет» для ознакомления общественности.

16. Требования к подготовке материалов ОВОС

Материалы ОВОС должны быть выполнены в соответствии с законодательными и нормативными требованиями РФ в области охраны окружающей среды, здоровья населения, природопользования, инвестиционного проектирования, а также удовлетворять требованиям региональных законодательных и нормативных

документов.

При проведении оценки воздействия на окружающую среду следует руководствоваться следующими принципами:

- презумпции потенциальной экологической опасности любой намечаемой хозяйственной или иной деятельности;
- обязательности проведения оценки воздействия на окружающую среду при планировании хозяйственной и иной экологически значимой деятельности;
- обязательности выявления и анализа альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности, включая "нулевой вариант" (отказ от планируемой деятельности);
- обеспечения участия общественности в подготовке и обсуждении материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности;
- научности (включения в материалы по оценке воздействия на окружающую среду лишь научно обоснованных и достоверных данных);
- комплексности и системности (отражения в материалах ОВОС результатов исследований, выполненных с учетом взаимосвязи различных экологических, а также связанных с ними социальных и экономических факторов);
- доступности информации (обязанности Заказчика предоставить всем участникам процесса оценки воздействия на окружающую среду возможность своевременного получения полной и достоверной информации);
- недопущения (предупреждения) возможных неблагоприятных воздействий на окружающую среду и связанных с ними социальных, экономических и иных последствий в случае реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности.

17. Требования к объему работ

В соответствии с «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» от 16.05.2000 г., исследования по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности должны включать следующие материалы:

- введение
- нормативные ссылки;
- пояснительная записка по обосновывающей документации;
- цель и потребность реализации намечаемой хозяйственной деятельности;
- описание альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной деятельности;
- основные виды воздействия проектируемого объекта на окружающую среду;
- оценка существующего состояния компонентов окружающей природной среды в районе расположения проектируемого объекта;
- Зоны с особыми условиями использования территорий, включая особо охраняемые природные территории, а также наличие объектов культурного наследия.
- воздействие объекта на окружающую природную среду;
- перечень мероприятий по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации объектов и источников распределения газа;
- Виды воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.
- Оценка воздействия на окружающую среду – атмосферу, водные объекты,

- почвенный покров, растительный и животный мир, а также оценка воздействия отходов.
- Оценка воздействия при аварийных ситуациях.
 - Мероприятия по предотвращению или снижению негативного воздействия на окружающую среду.
 - выявленные при проведении оценки неопределенности в определении воздействий намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду;
 - программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации объекта а также при авариях на его отдельных участках;
 - перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат;
 - материалы общественных обсуждений;
 - выводы.
- В окончательный вариант материалов по оценке воздействия на окружающую среду должна включаться информация об учете поступивших замечаний и предложений (если таковые имелись) а также Протокол общественных слушаний.

18. Состав и содержание материалов ОВОС

Состав и содержание разделов ОВОС должен соответствовать требованиям «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» (приказ Госкомэкологии от 16.05.2000 года №372), Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и других документов, обеспечивающих соблюдение природоохранного законодательства.

19. Информирование и участие общественности в процессе ОВОС

В соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (Приказ Госкомэкологии Российской Федерации от 16 мая 2000 г. № 372) необходимо выявить общественные предпочтения для принятия решений по строительству объектов проектирования.

Дополнительное информирование участников процесса оценки воздействия на окружающую среду будет осуществляться путем размещения информации в периодической печати, Интернете и иными способами, обеспечивающими распространение и доступ к информации.

20. Особые условия

Участок проведения работ затрагивает особо охраняемую природной территории (ООПТ) федерального значения курорт Кисегач, Челябинская область

21. Требования к составу и оформлению проекта

В соответствии с требованиями федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ, Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию; Приказ ГК РФ по охране окружающей среды от 16.05.2000 г. № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», ГОСТ 21.101-97, а также в соответствии с требованиями других, действующих на территории РФ нормативных и технических документов.

Приложение Б Сертификат соответствия

RUSSIAN FEDERATION		№ 0226096
СИСТЕМА ДОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «ПРОМТЕХСТАНДАРТ» №РОСС RU.32001.04ИБФ1 в едином реестре зарегистрированных систем добровольной сертификации ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ		
СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ		
	Регистрационный номер РОСС RU.32001.04ИБФ1.ОСП28.57392	
	Срок действия с 23.07.2024 по 22.07.2027	
ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ № РОСС RU.32001.04ИБФ1.ОСП28, Общество с ограниченной ответственностью "Прогресс", Россия, 115191, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, переулок Духовской, д. 17, стр. 15, пом. 11н/2, ИНН: 7733398635, ОГРН: 1227700834613, email: progress.reestr@yandex.ru		
ПРОДУКЦИЯ Установки котельные автоматизированные блочно-модульные, в том числе транспортабельные. Серийный выпуск.		
СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ ТУ 25.30.12.113-001-36301556-2020. Раздел 2 ГОСТ 12.2.003-91		
ИЗГОТОВИТЕЛЬ Акционерное общество «Строительно-монтажное предприятие-95» (АО «СМП-95»), Адрес: Россия, 634063, Россия, Томская область, г Томск, ул. Березовая, д. 10, ИНН: 7020016636, ОГРН: 1027000914093, телефон: +7(3822) 68-05-71, электронная почта: smp95@mail.ru		
СЕРТИФИКАТ ВЫДАН Акционерное общество «Строительно-монтажное предприятие-95» (АО «СМП-95»), Адрес: Россия, 634063, Россия, Томская область, г Томск, ул. Березовая, д. 10, ИНН: 7020016636, ОГРН: 1027000914093, телефон: +7(3822) 68-05-71, электронная почта: smp95@mail.ru		
НА ОСНОВАНИИ Протокол испытаний (исследований) №52550-ПРГ/24 от 22.07.2024 Испытательная лаборатория ООО «Прогресс» аттестат аккредитации №РОСС RU.32001.04ИБФ1.ИЛ58 от 2022-12-09		
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ Схема сертификации: 2с (ГОСТ Р 53603-2020. Оценка соответствия. Схемы сертификации продукции в Российской Федерации).		
	Руководитель органа по сертификации	 М.Ф. Аникин инициалы, фамилия
	Эксперт	 А.Е. Алешина инициалы, фамилия
Сертификат не применяется при обязательной сертификации		
Настоящий сертификат соответствия обязывает организацию поддерживать выпуск (реализацию) продукции в соответствии с указанным стандартом, что будет подтверждаться при прохождении ежегодного инспекционного контроля		
 Проверка подлинности сертификата соответствия		

Приложение В Справки о фоновых концентрациях ЗВ в атмосферном воздухе



Министерство природных ресурсов и экологии
Российской Федерации
Федеральная служба по гидрометеорологии и
мониторингу окружающей среды
ФГБУ «Уральское УГМС»

Челябинский ЦГМС – филиал ФГБУ «Уральское УГМС»

Челябинский центр по гидрометеорологии
и мониторингу окружающей среды -
филиал Федерального государственного
бюджетного учреждения «Уральское
управление по гидрометеорологии и
мониторингу окружающей среды»

Индивидуальному предпринимателю
Е.В. Борисову

454091, Челябинская область,
г. Челябинск,
ул. Васенко, д. 96, офис 505
тел: 8 (351) 777-98-76
e-mail: Cireshenii@mail.ru

Витебская ул., д. 15, Челябинск, 454080
тел. (351) 729-83-63, (факс) (351) 729-83-63
ОКПО 25002690 ОГРН 1136685000902
ИНН 6685025156 КПП 668501001
E-mail: office@chelpogoda.ru
Сайт: www.chelpogoda.ru

10.07.2025

№ 311-03-25/2904

На № 15-Ч

от 25.06.2025 г.

Справка

о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе

Населенный пункт: Челябинская область, г. Чебаркуль с населением 44,7 тыс. человек
(наименование населенного пункта: город, район, область, край, республика)

Фон выдается для: ИП Борисов Е.В.

(организация, запрашивающая фон, ее ведомственная принадлежность)

В целях проведения комплексных инженерных изысканий

(установление ПДВ или ВСВ, инженерные изыскания и др.)

Для объекта: «Строительство блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина)»

(предприятие, производственная площадка, участок, для которого устанавливается фон)

расположенного: г. Чебаркуль

(адрес расположения объекта, производственной площадки, участка)

Фоновые концентрации установлены в соответствии с РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы» и действующими Временными рекомендациями «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период 2024-2028 гг.», разработанными ФГБУ «ГГО».

Значения фоновых концентраций (C_f) вредных веществ для г. Чебаркуль

Загрязняющее вещество	Единицы измерения	C_f
Диоксид азота	мг/м ³	0,058
Диоксид серы	мг/м ³	0,017
Оксид углерода	мг/м ³	1,8

Приложение Г Информация о наличии ООПТ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

проспект Ленина, д. 57, Челябинск, 454091 (почтовый адрес: ул. Кирова, д.114; Челябинск, 454009)
Телефон (8-351) 263-06-14, факс (8-351) 264-59-32, E-mail: info@mineco.gov74.ru, https://mineco.gov74.ru
ОКПО 00097525, ОГРН 1047424528161, ИНН/КПП 7453135778/745301001

от 24.03.2026 № 04/2026
на _____ от _____

Исполнительному директору
АО «СМП-95»

А.И. Лаптеву

634063, Томская область, г. Томск,
ул. Березовая, д. 10

smp95@mail.ru

Уважаемый Александр Иванович!

На Ваше письмо от 12.03.2026 г. № 83, касающееся выполнения работ по разработке проектной документации (в том числе выполнение проектно-изыскательских работ) и строительству объектов: распределительного газопровода до блочно-модульных котельных- 3,4,5 (без внутриплощадочных газопроводов), блочно-модульной газовой котельной № 3, блочно-модульной газовой котельной № 4, блочно-модульной газовой котельной № 5, блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина) в городе Чебаркуль (далее – Объекты), в пределах компетенции Министерства экологии Челябинской области (далее – Министерство) сообщаем следующее.

В соответствии с подпунктом 17 пункта 9 Положения о Министерстве, утвержденного Постановлением Губернатора Челябинской области от 20.07.2004 г. № 366, к функциям Министерства относится, в том числе организация и проведение государственной экологической экспертизы объектов регионального уровня.

Согласно положениям подпункта 4.2 статьи 12 Федерального закона от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (далее – Закон об экологической экспертизе), к объектам государственной экологической экспертизы регионального уровня относится проектная документация объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, не указанных в подпункте 10 пункта 1 статьи 11 Закона об экспертизе, за исключением проектной документации объектов, являющихся объектами государственной

экологической экспертизы федерального уровня, и объектов капитального строительства, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации.

Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 23.07.2024 г. № 1959-р, курорт Кисегач отнесен к курортам федерального значения.

В соответствии с подпунктом 10 пункта 1 статьи 11 Закона об экологической экспертизе, объектом государственной экологической экспертизы федерального уровня является, в том числе проектная документация объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения, курортных регионов, за исключением объектов капитального строительства, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации.

Таким образом, проектная документация Объектов относится к объектам государственной экологической экспертизы федерального уровня и в компетенцию Министерства не входит.

Кроме того, информируем, что Постановление Губернатора Челябинской области от 05.06.2008 г. № 185 «Об утверждении границ и режима округа горно-санитарной охраны курорта Кисегач Челябинской области» утратило силу.

Заместитель Министра
экологии Челябинской области



И.В. Кинёв

Киреев Ярослав Валерьевич, 263-50-49

Приложение Д Информационные письма заказчика



ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
ПО УРАЛЬСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»
(ФБУ «ТФИ по Уральскому федеральному округу»)

ЧЕЛЯБИНСКИЙ ФИЛИАЛ

(Челябинский филиал ФБУ «ТФИ
по Уральскому федеральному округу»)
454048, г. Челябинск, ул. Блюхера, 8-А
тел. (351) 232-87-06 тел./факс (351) 232-86-99

E-mail: tfp74@tfp74.ru

Главе Администрации
Чебаркульского
городского округа
М. В. Панарину

E-mail: oks@chebgkx.ru

08.04.2026 № СК-04/225
На № 1473 от 08.04.2026

В ответ на Ваш запрос сообщаем, что на земельном участке с кадастровым номером 74:00:0000000:59475, (г. Чебаркуль, ул. Елагина и ул. Каширина) месторождения полезных ископаемых отсутствуют.

Обращаем Ваше внимание, что участок на ул. Елагина расположен в границах третьего пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка Молочного месторождения подземных вод. Границы зон санитарной охраны (ЗСО) утверждены распоряжением Минпрома Челябинской области от 17.10.2013 г. № 2002-р.

Приложение 1 – ситуационный план ул. Елагина масштаба 1 : 10 000

Приложение 2 – ситуационный план ул. Каширина масштаба 1 : 10 000

Руководитель филиала



С. И. Карпер

Шалагинова Т. И.
зам. начальника отдела ИТ
тел.: 8 (351) 232-87-22

Приложение Е Уведомление о проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации «Выполнение работ по разработке проектной документации (в том числе выполнение проектно-изыскательских работ) и строительству объектов: распределительного газопровода до блочно-модульных котельных-3,4,5. (без внутриплощадочных газопроводов), блочно-модульной газовой котельной №3, блочно-модульной газовой котельной №4, блочно-модульной газовой котельной №5, блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина) в городе Чебаркуль.», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду

В соответствии с Правилами проведения оценки воздействия на окружающую среду, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 г. № 1644.

Сведения о заказчике:

Полное наименование: Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Чебаркульского городского округа;

Сокращенное наименование: УЖКХ администрации ЧГО;

Основной государственный регистрационный номер: 1107420000676;

Индивидуальный номер налогоплательщика: 7420014707;

Юридический/фактический адрес: 456440, Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 15;

Контактная информация:

Телефон: +7 (35168) 2-92-96;

Факс: +7 (35168) 2-02-98;

E-mail: chebgkx@mail.ru

Сведения об исполнителе ОВОС:

Полное наименование: Акционерное общество «Строительно-монтажное предприятие - 95»;

Сокращенное наименование: АО «СМП-95»;

Основной государственный регистрационный номер: 1027000914093;

Индивидуальный номер налогоплательщика: 7020016636;

Юридический/фактический адрес:

634063, Томская обл., г. Томск, ул. Березовая, 10

Контактная информация:

Телефон: +7 (3822) 68-05-71

E-mail: smp95@mail.ru

Полное и сокращенное (при наличии) наименование уполномоченного органа, ответственного за проведение общественных обсуждений:

Администрация Чебаркульского городского округа;

Юридический/фактический адрес: 456440, Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 13А;

Телефон: +7 (35168) 2-28-11;

Факс: +7 (35168) 2-39-88;

E-mail: priemnay@chebarcul.ru

Контактные данные ответственного лица (ответственных лиц) со стороны уполномоченного органа:

ФИО контактного лица со стороны **уполномоченного органа:** Чернышова Татьяна Игоревна;

Телефон: +7(35168)2-36-88;

E-mail: ecologia@chebarcul-gorod.gov74.ru

Наименование объекта общественных обсуждений: «Выполнение работ по разработке проектной документации (в том числе выполнение проектно-изыскательских работ) и строительству объектов: распределительного газопровода до блочно-модульных котельных-3,4,5. (без внутриплощадочных газопроводов), блочно-модульной газовой котельной №3, блочно-модульной газовой котельной №4, блочно-модульной газовой котельной №5, блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина) в городе Чебаркуль»

Наименование планируемой хозяйственной и иной деятельности: «Разработка проекта «Выполнение работ по разработке проектной документации (в том числе выполнение проектно-изыскательских работ) и строительству объектов: распределительного газопровода до блочно-модульных котельных-3,4,5. (без внутриплощадочных газопроводов), блочно-модульной газовой котельной №3, блочно-модульной газовой котельной №4, блочно-модульной газовой котельной №5, блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина) в городе Чебаркуль»

Цель планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: Строительство блочно-модульных котельных для отопления многоквартирных жилых домов по ул. Каширина и ул. Елагина.

Предварительное место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: Российская Федерация, Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Каширина, ул. Елагина, часть земельного участка с кадастровым номером 74:00:0000000:59475, имеющая площадь 327 450 м²;

Контактные данные ответственных лиц со стороны заказчика (исполнителя):

ФИО контактного лица со стороны заказчика: Наумова Галина Наилевна;

Телефон: +7 (35168) 9-92-96;

Факс: +7 (35168) 2-02-98;

Е-mail: chebgkx@mail.ru

ФИО контактного лица со стороны исполнителя: Хаустов Александр Иванович;

Телефон: +7-913-850-7007;

Е-mail: alun1964@mail.ru

Место размещения и доступности объекта общественного обсуждения для очного ознакомления:

Администрация Чебаркульского городского округа: 456440, Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 15, кабинет 8, график работы: пн.-пт. 8.00-17.00, перерыв 12.00-13.00 по местному времени

Дата открытия доступа для очного ознакомления: 16.04.2026 г.

Срок доступности объекта общественных обсуждений, дни и часы, в которые возможно ознакомление с объектом: с 16.04.2026 г. по 16.05.2026 г. включительно: пн.-пт. 8.00-12.00, 13.00-17.00 по местному времени

Место размещения объекта обсуждений в сети «Интернет»:

- Официальный сайт Администрации Чебаркульского городского округа: chebarcul.ru;

- Официальный сайт АО «СМП-95»: <http://www.smp-95.ru/>

Дата размещения объекта обсуждений в сети «Интернет»: 16.04.2026 г.

Срок размещения объекта обсуждений в сети «Интернет»: с 16.04.2026 г. по 16.05.2026 г. включительно;

Окончательные материалы оценки воздействия на окружающую среду, утвержденные заказчиком, будут опубликованы на 30 дней в открытом доступе в сети «Интернет»:

- Официальный сайт Администрации Чебаркульского городского округа: chebarcul.ru;

- Официальный сайт АО «СМП-95»: <http://www.smp-95.ru/>

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся объекта обсуждений:

В течение всего периода размещения объекта обсуждений (с 16.04.2026 г. по 16.05.2026 г включительно) участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого объекта обсуждений:

- в письменной форме или в форме электронного документа, направленного в адрес Администрации Чебаркульского городского округа: oks@chebgkx.ru с пометкой: «**К общественным обсуждениям**»;

- посредством записи в журнале учета участников общественных обсуждений, очно ознакомляющихся с объектом обсуждений, и их замечаний и предложений по адресу: 456440, Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 15, кабинет 8, график работы: пн.-пт. 8.00-17.00, перерыв 12.00-13.00 по местному времени

Порядок инициирования гражданами проведения слушаний:

В соответствии с п. 23 Правил проведения оценки воздействия на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду», в течение 7 календарных дней с даты размещения заказчиком (исполнителем) объекта обсуждений граждане вправе инициировать проведение общественных слушаний.

Проведение слушаний может быть инициировано гражданами путем направления в указанный срок в адрес Администрации Чебаркульского городского округа соответствующей инициативы в произвольной форме:

- инициативу в письменной форме можно направить по адресу: 456440, Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Ленина, д. 13А;

- инициативу в электронной форме можно направить по адресу электронной почты alun1964@mail.ru с пометкой «**К общественным обсуждениям**».

При внесении инициативы о проведении слушаний гражданином указываются следующие сведения: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), телефон, адрес электронной почты (при наличии), согласие на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

Глава
Чебаркульского городского округа

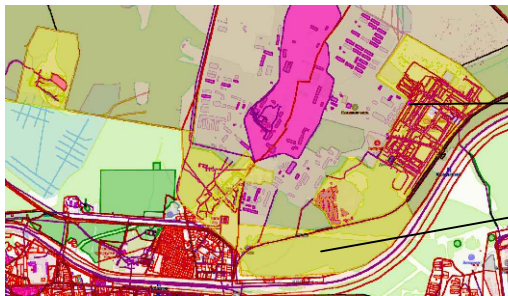
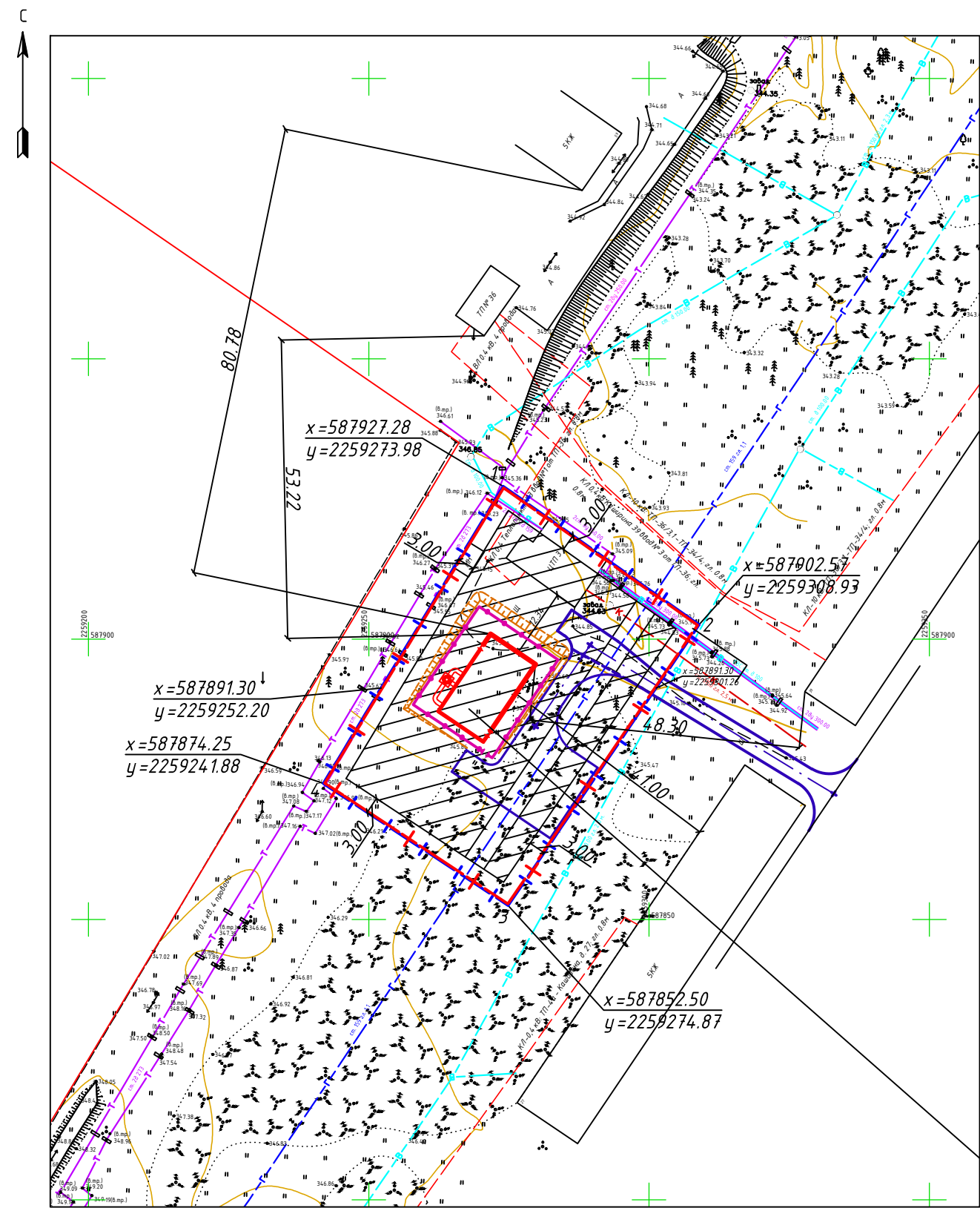


М.В. Панарин

Приложение Ж Проект планировки курорта Кисегач



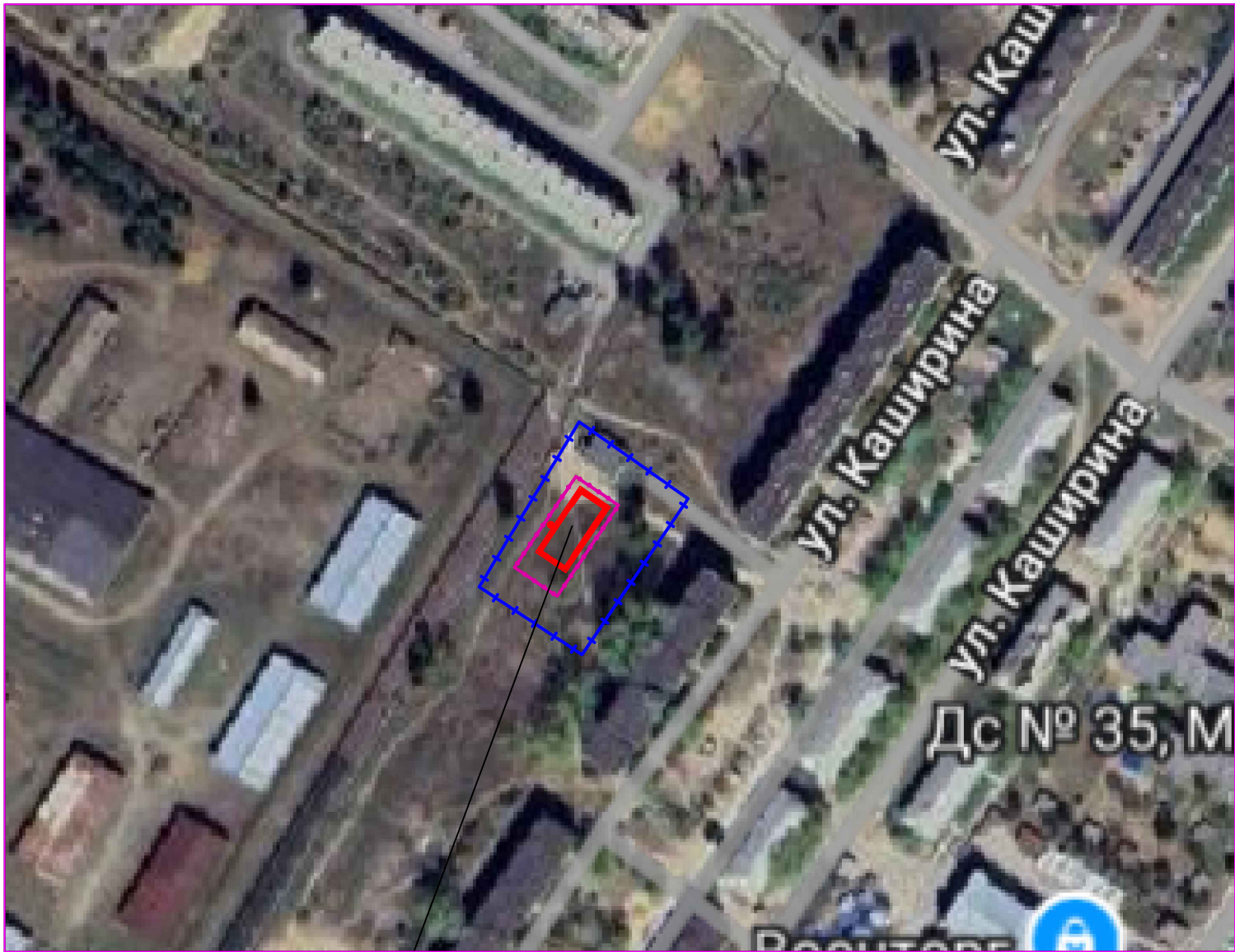




Местоположение проектируемого объекта

Земельный участок с кадастровым номером 74:00:0000000:59475

Ситуационный план (1:2000)



Местоположение проектируемого объекта

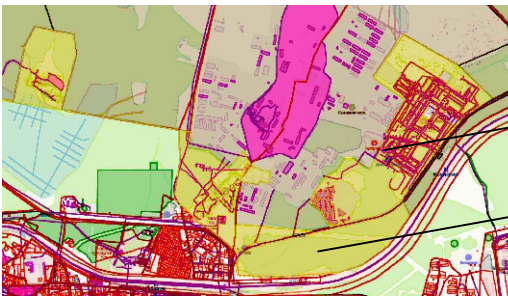
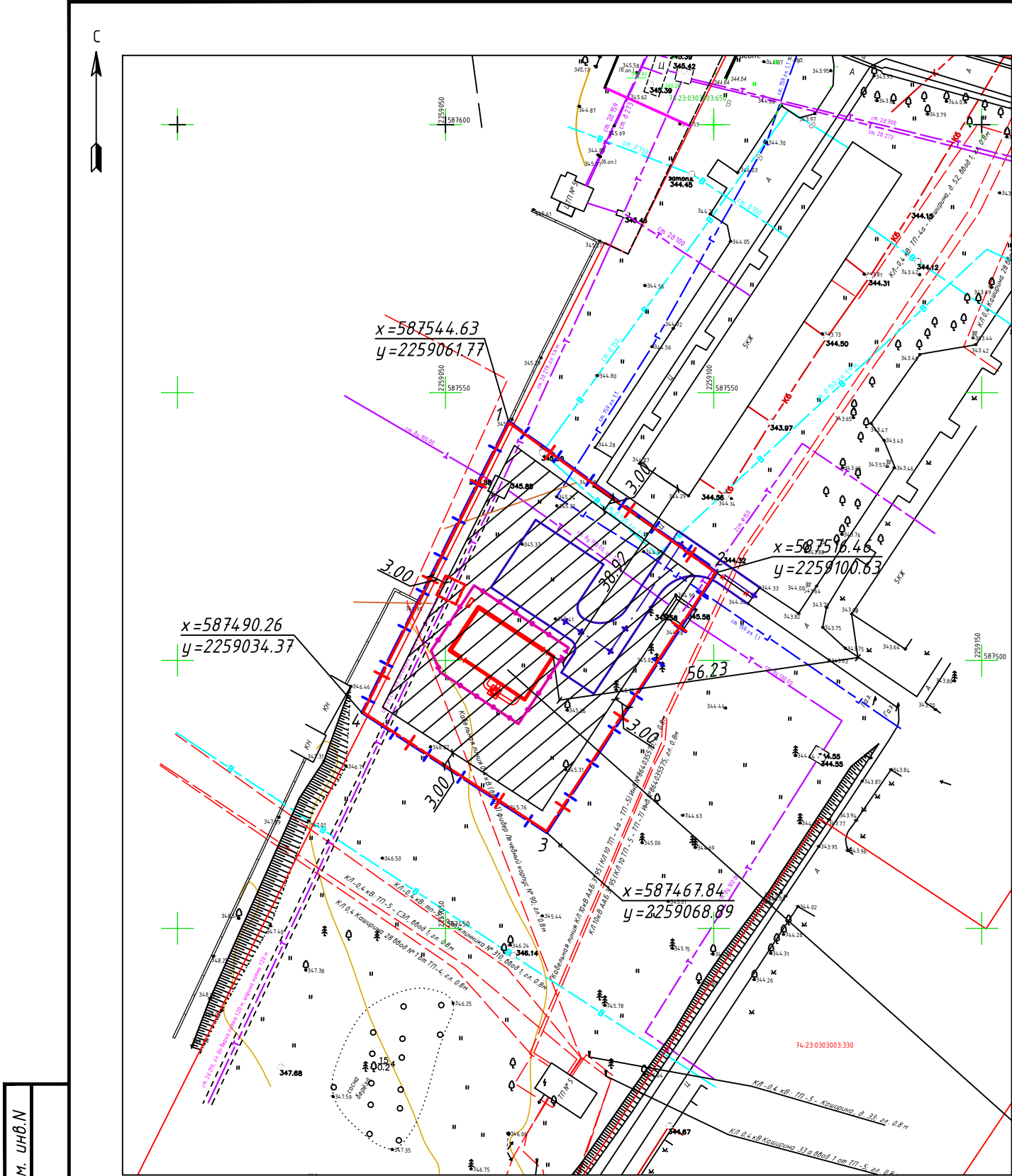
Санитарно –защитная зона устанавливается по границе производственной площадки (границе части земельного участка с кадастровым номером 74:00:0000000:59475. Котельная № 3).

Условные обозначения

	Часть земельного участка 74:00:0000000:59475. Котельная № 3
	Санитарно –защитная зона
	Место допустимого размещения объекта капитального строительства

						966-25- ПЗУ.ГЧ -01			
						Строительство блочно –модульной газовой котельной №3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Димакова					П	1	
Проверил		Хаустов							
Н.контр.		Максимова				Ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка (1:1000)	АО "СМП-95"		
ГИП		Хаустов			2025				

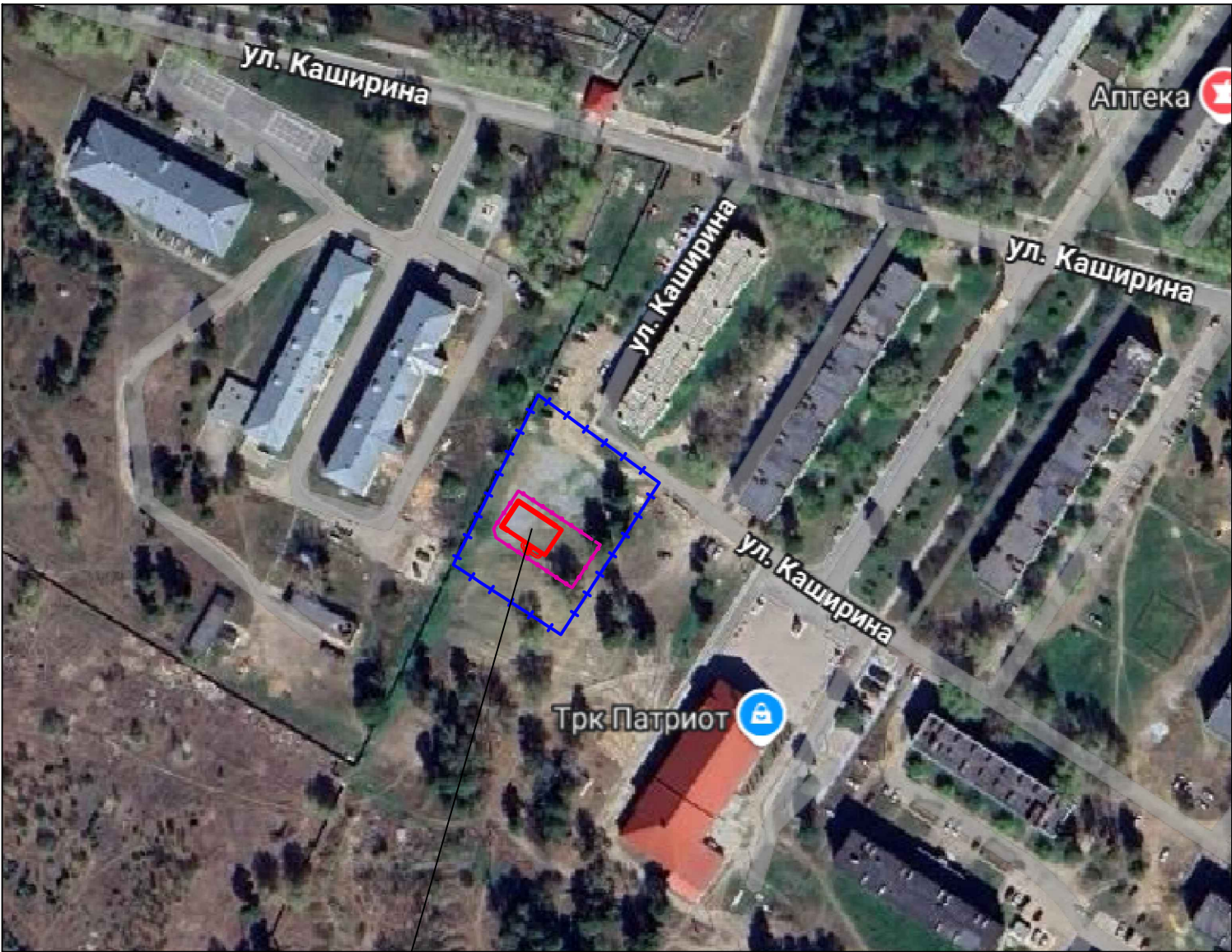
Инв.Н. подл.	Подпись и дата	Взам. инв.Н



Местоположение проектируемого объекта

Земельный участок с кадастровым номером 74:00:0000000:59475

Ситуационный план (1:2000)



Местоположение проектируемого объекта

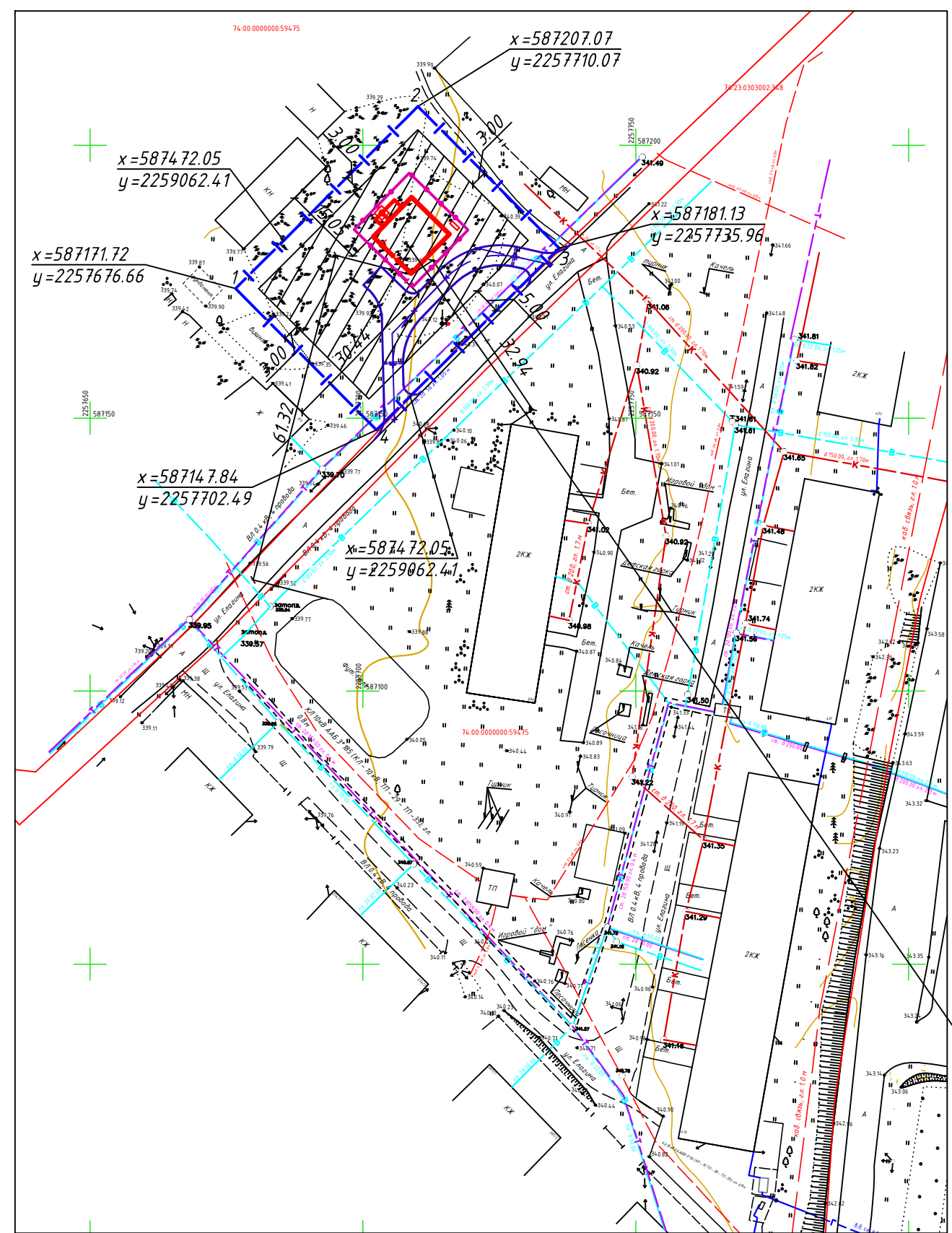
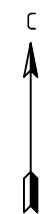
Санитарно –защитная зона устанавливается по границе производственной площадки (границе части земельного участка с кадастровым номером 74:00:0000000:59475. Котельная № 5).

Условные обозначения

	Часть земельного участка 74:00:0000000:59475. Котельная № 5
	Санитарно –защитная зона
	Место допустимого размещения объекта капитального строительства

						968-25- ПЗУ.ГЧ -01			
						Строительство блочно –модульной газовой котельной №5			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Димакова					П	1	
Проверил		Хаустов				Ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка (1:1000)	АО "СМП-95"		
Н.контр.		Максимова							
ГИП		Хаустов			2025				

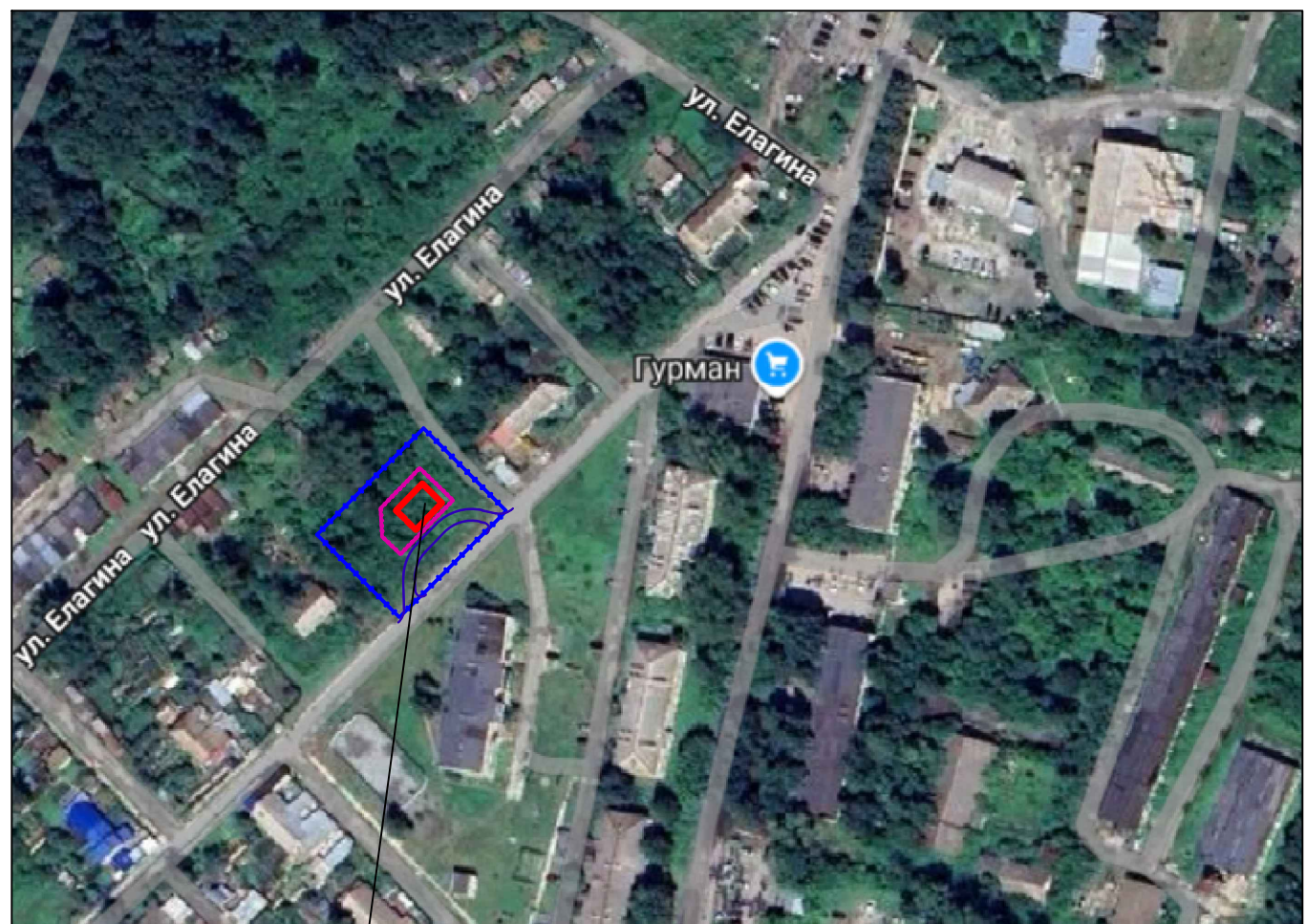
Взам. инв.Н	
Подпись и дата	
Инв.Н подл.	



Местоположение проектируемого объекта

Земельный участок с кадастровым номером 74:00:0000000:59475

Ситуационный план (1:2000)



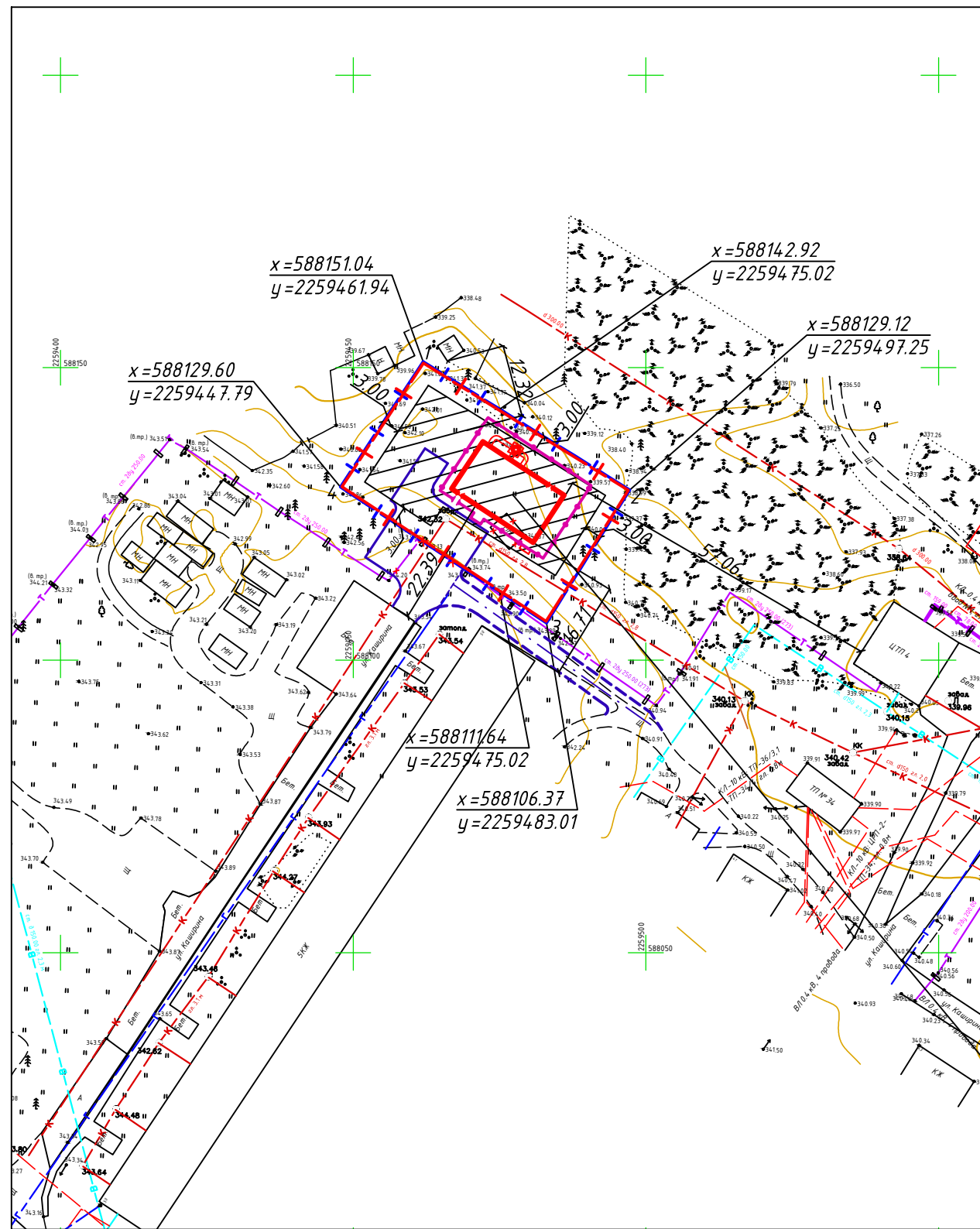
Местоположение проектируемого объекта

Установление границ санитарно-защитной зоны для земельного участка, отведенного под строительство газовой котельной, не требуется.

Условные обозначения

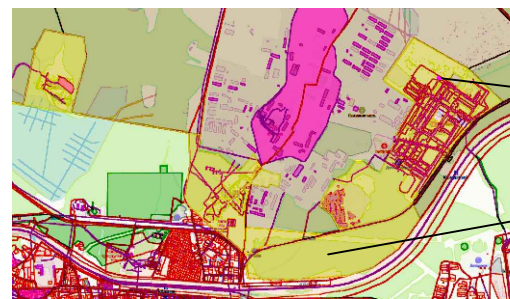
	Часть земельного участка 74:00:0000000:59475. Котельная п. Елагина
	Место допустимого размещения объекта капитального строительства

						969-25- ПЗУ.ГЧ -01			
						Строительство блочно-модульной газовой котельной (п. Елагина)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Димакова					П	1	
Проверил		Хаустов				Ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка (1:1000)	АО "СМП-95"		
Н.контр.		Максимова							
ГИП		Хаустов			2025				



Условные обозначения

	Часть земельного участка 74:00:0000000:59475. Котельная № 4
	Санитарно-защитная зона
	Место допустимого размещения объекта капитального строительства



Местоположение проектируемого объекта

Земельный участок с кадастровым номером 74:00:0000000:59475

Ситуационный план (1:2000)



Местоположение проектируемого объекта

Санитарно-защитная зона устанавливается по границе производственной площадки (границе части земельного участка с кадастровым номером 74:00:0000000:59475. Котельная № 4).

Взам. инв.Н	
Подпись и дата	
Инв.Н подл.	

						967-25-ПЗУ.ГЧ-01			
						Строительство блочно-модульной газовой котельной №4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Димакова						П	1	
Проверил	Хаустов					Ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка (1:1000)	АО "СМП-95"		
Н.контр.	Максимова								
ГИП	Хаустов				2025				

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ПРОЕКТИРУЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ, ВСЕГО:	6547,6 га
В ТОМ ЧИСЛЕ:	
ЗЕМЛИ ЧЕБАРКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	4660,7 га
ЗЕМЛИ ЧЕБАРКУЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	1886,9 га
ЖИЛЫЕ	46,7 га
ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ	153,7 га
РЕКРЕАЦИОННЫЕ	180,4 га
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	22,6 га
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ, КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ, ТРАНСПОРТА	12,4 га
ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА	1963,3 га
ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА	820,0 га
ЕМКОСТЬ УЧРЕЖДЕНИЙ ОЗДОРОВЛЕНИЯ И ОТДЫХА (мест)	
СУЩЕСТВУЮЩАЯ	6,3 тыс.чел
ПРОЕКТНАЯ	9,4 тыс.чел
КОЛИЧЕСТВО ВРЕМЕННО ПРИБЫВАЮЩИХ	
СУЩЕСТВУЮЩЕЕ	0,6 тыс.чел
ПРОЕКТНОЕ	0,9 тыс.чел
ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ОТДЫХАЮЩИХ	
СУЩЕСТВУЮЩЕЕ	6,9 тыс.чел
ПРОЕКТНОЕ	10,3 тыс.чел
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (тыс.м²)	265,86/334,41
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	62,997 Гкал/час
ПРОТЯЖЕННОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ СЕТЕЙ	3,0 км
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	9,928 тыс.м³/час
ПРОТЯЖЕННОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ СЕТЕЙ	9,8 км
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	8,8 мВт
ПРОТЯЖЕННОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ СЕТЕЙ	0,5 км
ВОДОСНАБЖЕНИЕ:	
ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ	5000 м³/сут
ПРОТЯЖЕННОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ	12 км
ВОДООТВЕДЕНИЕ:	
РАСЧЕТНОЕ КОЛИЧЕСТВО ХОЗ. БЫТОВЫХ СТОКОВ	4000 м³/сут
ПРОТЯЖЕННОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ СЕТЕЙ	6(11) км
ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ТБО	3387 т/год
ПРОТЯЖЕННОСТЬ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ	55 км
ИЗ НИХ НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	5 км
ПРОТЯЖЕННОСТЬ ЛИНИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА (АВТОБУС)	19,4 км
АВТОСТОЯНКИ (ПАРКОВКИ) ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЛЕГКОВОГО ТРАНСПОРТА	1503 м/мест

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. ООО САНАТОРИЙ "КИСЕГАЧ"
2. ПАНСИОНАТ "ГРАНИТ"
3. ГУП ПАНСИОНАТ С ЛЕЧЕНИЕМ "УТЕС"
4. ДОЛ "ИСКОРКА" УЧРЕЖДЕНИЕ ОАО ЧМК
5. БАЗА ОТДЫХА "УРАЛОЧКА"
6. ДОЛ "ГОЛУБОЙ ОГОНЕК"
7. САНАТОРИЙ "СОСНОВАЯ ГОРКА"
8. "ЕЛОВОЕ-1"
9. "ЕЛОВОЕ-2"
10. "ЕЛОВОЕ-3"
11. БАЗА ОТДЫХА "ЕЛОВАЯ ГОРКА"
12. БАЗА ОТДЫХА "КАМЕННЫЙ БЕРЕГ"
13. БАЗА ОТДЫХА "ЕЛОВОЕ"
14. ДОЛ "СПУТНИК"
15. БАЗА ОТДЫХА "УРАЛЬСКИЕ ЗОРИ"
16. ООО "ЛЕСНАЯ СКАЗКА"
17. ФИЛИАЛ САНАТОРИЙ ЧЕБАРКУЛЬСКИЙ
ФГКУ ОСКК ПРИВОЛЖСКИЙ МО РФ
18. ДОЛ "ЧАЙКА"
19. ДОЛ "ДЗЕРЖИНЕЦ"
20. СОЛ "ЕЛОВОЕ"
21. БАЗА ОТДЫХА "АЛМАЗ"
22. БАЗА ОТДЫХА "№1"
23. БАЗА ОТДЫХА "РОДНИЧОК"
24. БАЗА ОТДЫХА "СТАНКОМАШ"
25. БАЗА ОТДЫХА "№2"
26. ТЕРРИТОРИЯ "ЭНЕРГОМАШ"
27. ДСОЦ "САМОЦВЕТЫ"
28. БАЗА ОТДЫХА "МЕДИК"
29. БАЗА ОТДЫХА "ОГОНЕК"
30. БАЗА ОТДЫХА "УЛЫБКА"
31. БАЗА ОТДЫХА "ЛЕСНАЯ"
32. БАЗА ОТДЫХА "МЕТАЛЛУРГ"
33. БАЗА ОТДЫХА "ЛАСТОЧКА"
34. БАЗА ОТДЫХА "СКАЛА"
35. БАЗА ОТДЫХА "БЕРЕЗКА"
36. БАЗА ОТДЫХА "ЕЛОЧКА"
37. БАЗА ОТДЫХА "БЕЛОЧКА"
38. БАЗА ОТДЫХА "ГАЗАВТОЗАПЧАСТЬ"
39. БАЗА ОТДЫХА "СОСЕНКА"
40. ГБУЗ "ЧОКПТД"
41. СПОРТБАЗА

VI.4 ОХРАНЫ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- Водный кодекс РФ №74-ФЗ от 03.06.2006г. с изм.31.10.2016г.;
- ГОСТ 17.1.5.02-80 "Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования;

VI.5 ОХРАНЫ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ:

- Федеральный закон РФ «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. №33-ФЗ (с изм. 28.12.2016 г.);
- Приказ ФАНО от 04.07.2016 г. № 32н "Об утверждении Положения о государственном природном заповеднике "Ильменский государственный заповедник";

VI.6 ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

- Федеральный закон от 25.06.2002г.№73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (с изменениями на 19 декабря 2016 года);
- Приказ Министерства культуры ЧО от 06.04.2015 г. №130 "Об утверждении перечня выявленных объектов культурного наследия ЧО, представляющих историческую, художественную и иную культурную ценность".

VI.7 САНИТАРНО ЗАЩИТНЫХ И ЗАПРЕТНЫХ ЗОН

- СанПиН 2.2.1\2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" гл.VII;
- Постановление Правительства РФ от 05.05. 2014 года N 405 "Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны";
- Постановление Правительства РФ от 29.06.2007 г. №414 "Об утверждении правил санитарной безопасности в лесах";

VI.8 ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 от 24 февраля 2009 года N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";
- СанПиН 2.1.8\2.2.4.1190-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи";
- СанПиП 2.1.8\2.2.4.1383-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов";
- Постановление Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 "Правила охраны газораспределительных сетей";
- СП 62.13330.2011 г. "Газораспределительные системы";
- Приказ Минстроя России от 17.08.1992 года « О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

VI.9 ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- Федеральный закон от 08.11.2007 г. N 257-ФЗ " Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- СП 34.13330.2012 "Автомобильные дороги";
- СанПиН 2.2.1\2.1.1.1200-03 ФЗ "Об автомобильных дорогах";
- Постановление Правительства РФ от 12.10.2006 г. N 611 "О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог"
- Приказ от 06.08.2008 г. №126 Минтранс РФ "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";
- СП 42.13330. 2001 п. 8.20 Полоса отвода железной дороги;
- СП 121.13330.2012 "Аэродромы";

VI.10 ЭКСПЛУАТАЦИИ МЕСТОРОЖДЕНИЙ:

- Федеральный закон от 03.03.95 г. №27-ФЗ "О недрах" (с изменениями на 3 июля 2016 года);
- Федеральный закон от 23.02.95 №26-ФЗ "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах" (с изменениями на 28.12.2013 года).

ПРАВОВЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ:

ЛЮБАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ И ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ КУРОРТА ДОЛЖНА ВЫПОЛНЯТЬСЯ В СООТВЕТСТВИИ:

- I. С РАЗРАБОТАННОЙ, В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ, ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ - СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. №87) ИЛИ ПРОЕКТАМИ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ (Лесной кодекс РФ, ч.1 ст.88) В СООТВЕТСТВИИ С ПАРАМЕТРАМИ, ПРЕДУСМОТРЕННЫМИ В ДАННОМ ПРОЕКТЕ;**
- II. С НОМЕНКЛАТУРОЙ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ КУРОРТНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОЙ И РЕКРЕАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ;**
- III. С ЗАПРЕТОМ НА РАЗМЕЩЕНИЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ, КОММУНАЛЬНО - СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ, ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ОБСЛУЖИВАНИЕМ ЛЕЧАЩИХСЯ И ОТДЫХАЮЩИХ (СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", п.9.28)**
- IV. С РАНЕЕ ОТВЕДЕННЫМИ ПОД СУЩЕСТВУЮЩИМИ ЗДАНИЯМИ И СООРУЖЕНИЯМИ ПЛОЩАДКАМИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ ВЕТХО-АВАРИЙНЫХ ОБЪЕКТОВ (КРОМЕ ЛИНЕЙНЫХ);**
- V. СТРОИТЕЛЬСТВО КАПИТАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ НА УЧАСТКАХ СВОБОДНЫХ ОТ ЛЕСА;**

VI. С УСТАНОВЛЕННЫМИ РЕЖИМАМИ:

VI.1 ЭКСПЛУАТАЦИИ ГОСЛЕСФОНДА:

- Лесной Кодекс РФ от 04.12.2006г. №200-ФЗ (с изм. 03.07.2016 г. ст. 17,21,41,102,104, 107);
- Приказ Россельхоза от 21.02.2012 г. №62 "Об утверждении правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности";
- Распоряжение Правительства РФ от 27.05.2013 г. №849-р "Об утверждении перечня объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов", п.4.б, п.6.б;
- Постановление Правительства РФ от 29.06.2007 г. №414 "Об утверждении правил санитарной безопасности в лесах";

VI.2 ОКРУГОВ ГОРНО-САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ КУРОРТА КИСЕГАЧ (I - ЗОНЫ СТРОГОГО РЕЖИМА, II - ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ, III - ЗОНЫ НАБЛЮДЕНИЙ):

- Постановление Губернатора ЧО от 05.06.2008г. №185 "Об утверждении границ и режима округа горно-санитарной охраны курорта Кисегач в Челябинской области";
- Федеральный закон РФ "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах" №26-ФЗ от 23.02.95 с изменением 28.12.2013г.;

***В СВЯЗИ СО СЛОЖИВШЕЙСЯ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СИТУАЦИЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ САНАТОРИЯ КИСЕГАЧ, КОГДА ЗНАЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ НАХОДИТСЯ В ГРАНИЦАХ I ПОЯСА ГОРНО-САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ КУРОРТА КИСЕГАЧ, РЕКОМЕНДУЕТСЯ ДАТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ ГРАНИЦ I ЗОНЫ ОКРУГА ГОРНО-САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ КУРОРТА КИСЕГАЧ, РАЗРАБОТАТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ НА ДАННУЮ ТЕРРИТОРИЮ ПО ОХРАНЕ ОЗЕРА БОЛЬШОЙ КИСЕГАЧ (СБОР И ОЧИСТКА ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ).**

VI.3 ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ:

- СанПиН 2.1.4.1110-02 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения";
- СанПиН 2.1.5.980-00 Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод;

